

**Калининградская область, Советск, улица  
Победы, 20**

**283 680 ₽**

Калининградская область, Советск, улица Победы, 20

Улица

[улица Победы](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

630.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

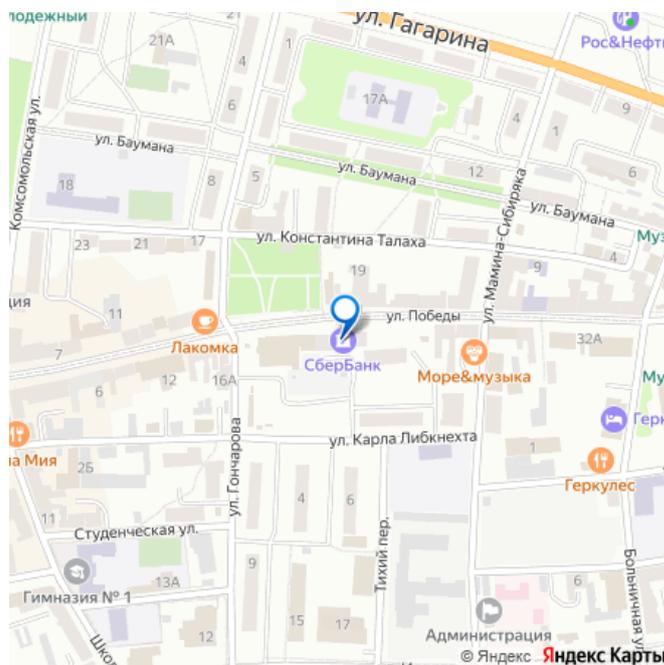
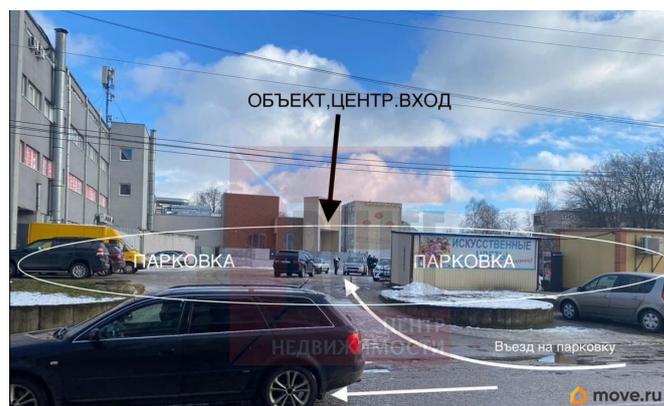
Арт. 58320495 Сдается помещение торгового назначения общей площадью 630,4 м<sup>2</sup>, расположенное в цокольном этаже нового коммерческого здания, примыкающего к ТЦ «Балтика», по ул. Победы 20 в г. Советске. Объект располагается недалеко от делового центра города. Он имеет входные группы как со стороны пешеходной части улицы Победы, так и со стороны большого паркинга к ТЦ «Балтика». В непосредственной близости от объекта находится прогулочная зона, а немного далее - парк Победы и мемориал Воину-Освободителю. На первом этаже - открылся большой филиал Сбербанка, уже

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9274090921>

**Владимир Федотов, RELIFE**

**79114737326**

для заметок



работают мебельные магазины и магазин электроники, офис «Сто Лото». В цокольном этаже размещаются - офис Росгосстраха, визовый центр, магазин «Ткани» и маникюрный салон. Внутри выполнен высококачественный ремонт, помещение полностью готово к эксплуатации. Отличная транспортная доступность, высокий автомобильный и пешеходный трафик, остановки общественного транспорта. Предлагаемое помещение позволит вашему бизнесу оказаться в самом центре городской культурной и деловой жизни и предоставит новые возможности в его развитии! Полное юридическое сопровождение сделки. Комиссия агентства - 50 % МАП. Звоните, пишите, организуем показ в любое, удобное для вас время.

