

Создано: 03.12.2025 в 17:49

Обновлено: 03.12.2025 в 17:20

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Иванникова, 3А
52 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица
Подполковника Иванникова, 3А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Подполковника Иванникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

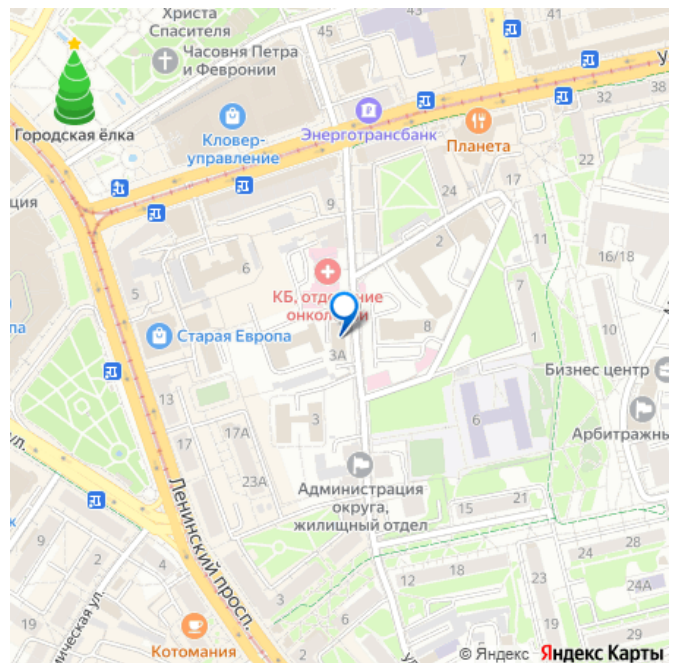
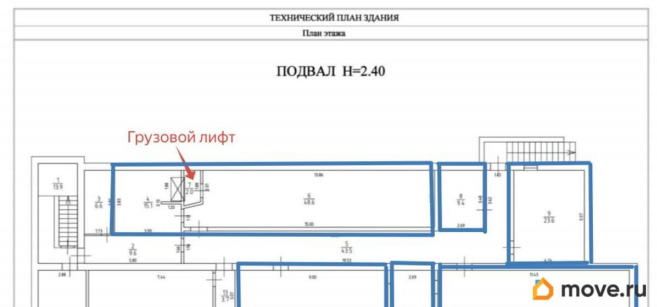
Описание

Офисные помещения в сердце Калининграда: пространство для вашего успеха Ищете престижное место для офиса в центре Калининграда? Предлагаем офисные помещения по адресу: ул. Подполковника Иванникова, 3а — идеальная локация для бизнеса, который ценит время, имидж и удобство. Почему это место — ваш лучший выбор? Центральное расположение. В шаговой доступности — ключевые точки городской жизни: Центральный рынок,

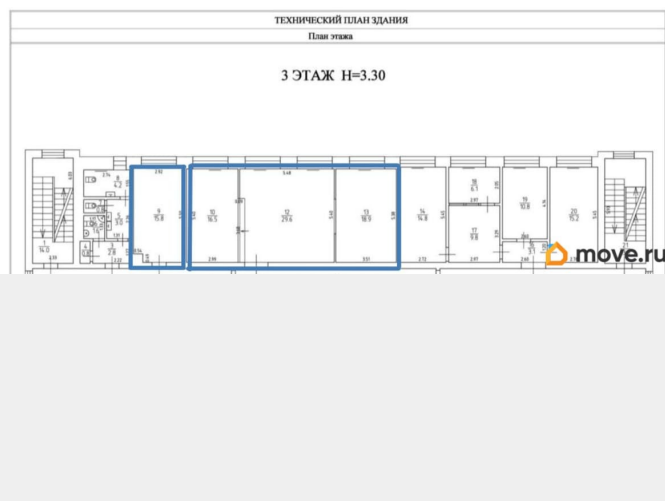
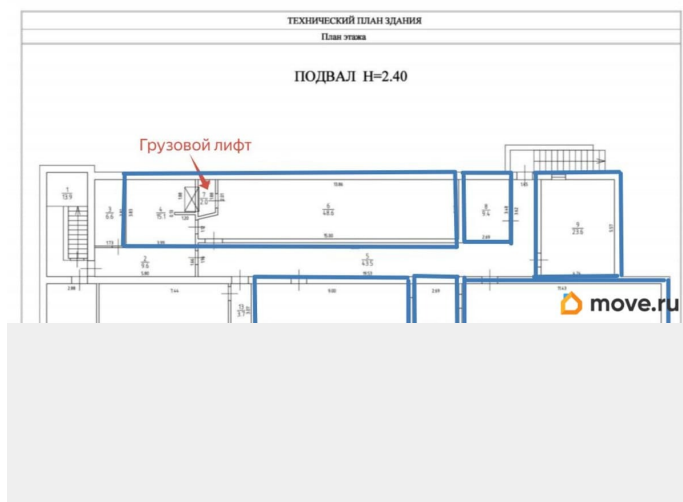
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287122039>

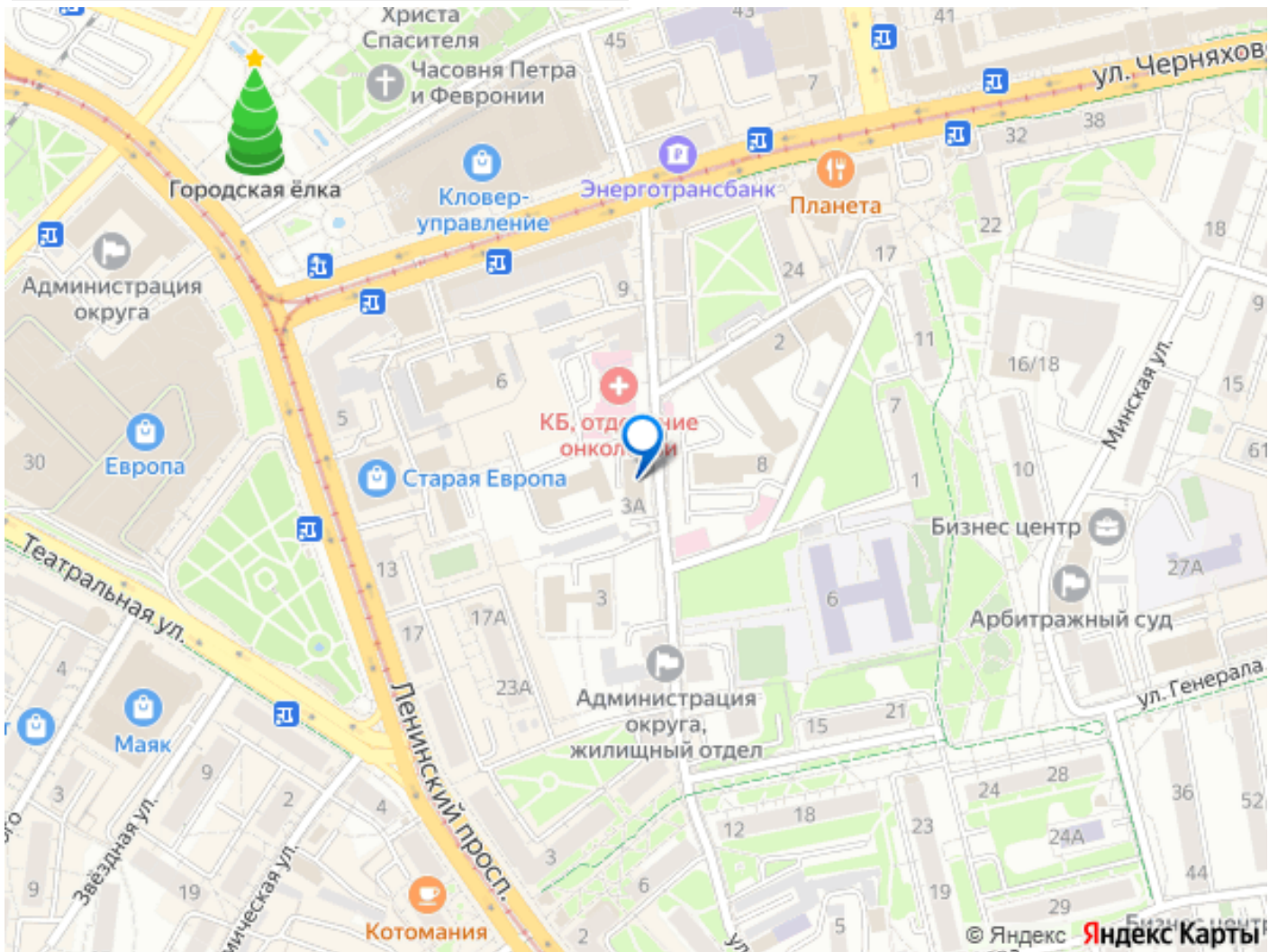
**Департамент недвижимости и
строительства, Департамент
недвижимости и строительства
79118529770,7911453
3293**

для заметок



Кловеситицентр, ТРЦ Европа. Ваш офис будет в эпицентре деловой активности. Гибкость пространства. Доступны помещения разной площади — можно арендовать как целиком, так и частями. Готовность к работе. Помещения с косметическим ремонтом, есть санузлы, мебель, необходимое оборудование и даже конвейер (остаётся в пользовании). Удобство логистики. Два независимых входа и специальное окно для разгрузки — никаких проблем с доставкой и потоком посетителей. Безопасность и надёжность. Охраняемая территория с круглосуточным доступом, пожарная и охранная сигнализация — ваш бизнес под надёжной защитой. Инфраструктура. Центральные коммуникации, мощность электричества — 25 кВт. Всё, что нужно для бесперебойной работы. Ваш бизнес заслуживает лучшего. Синим цветом выделены свободные помещения. Это не просто офис — это платформа для роста. Здесь каждая деталь продумана для того, чтобы вы могли сосредоточиться на главном: развитии своего дела. Запишитесь на просмотр уже сегодня! Убедитесь лично, что это пространство создано для вашего успеха. ! Комиссия агентства 50% от месячной арендной платы.





Move.ru - вся недвижимость России