

Создано: 18.12.2025 в 13:34

Обновлено: 28.12.2025 в 18:24

**Калининградская область, Калининград,
улица 9 Апреля, 7**

70 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица 9 Апреля, 7

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1976371. Идеальное коммерческое помещение в Калининграде Адрес и расположение: Россия, Калининград, улица 9 Апреля, 7. Отличное расположение в городе делает этот объект привлекательным для различных видов бизнеса. Близость к основным транспортным артериям обеспечивает лёгкий доступ как для клиентов, так и для сотрудников. Основные характеристики: - Год постройки: 1976. - Тип коммерческого объекта: свободного назначения. - Вход в помещение: отдельный. - Доступ в помещение: свободный. - Общая площадь: 60 кв. м. - Высота потолков: 2,5 м. -

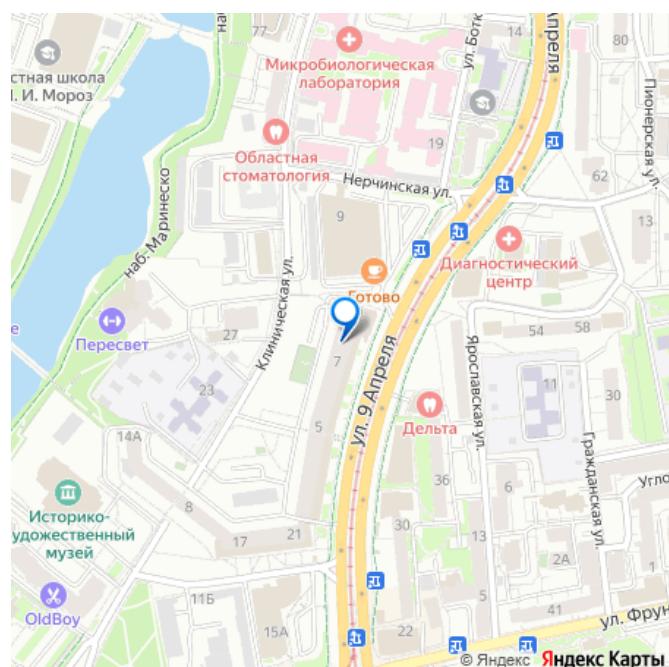
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287521>

252

Виктор Васильев, Авеню-Риэлт Владис

79814528435

для заметок



Этаж: 1. Инфраструктура и удобства:

Помещение оснащено всем необходимым для начала работы: интернет, кондиционер, вентиляция, мебель, пожарная сигнализация, охрана. Наличие косметического ремонта позволяет новому арендатору сразу приступить к деятельности без

дополнительных вложений. Преимущества: -

Расположение: удобный доступ и видимость

для потенциальных клиентов. - Площадь и

планировка: просторные и функциональные

60 кв. м, позволяющие эффективно

организовать рабочее пространство. -

Инфраструктура: развитая окружающая

инфраструктура способствует комфортной

работе и привлечению клиентов. Свяжитесь с

нами, чтобы узнать больше и организовать

просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам.

