

Создано: 01.10.2024 в 13:59

Обновлено: 26.01.2026 в 22:59

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Заречная улица, 35

78 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск,
Заречная улица, 35

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

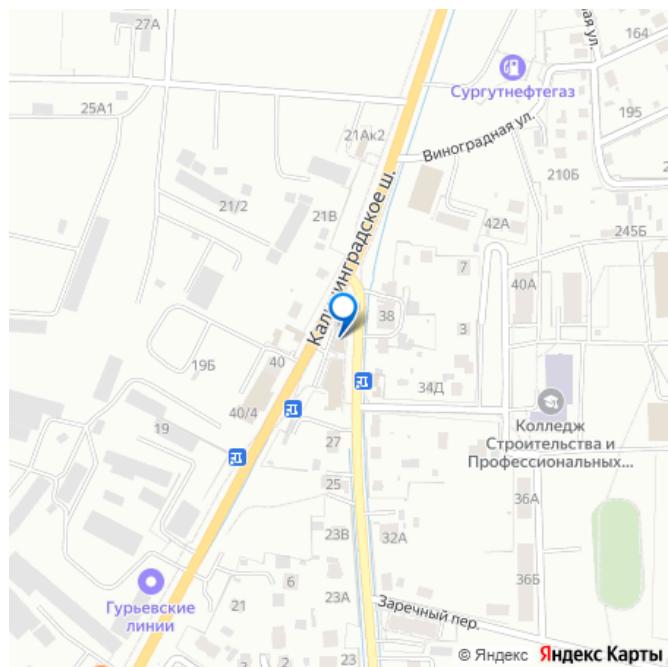


Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 74773842 Сдаётся удобное, светлое, правильной формы, многофункциональное коммерческое помещение с ремонтом и витринными окнами, свободного назначения (78 м², 210 м², 15 м²) расположено на первом этаже, в оживленном районе Гурьевска, около остановок, рядом Колледж строительства и профессиональных технологий, супермаркет. Вне зоны запрета продажи алкоголя. Помещения с ремонтом, подойдёт для офиса, магазина или салона красоты. Есть возможность сделать ремонт под вас или предоставить арендные каникулы на время ремонта. Просторный холл, санузел, витринные окна. Имеется отдельный вход, парковка. Водоснабжение и



<https://kalininingrad.move.ru/objects/9263566>
536

RELIFE, RELIFE

79118610454

для заметок

водоотведение - локальные. + Отопление включены в стоимость. Электричество 220-380 В, мощность 10кВт Единоразовое агентское вознаграждение для арендатора составляет всего 50% от суммы месячного арендного платежа.

Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки !!

