

Создано: 27.01.2026 в 18:51

Обновлено: 27.01.2026 в 19:00

**Калининградская область, Калининград,
Барнаульская улица, 4**

80 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Барнаульская
улица, 4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Барнаульская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.6 м²



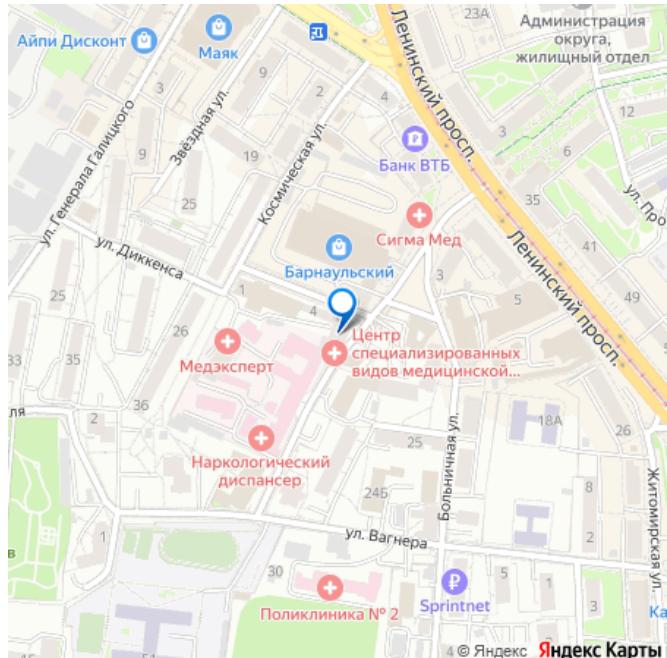
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прекрасная возможность снять помещение под свои нужды - в аренду предлагается свободного назначения помещение на 1 этаже, общей площадью 60.60 кв.м. Это отличное пространство для размещения офиса, магазина, студии или любого другого бизнеса. Помещение в сером ключе.

Собственник за свой счёт выполнит стяжку полов и шпаклевание стен. Помещение имеет большой потенциал для различных видов деятельности. Собственник предоставляет

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288455>
861

Артем Бабаян, РЕСПЕКТ

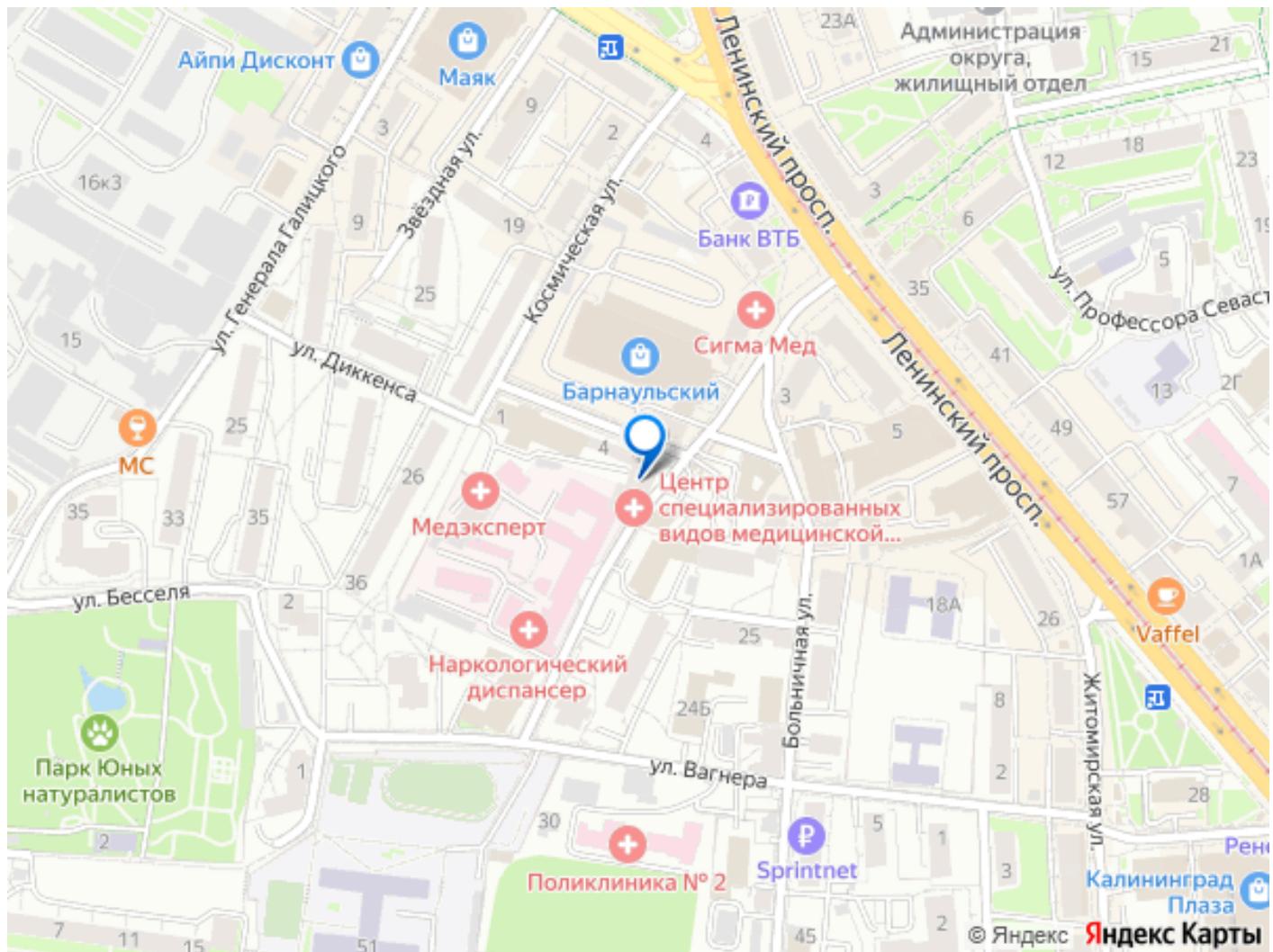
79114541722

для заметок

арендные каникулы на 1,5 мес, что позволит Вам начать свое дело на очень выгодных условиях. Залог есть, сумма залога 80 000, есть возможность разделить залог на несколько частей В помещении подключены все коммуникации: свет, центральное водоснабжение, отопление и канализация. Высота потолков составляет 4 метра. Подходит под любой вид деятельности, кроме продажи алкоголя. Расположение помещения также является его большим преимуществом - удобное расположение на 1 этаже позволит привлечь больше потенциальных клиентов и посетителей. Не упустите этот шанс создать уютное и комфортное место для своего бизнеса - арендуйте это помещение и превратите его в то, что будет соответствовать вашим желаниям и требованиям. Ждем вашего звонка и готовы ответить на все ваши вопросы по аренде данного помещения. Вместе мы сделаем ваш бизнес еще успешнее и прибыльнее. Не упустите этот шанс арендовать идеальное помещение для вашего бизнеса - позвоните нам прямо сейчас и мы найдем лучшее решение для вашей компании. Номер объекта: #1/606871/22596







Move.ru - вся недвижимость России