

🕒 Создано: 01.03.2026 в 14:05

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:16

**Калининградская область, Калининград,
улица Черняховского, 56**

70 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Черняховского, 56

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается часть помещения (65 кв.м) в самом центре города Калининграда. Расположено в цоколе!!!! У циан нет возможности разместить корректно объявление, дает только 1 этаж. Самый большой пешеходный и автомобильный трафик! Туристически активное место. Вокруг много парковочных места! Напротив ZФОРТ с платной парковкой, центральный рынок, Верхнее озеро. На пересечении ул. Черняховского с улицей Пролетарская. Помещение можно арендовать

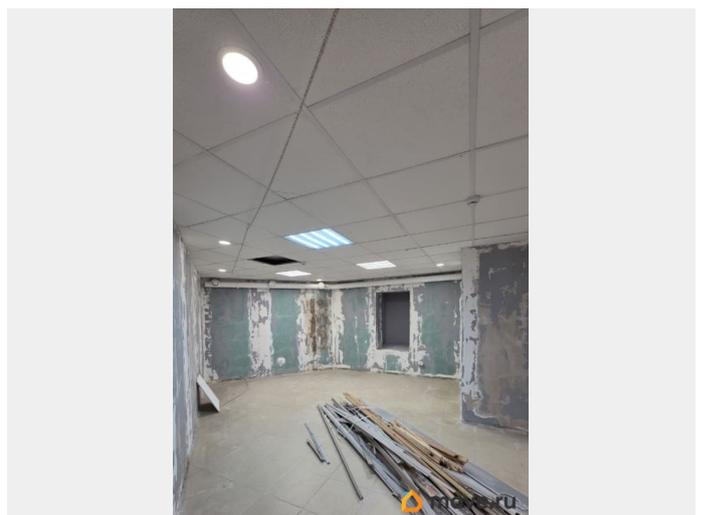
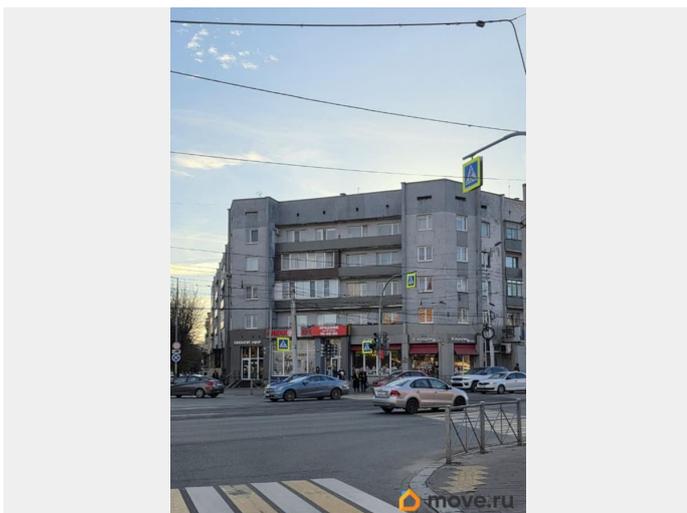
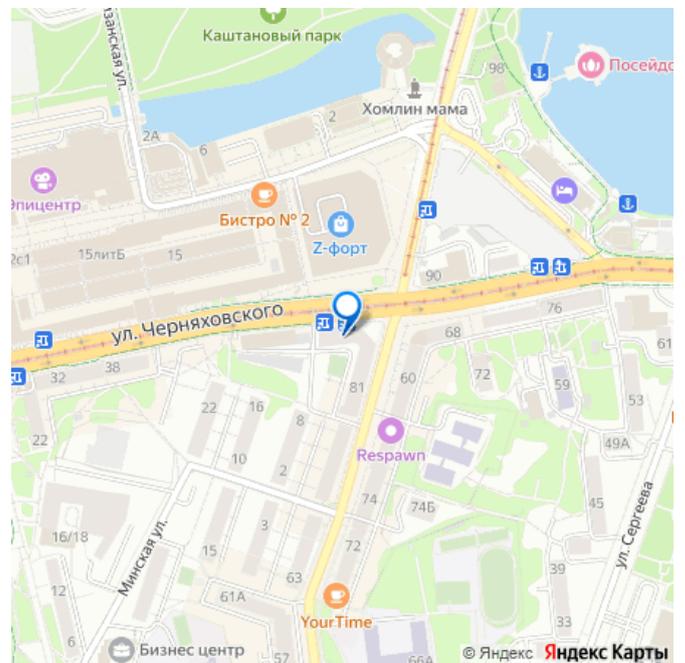
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290719398>

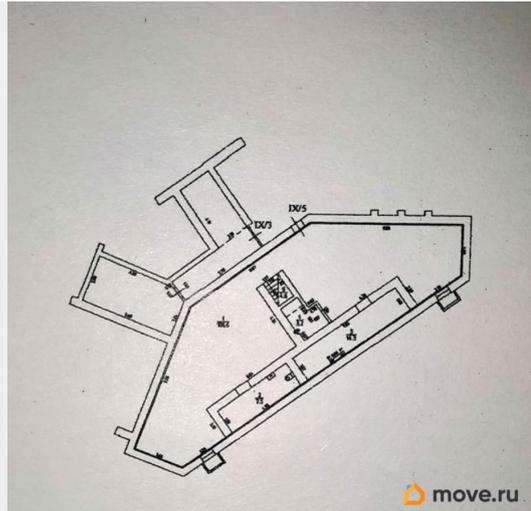
Кристина Маддис, Кристина Маддис
79114600995

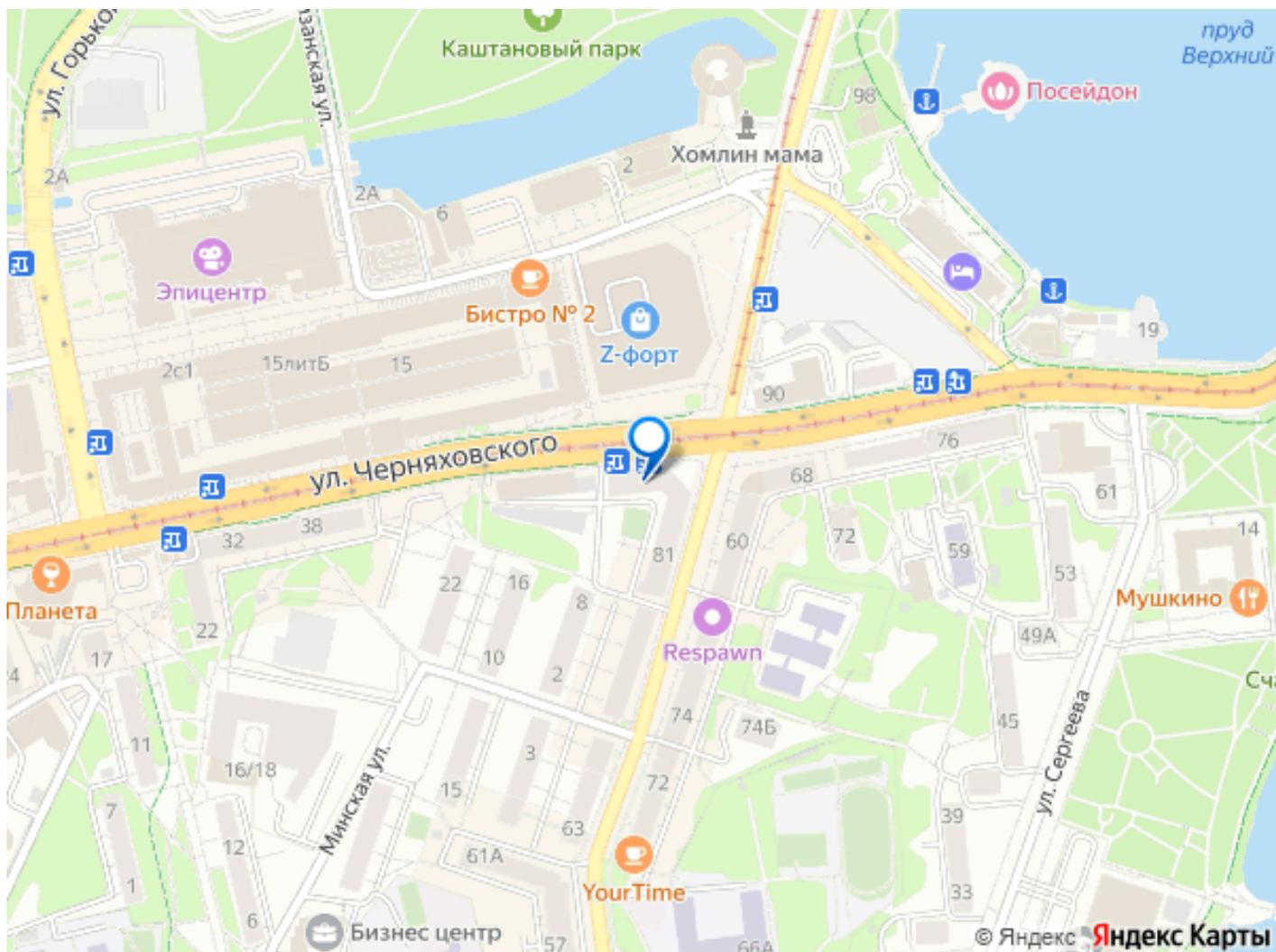
для заметок



полностью, общая, площадь 136 кв.м.
стоимость будет дешевле за все. В каждом крыле свой с/у, вода, система вентиляции приточно вытяжная и дополнительно небольшие вент окна. В помещении есть дополнительная дверь, запасной выход. Высота потолка 2.5 Помещение сухое! Тёплое. Рекламную вывеску можно согласовать прям над входом, рядом с вывеской Кенигсбеккер и алкомаркета. ВХОД в помещение с центральной улицы, сразу за белым стелопакетом. Помещение можно арендовать полностью, общая, площадь 136 кв.м. стоимость будет дешевле за все. В каждом крыле свой с/у, вода, система вентиляции приточно вытяжная и дополнительно небольшие вент окна. В помещении есть дополнительная дверь, запасной выход. Высота потолка 2.5 Помещение сухое! Тёплое. Рекламную вывеску можно согласовать прям над входом, рядом с вывеской Кенигсбеккер и алкомаркета. ВХОД в помещение с центральной улицы, сразу за белым стелопакетом.







Move.ru - вся недвижимость России