

Создано: 03.12.2025 в 17:49

Обновлено: 03.12.2025 в 17:20

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Иванникова, 3А**

52 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица

Подполковника Иванникова, 3А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Подполковника Иванникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

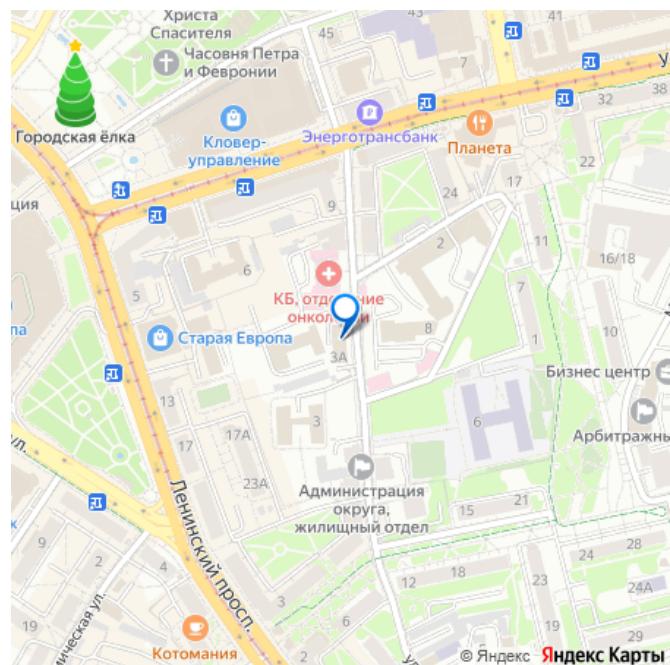
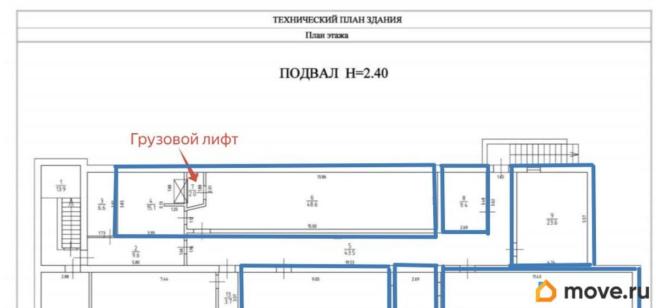
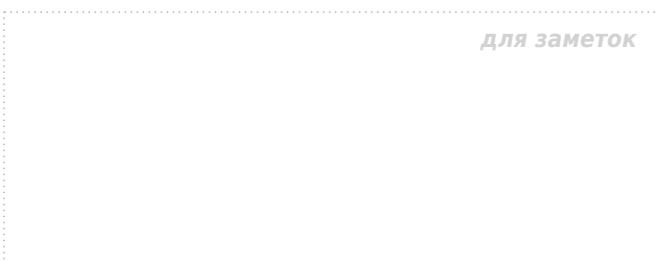
Офисные помещения в сердце Калининграда: пространство для вашего успеха Ищете престижное место для офиса в центре Калининграда? Предлагаем офисные помещения по адресу: ул. Подполковника Иванникова, За — идеальная локация для бизнеса, который ценит время, имидж и удобство. Почему это место — ваш лучший выбор? Центральное расположение. В шаговой доступности — ключевые точки городской жизни: Центральный рынок,

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287122>
039

**Департамент недвижимости и
строительства, Департамент
недвижимости и строительства**

**79118529770, 7911453
3293**

для заметок



Клевер ситицентр, ТРЦ Европа. Ваш офис

будет в эпицентре деловой активности.

Гибкость пространства. Доступны помещения разной площади — можно арендовать как целиком, так и частями. Готовность к работе.

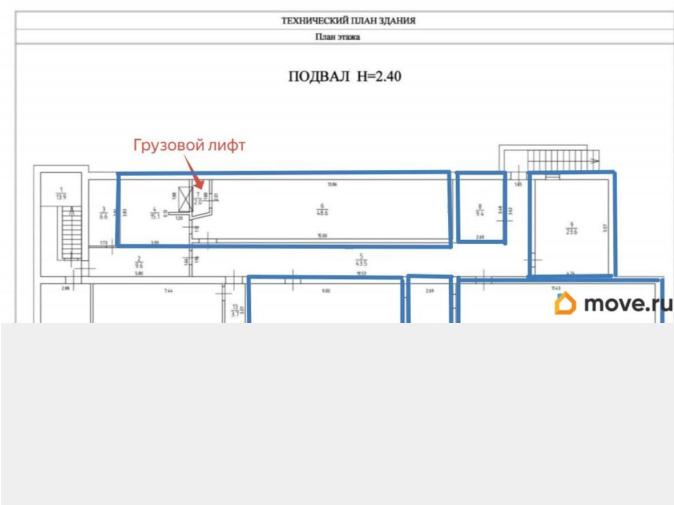
Помещения с косметическим ремонтом, есть санузлы, мебель, необходимое оборудование и даже конвейер (остаётся в пользовании).

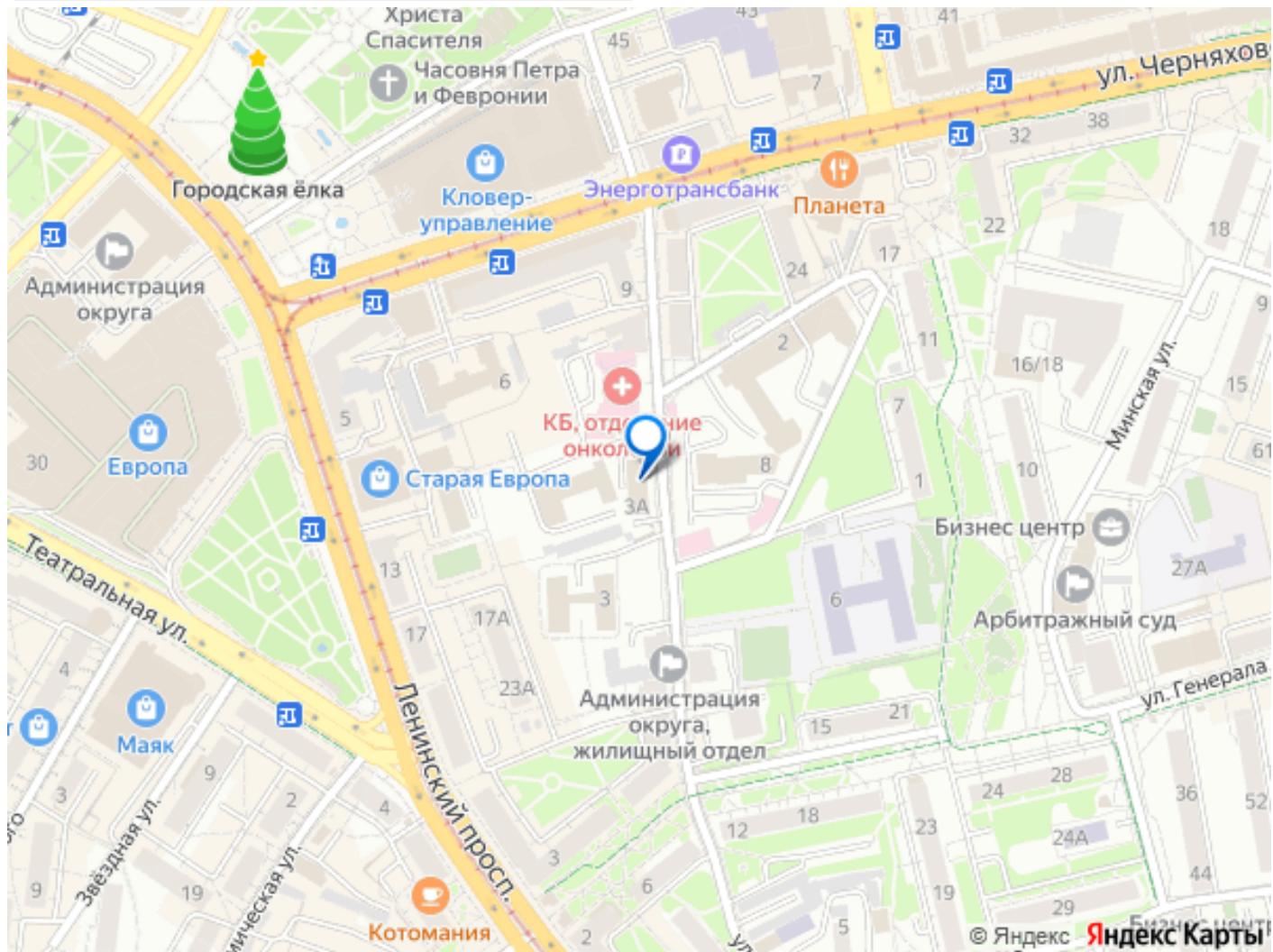
Удобство логистики. Два независимых входа и специальное окно для разгрузки — никаких проблем с доставкой и потоком посетителей.

Безопасность и надёжность. Охраняемая территория с круглосуточным доступом, пожарная и охранная сигнализация — ваш бизнес под надёжной защитой.

Инфраструктура. Центральные коммуникации, мощность электричества — 25 кВт. Всё, что нужно для бесперебойной работы. Ваш бизнес заслуживает лучшего

Синим цветом выделены свободные помещения Это не просто офис — это платформа для роста. Здесь каждая деталь продумана для того, чтобы вы могли сосредоточиться на главном: развитии своего дела. Запишитесь на просмотр уже сегодня! Убедитесь лично, что это пространство создано для вашего успеха. ! Комиссия агентства 50% от месячной арендной платы.





Move.ru - вся недвижимость России