

Создано: 23.12.2025 в 19:17

Обновлено: 15.02.2026 в 21:34

**Калининградская область, Калининград,  
улица Куйбышева, 93**

**65 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева, 93

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Куйбышева переулок](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



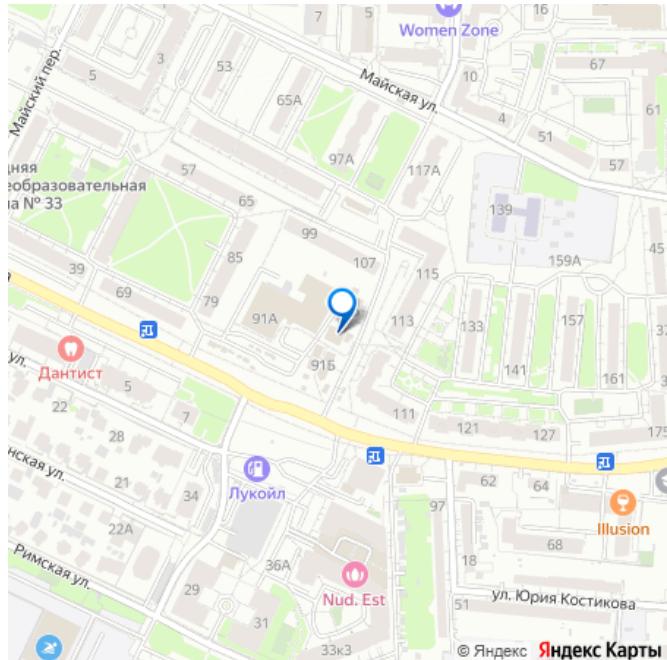
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Сдаётся в аренду: Помещение свободного назначения в торговом комплексе «ДЮНА» по ул. Куйбышева 93 - рядом с ТЦ «Виктория». Первая линия с хорошим трафиком проходимости. Бесплатная автопарковка - более 40 машиномест. Просторное и светлое помещение с мокрой точкой в чистовой отделке в центре торговой активности с высокой проходимостью и постоянного потока клиентов. В аренду включено: - пожарная сигнализация; - отопление; -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287617>

704

**Юлия Владимировна Пыж, Этажи  
Калининград**

**79118525684**

для заметок

Водоснабжение горячее и холодное; -  
круглосуточная система охранного  
видеонаблюдения -санузел, Свободная  
планировка позволит организовать рабочее  
пространство по вашему усмотрению.  
Помещения имеют панорамное остекление. В  
помещении предусмотрено два  
входа/выхода, что позволяет обеспечить  
поток клиентов с разных зон комплекса (со  
стороны офисов и со стороны торговых зон).  
Помещение свободного назначения идеально  
подходит для магазина (приветствуются  
такие группы товаров, как косметика,  
бытовая химия, товары для дома и семьи),  
шоу-рума, салона красоты, офиса, студии  
дизайна. Код пользователя: 135522 Номер в  
базе: 7607217

