

Создано: 16.12.2025 в 19:29

Обновлено: 16.12.2025 в 19:26

**Калининградская область, Светлый,
улица Тельмана, 1**

75 000 ₽

Калининградская область, Светлый, улица Тельмана, 1

Улица

[улица Тельмана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.3 м²

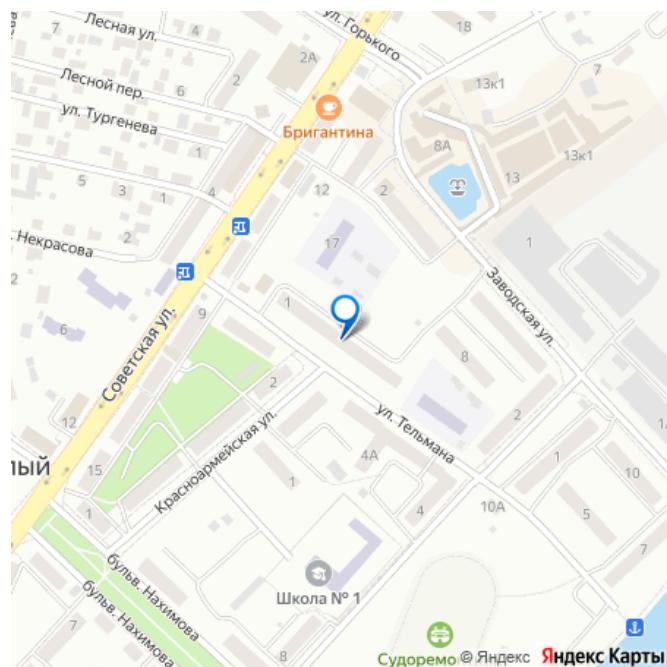
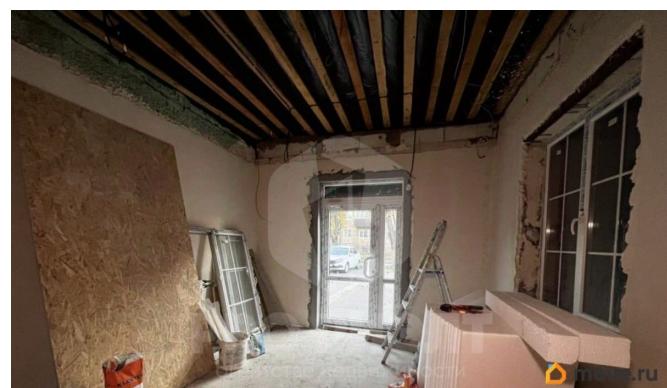
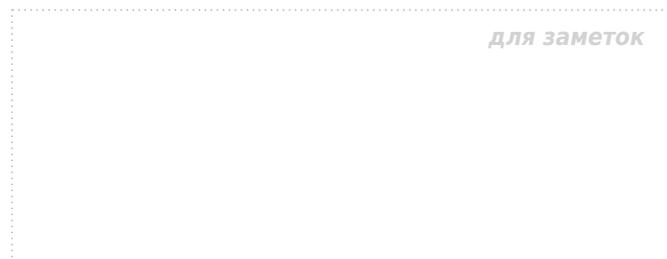
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 127887176 Сдается коммерческое помещение в центре Светлого БЕЗ КОМИССИИ АГЕНСТВУ Отличное предложение для бизнеса - коммерческое помещение на центральной улице города Светлый с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Локация: Центр города, рядом ЗАГС и магазин «Пятерочка» - место с постоянным потоком людей. В шаговой доступности автобусные остановки и удобная парковка для клиентов. Характеристики помещения: 2 отдельных входа — удобно для зонирования или разных направлений бизнеса 4 изолированные комнаты — отлично

подойдет под офис, салон, медицинский кабинет Подходит под любой вид деятельности: аптека, стоматология, парикмахерская, салон красоты, банк, общепит, магазин, клиника, сфера услуг Электричество — 15 кВт Все коммуникации центральные Новые инженерные системы Готовы предоставить арендные каникулы — срок обсуждается индивидуально. Помещение расположено в активной торговой зоне, что обеспечивает стабильный поток клиентов и отличную видимость бизнеса. Отличный вариант для стабильного и прибыльного бизнеса. Звоните или пишите — организую просмотр в удобное для вас время!

