

Создано: 03.02.2026 в 02:55

Обновлено: 03.02.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
пр-т Победы, 157а**

450 ₽

Калининградская область, Калининград, пр-т Победы, 157а

Улица

[площадь Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

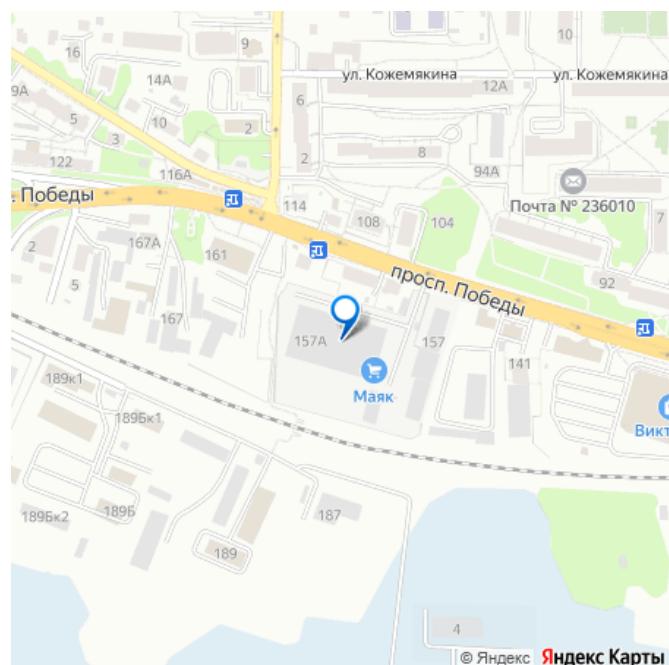
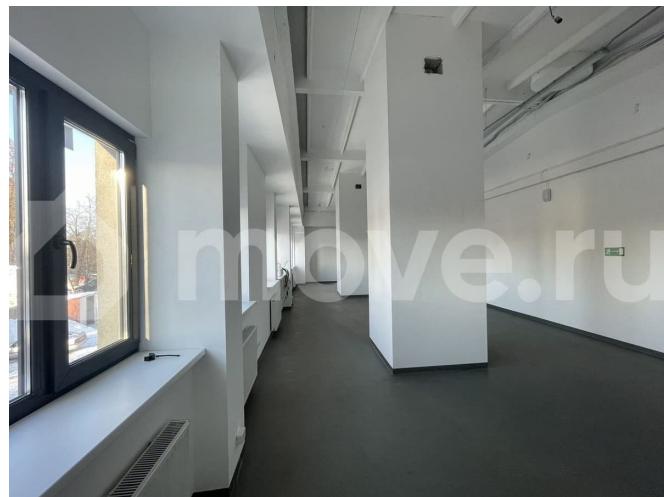
Аренда помещения свободного назначения!
Помещения в аренду от собственника!
Сдается в долгосрочную аренду, помещение
площадью 80,4 м² в двухэтажном
административном здании. Стоимость - 450
руб./м² + НДС5% (электричество по счетчику
оплачивается отдельно) Преимущества:
Электричество по счетчику (оплачивается
отдельно) Отопление - Собственная газовая
котельная (отопление входит в стоимость
аренды, отдельно не оплачивается).
Отдельный вход Современная отделка -
пластиковое остекление, качественный
ремонт. Помещение в хорошем состоянии

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288657>
876

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



Интернет – высокоскоростное подключение (Билайн, Ростелеком) Видеонаблюдение, круглосуточная охрана. Парковка – на 100 машиномест Также в здании есть комната приема пищи с холодильником и микроволновкой. Месторасположение – ориентир ТЦ Виктория на пр. Победы. Рядом остановки Менделеева, Красносельская. Цена является предварительной и носит рекомендательный характер. Окончательная стоимость фиксируется в договоре. Не является публичной офертой. Свяжитесь с нами, чтобы узнать детали! Кроме этого офиса есть еще помещения в аренду: 55,8м² (500 руб./м² + НДС5%) и 53,8м² (650 руб./м² + НДС5%).

