

🕒 Создано: 02.09.2025 в 10:40

Обновлено: 05.12.2025 в 18:21

**Калининградская область, Калининград,  
улица 4-я Большая Окружная, 31А**

**45 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица 4-я Большая  
Окружная, 31А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

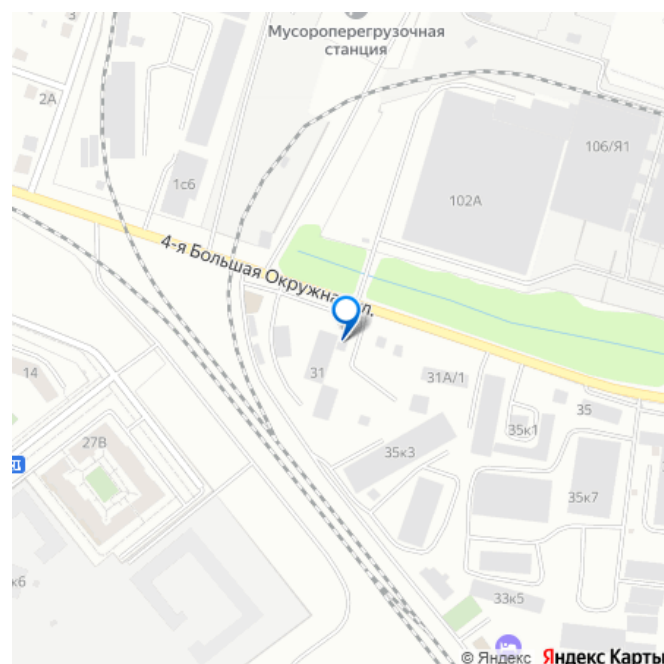
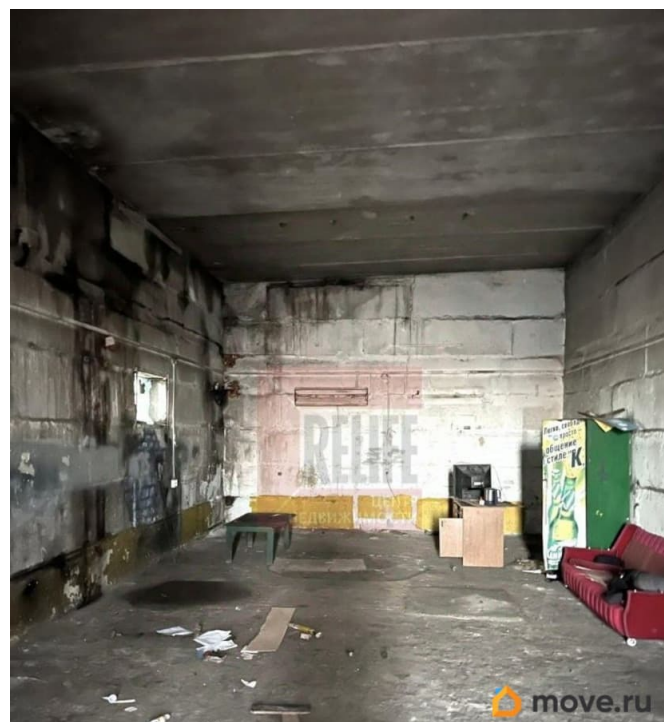
Арт. 81494923 Предлагаем в аренду помещение на территории базы. Электроэнергия 10 кВт, есть возможность увеличить. Высота потолков от 4,2 м. Высота ворот 3,5 м. Полы ровные, наличие 2 площадок под автоподъёмники. Есть возможность установить буржуйку для отопления помещения. Охраняемая территория. Удобная подъездная автодорога Большая Окружная 4-я. Выезд на центральные городские магистрали. Единоразовое агентское вознаграждение для арендатора составляет всего 50% от суммы

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284594303>

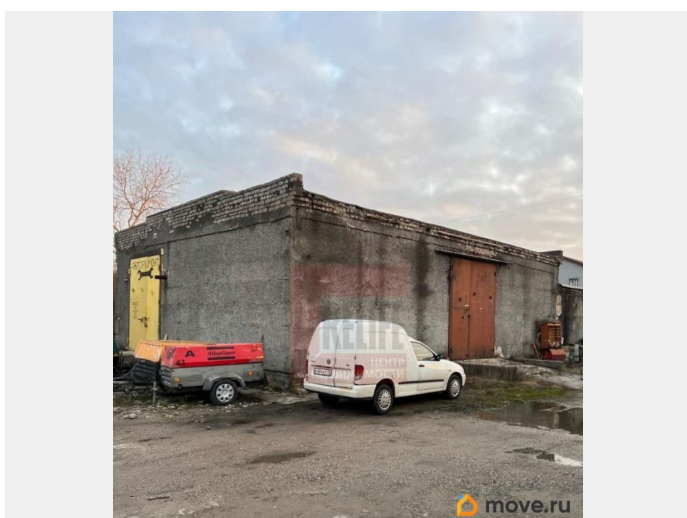
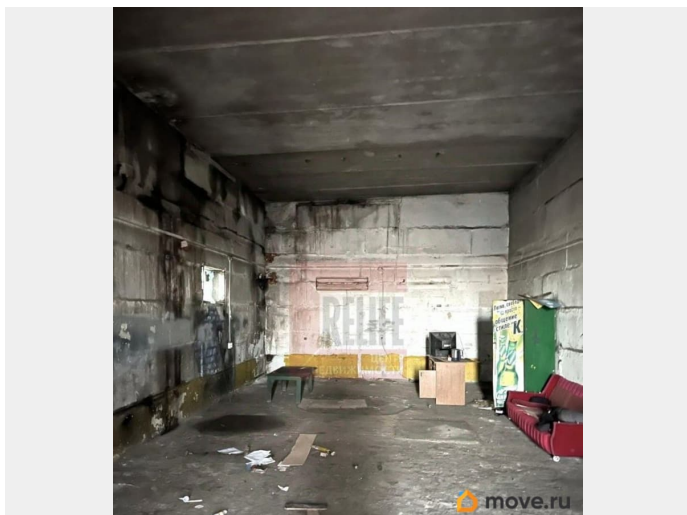
**RELIFE, RELIFE**

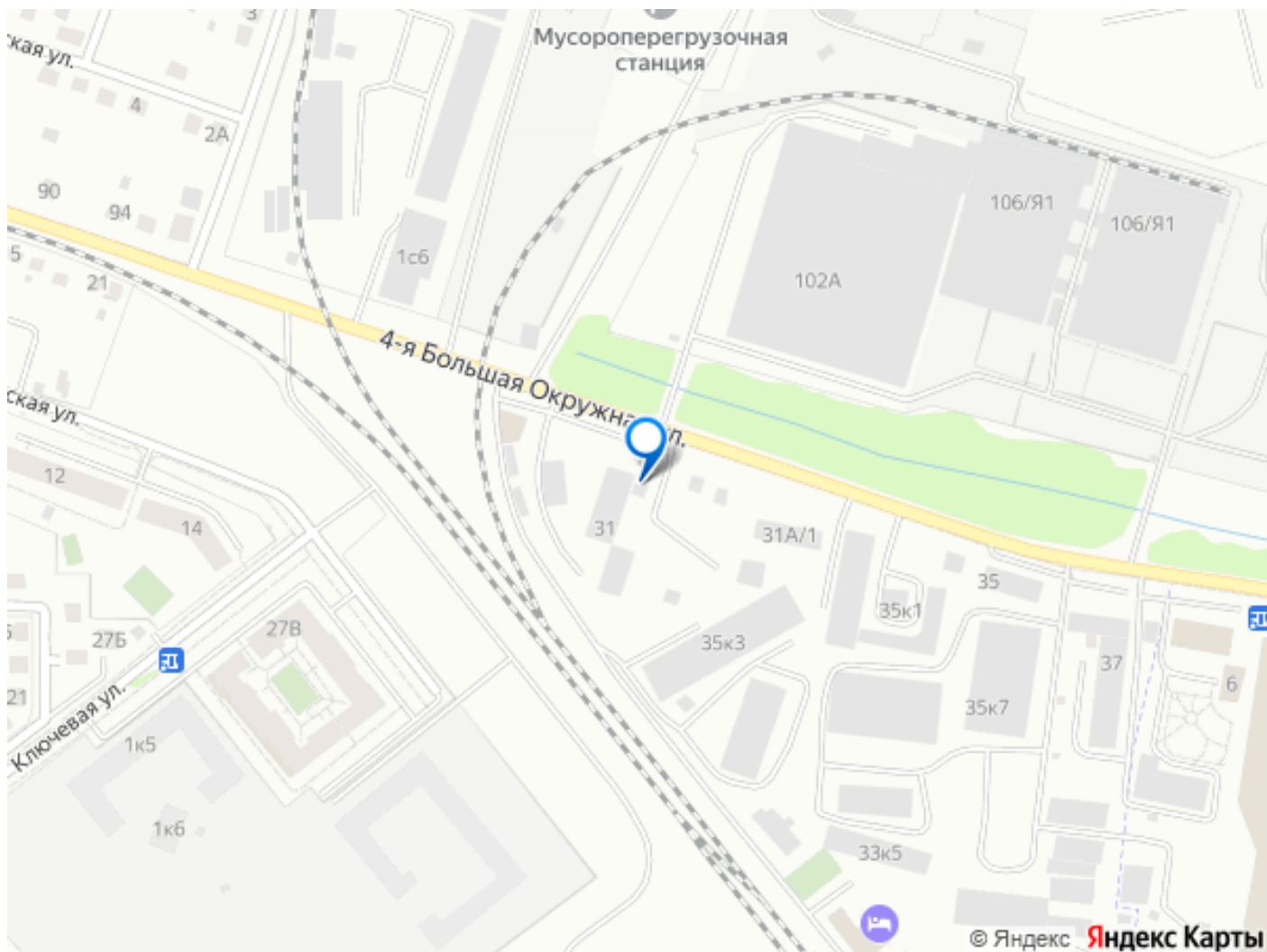
**79118610454**

для заметок



месячного арендного платежа. Идеально подойдёт под склад, производственный или ремонтный цех.





Move.ru - вся недвижимость России