

Калининградская область, Калининград,
Озёрная ул, 10

70 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Озёрная ул, 10

Улица

[улица Верхнеозерная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

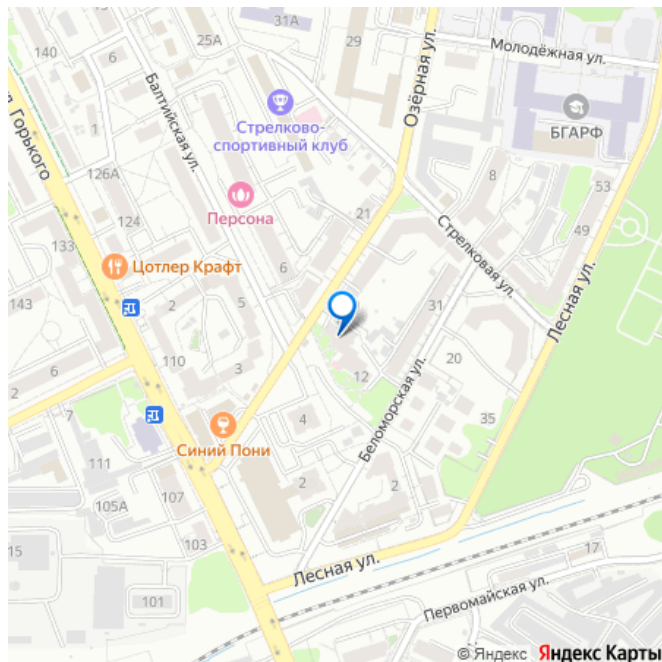
Описание

Арт. 92040129 Сдается помещение общей площадью 91,5 м2, свободного назначения, на 1-й линии ул. Озёрная в Ленинградском районе г. Калининграда. Отдельный вход, STREET RETAIL. Наличие бесплатных парковочных мест. Объект находится в 15-минутном доступе от делового центра Калининграда. Поблизости расположены ТЦ «Виктория», Ботанический сад БФУ им. И. Канта, Балтийская государственная академия рыбопромыслового флота, Центральный рынок, объекты туристической инфраструктуры - гостиницы, архитектурные достопримечательности и рекреационные

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292634577>

**Федотов Владимир, Центр
недвижимости РЕЛАЙФ
89251234567**

для заметок



объекты. Отличная транспортная доступность, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Помещение может быть использовано под офис, торговлю, шоу-рум, предоставление услуг. Все коммуникации центральные, помещение оборудовано пожарно-охранной сигнализацией, доступом к интернету. При необходимости предоставляются арендные каникулы. В помещении выполнен качественный ремонт и оно готово к приему арендаторов. Комиссия агентства - 50 % МАП. Предлагаемый объект позволит вашему бизнесу оказаться в самом центре городской деловой и культурной жизни, и предоставит новые возможности в его развитии! Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, пишите, организуем показ в любое удобное для вас время.



