

Создано: 21.10.2025 в 14:40

Обновлено: 30.01.2026 в 18:17

Калининградская область, поселок  
Волочаевское

**40 000 ₽**

Калининградская область, поселок Волочаевское

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

### Коммерческая недвижимость

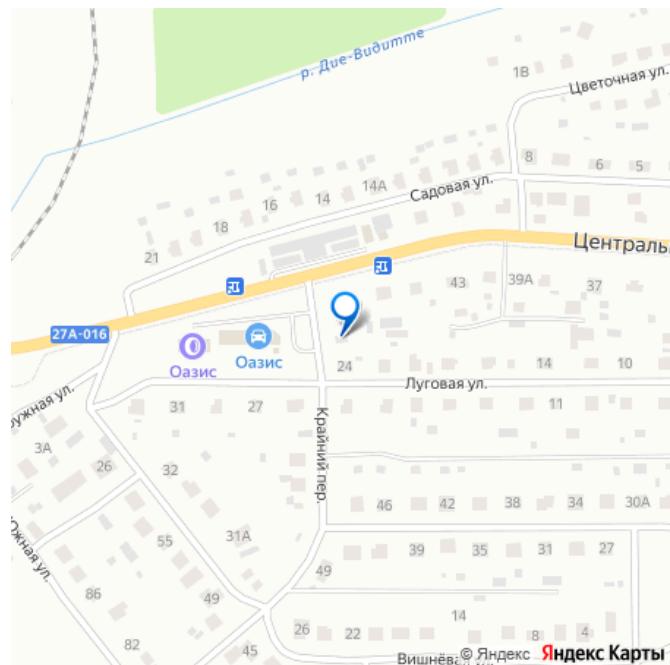
### Описание

Помещение свободного назначения в аренду  
Расположение: первая линия автодороги Калининград-Балтийск  
Назначение помещения: Торговая деятельность  
Химчистка  
Бытовые услуги  
Другие виды коммерческой деятельности  
Условия аренды: Доступны помещения различной площади  
Возможность переоборудования под конкретные нужды арендатора  
Выгодное расположение на оживленной магистрали  
Высокая проходимость пешеходов и автотранспорта  
Ограничения: Не рассматриваются предложения по организации автосервисов  
Запрещено размещение объектов, связанных с обслуживанием автомобилей  
Преимущества локации: Отличная транспортная

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285913>  
839

Кирилл Панков, CENTURY 21 Expert  
**79114911968**

для заметок



доступность Постоянный поток потенциальных клиентов Возможность размещения рекламы на витринах Удобный доступ для посетителей Готовы рассмотреть индивидуальные предложения по условиям аренды и обсудить детали сотрудничества. Помещение идеально подойдет для развития собственного бизнеса в сфере торговли или услуг. Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь по указанным контактам.



