

**Калининградская область, Светлый,  
улица Тельмана, 1**

**75 000 ₽**

Калининградская область, Светлый, улица Тельмана, 1

Улица

[улица Тельмана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

79.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

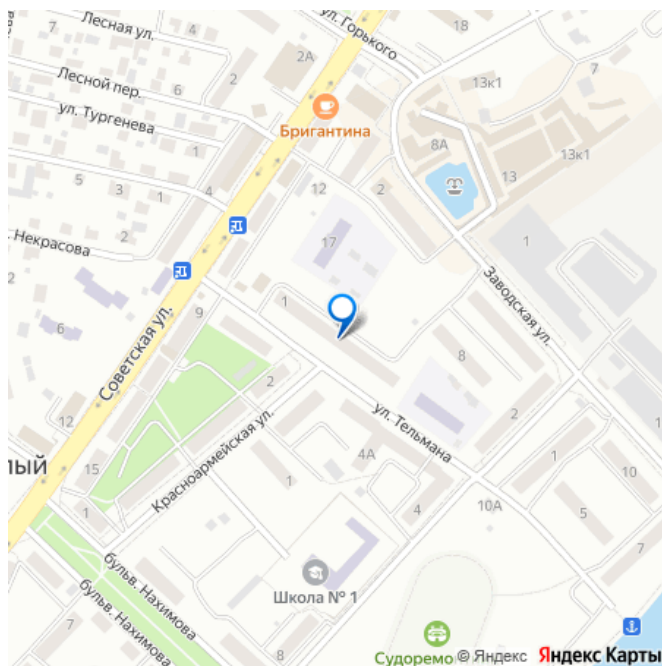
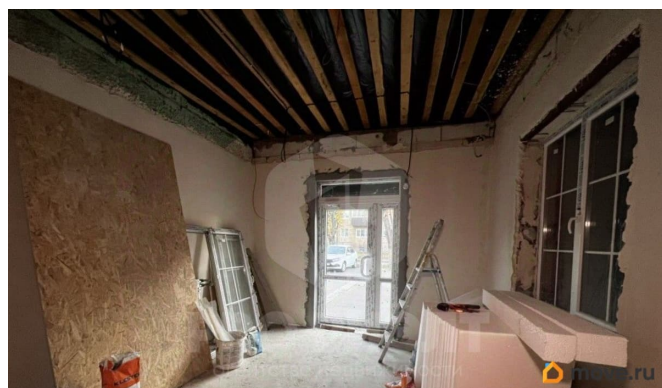
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 127887176 Сдается коммерческое помещение в центре Светлого БЕЗ КОМИССИИ АГЕНСТВУ Отличное предложение для бизнеса - коммерческое помещение на центральной улице города Светлый с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Локация: Центр города, рядом ЗАГС и магазин «Пятерочка» - место с постоянным потоком людей. В шаговой доступности автобусные остановки и удобная парковка для клиентов. Характеристики помещения: 2 отдельных входа — удобно для зонирования или разных направлений бизнеса 4 изолированные комнаты — отлично

для заметок



подойдет под офис, салон, медицинский кабинет Подходит под любой вид деятельности: аптека, стоматология, парикмахерская, салон красоты, банк, общепит, магазин, клиника, сфера услуг  
Электричество — 15 кВт Все коммуникации центральные Новые инженерные системы Готовы предоставить арендные каникулы — срок обсуждается индивидуально.  
Помещение расположено в активной торговой зоне, что обеспечивает стабильный поток клиентов и отличную видимость бизнеса. Отличный вариант для стабильного и прибыльного бизнеса. Звоните или пишите — организуем просмотр в удобное для вас время!

