

Создано: 03.02.2026 в 02:55

Обновлено: 04.02.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская ул, 2**

**70 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красносельская ул,  
2

Улица

[улица Красносельская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагаем в аренду уникальное торговое помещение площадью 75 м<sup>2</sup> в самом сердце города, ул. Красносельская! ? Почему именно наше предложение? Центральный район - ул. Красносельская. Идеальное расположение с отличной видимостью с оживленной трассы обеспечит постоянный поток клиентов. Своя парковка. Рядом просторная бесплатная парковочная зона, удобная для ваших покупателей и сотрудников. Высокий трафик круглосуточно. Остановка общественного транспорта всего в 5 метрах, супермаркет «Виктория» в пешей доступности (3 минуты

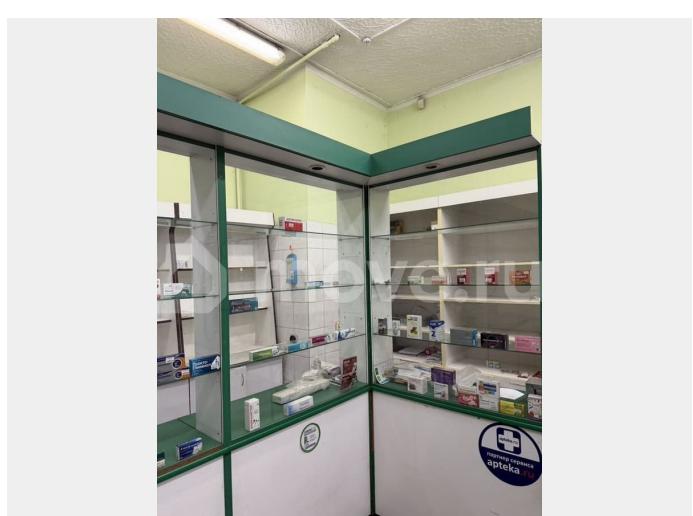
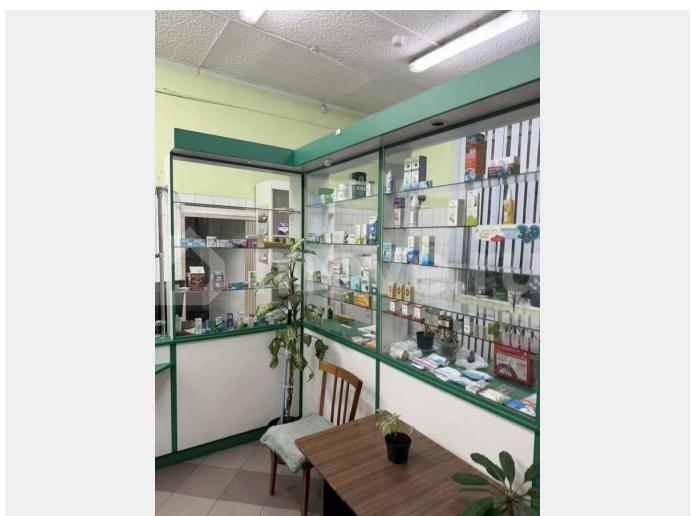
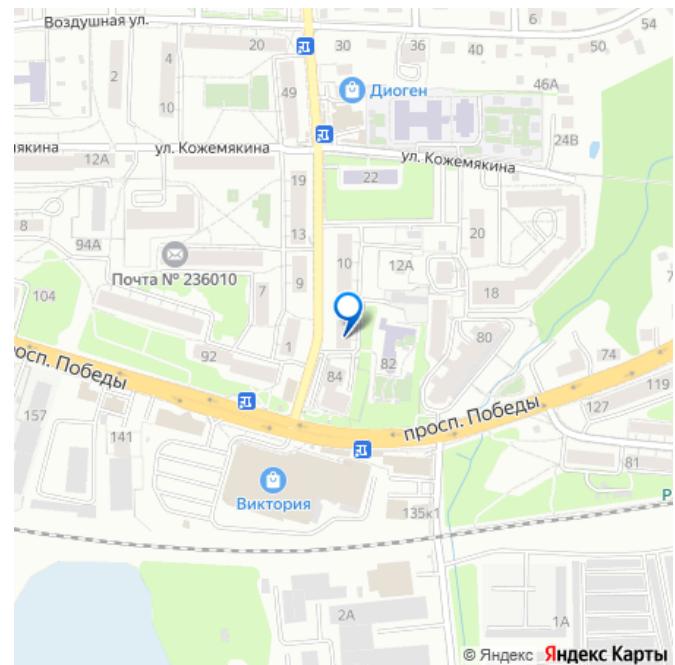
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288657>  
641

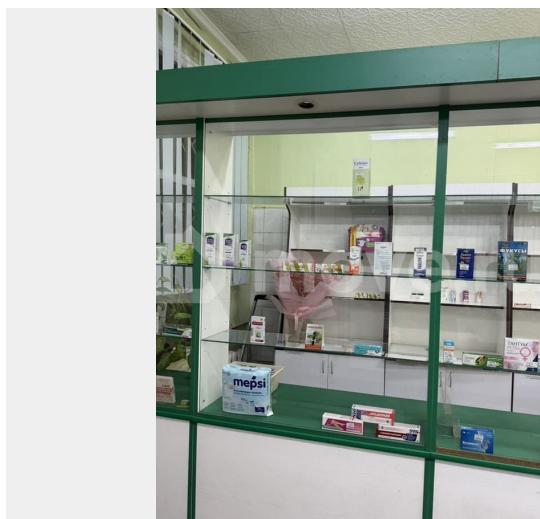
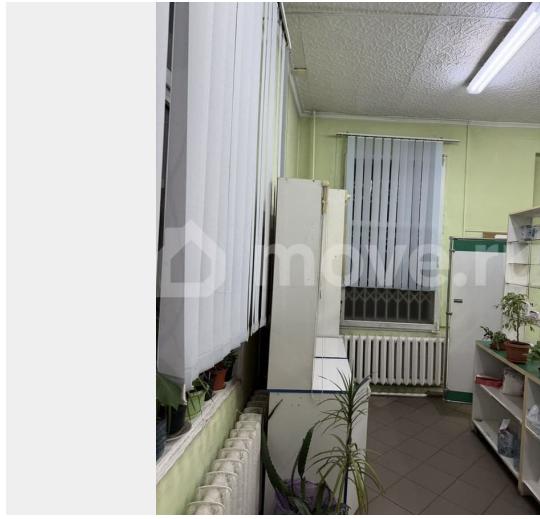
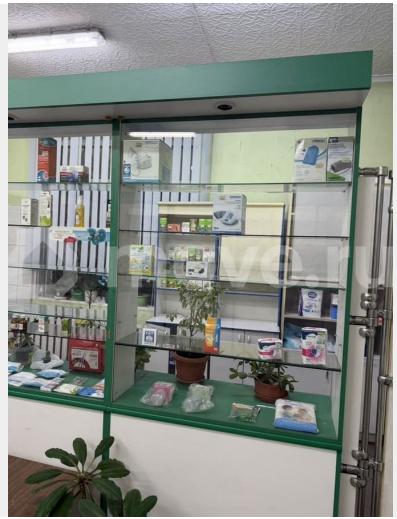
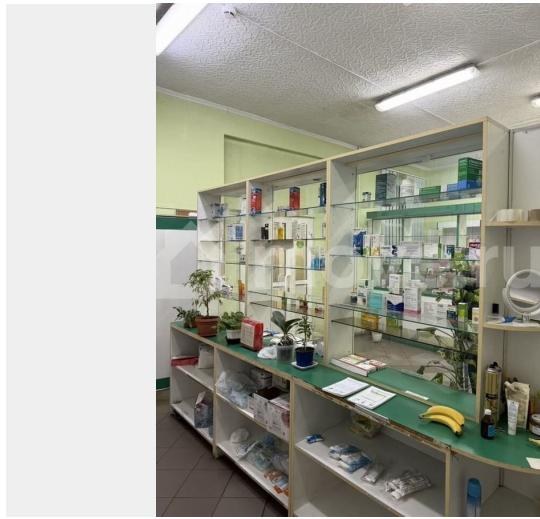
**Елена, АН Елены Богомоловой  
89251234567**

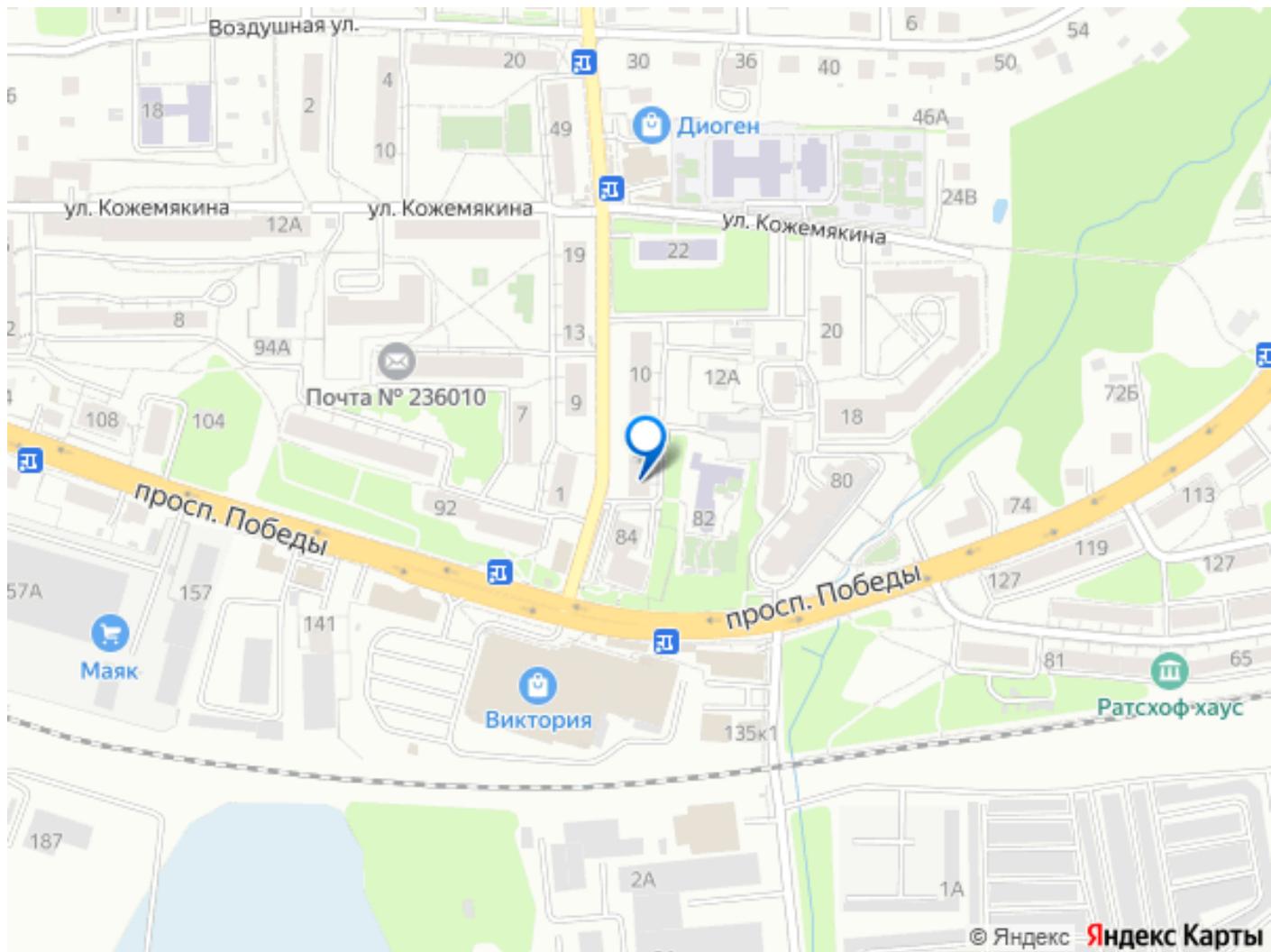
для заметок



пешком). Комфортное пространство. Высокие потолки, отдельный удобный вход, продуманная внутренняя планировка под ваш бизнес. Все необходимые коммуникации подключены: электричество, водоснабжение, отопление, телефонная связь, высокоскоростной интернет. Удобства для бизнеса. Внутри предусмотрены складские площади и собственный санузел. ?????????? ? Подходит идеально для: - Открытия магазина розничной торговли или продуктового супермаркета. - Развития аптеки или аптечного пункта. - Организации пунктов выдачи популярных онлайн-магазинов Ozon и Wildberries. - Создания салона красоты, парикмахерской или студии маникюра. - Запуска кафе, кондитерской или уютной кофейни. ?????????? ? Подробности аренды: - Общая площадь: 74.7 кв.м - Первый этаж здания - Прямой договор с собственником - Без залога (при аренде) - Оплата коммунальных расходов отдельно арендатором ?????????? Это уникальная возможность начать успешный бизнес в центре города с минимальными вложениями и максимальной отдачей. Звоните прямо сейчас — организуем показ или отправим подробное видео-показ помещения!







Move.ru - вся недвижимость России