

Создано: 23.12.2025 в 19:17

Обновлено: 15.02.2026 в 21:34

**Калининградская область, Калининград,
улица Куйбышева, 93**

65 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева,
93

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Куйбышева переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

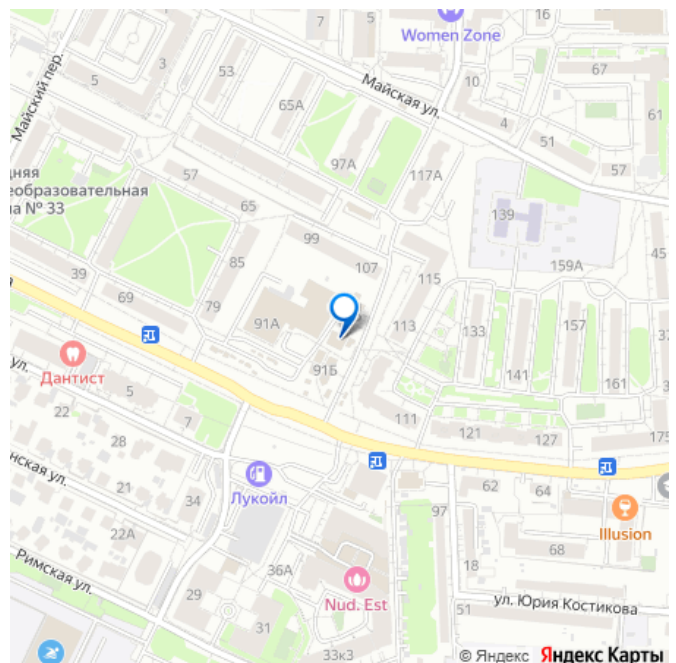
Сдаётся в аренду: Помещение свободного назначения в торговом комплексе «ДЮНА» по ул. Куйбышева 93 - рядом с ТЦ «Виктория». Первая линия с хорошим трафиком проходимости. Бесплатная автопарковка - более 40 машиномест. Просторное и светлое помещение с мокрой точкой в чистовой отделке в центре торговой активности с высокой проходимостью и постоянного потока клиентов. В аренду включено: - пожарная сигнализация; - отопление; -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287617704>

**Юлия Владимировна Пыж, Этажи
Калининград**

79118525684

для заметок



Водоснабжение горячее и холодное; -
круглосуточная система охранного
видеонаблюдения -санузел, Свободная
планировка позволит организовать рабочее
пространство по вашему усмотрению.
Помещения имеют панорамное остекление. В
помещении предусмотрено два
входа/выхода, что позволяет обеспечить
поток клиентов с разных зон комплекса (со
стороны офисов и со стороны торговых зон).
Помещение свободного назначения идеально
подходит для магазина (приветствуются
такие группы товаров, как косметика,
бытовая химия, товары для дома и семьи),
шоу-рума, салона красоты, офиса, студии
дизайна. Код пользователя: 135522 Номер в
базе: 7607217

