

🕒 Создано: 12.02.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 20:43

**Калининградская область, Калининград,
Озерная улица, 10**

70 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Озерная улица, 10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Озерная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

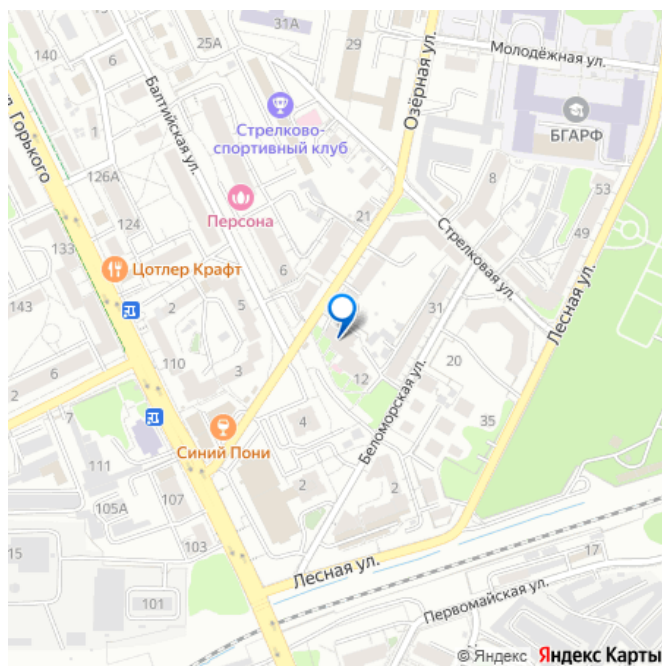
Арт. 92040129 Сдается помещение общей площадью 91,5 м², свободного назначения, на 1-й линии ул. Озёрная в Ленинградском районе г. Калининграда. Отдельный вход, STREET RETAIL. Наличие бесплатных парковочных мест. Объект находится в 15-минутном доступе от делового центра Калининграда. Поблизости расположены ТЦ «Виктория», Ботанический сад БФУ им. И. Канта, Балтийская государственная академия рыбопромыслового флота, Центральный рынок, объекты туристической

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289844497>

Владимир Федотов, RELIFE

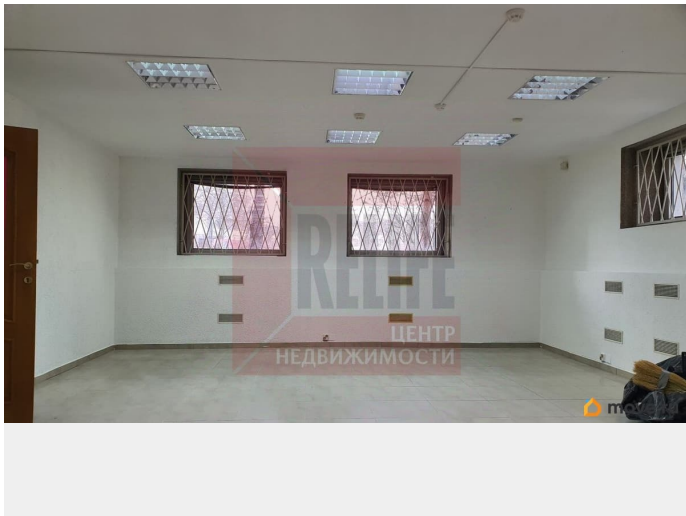
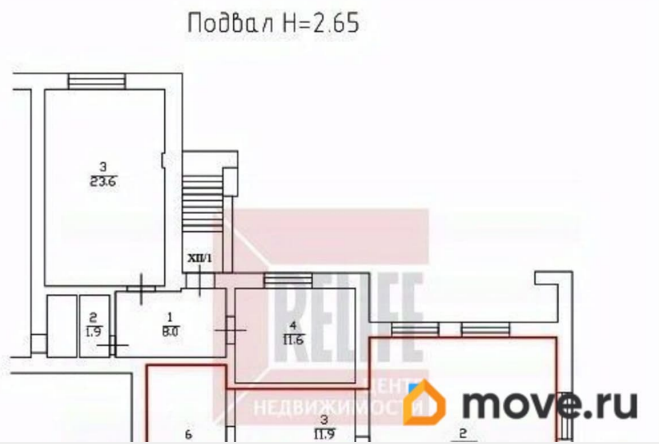
79114737326

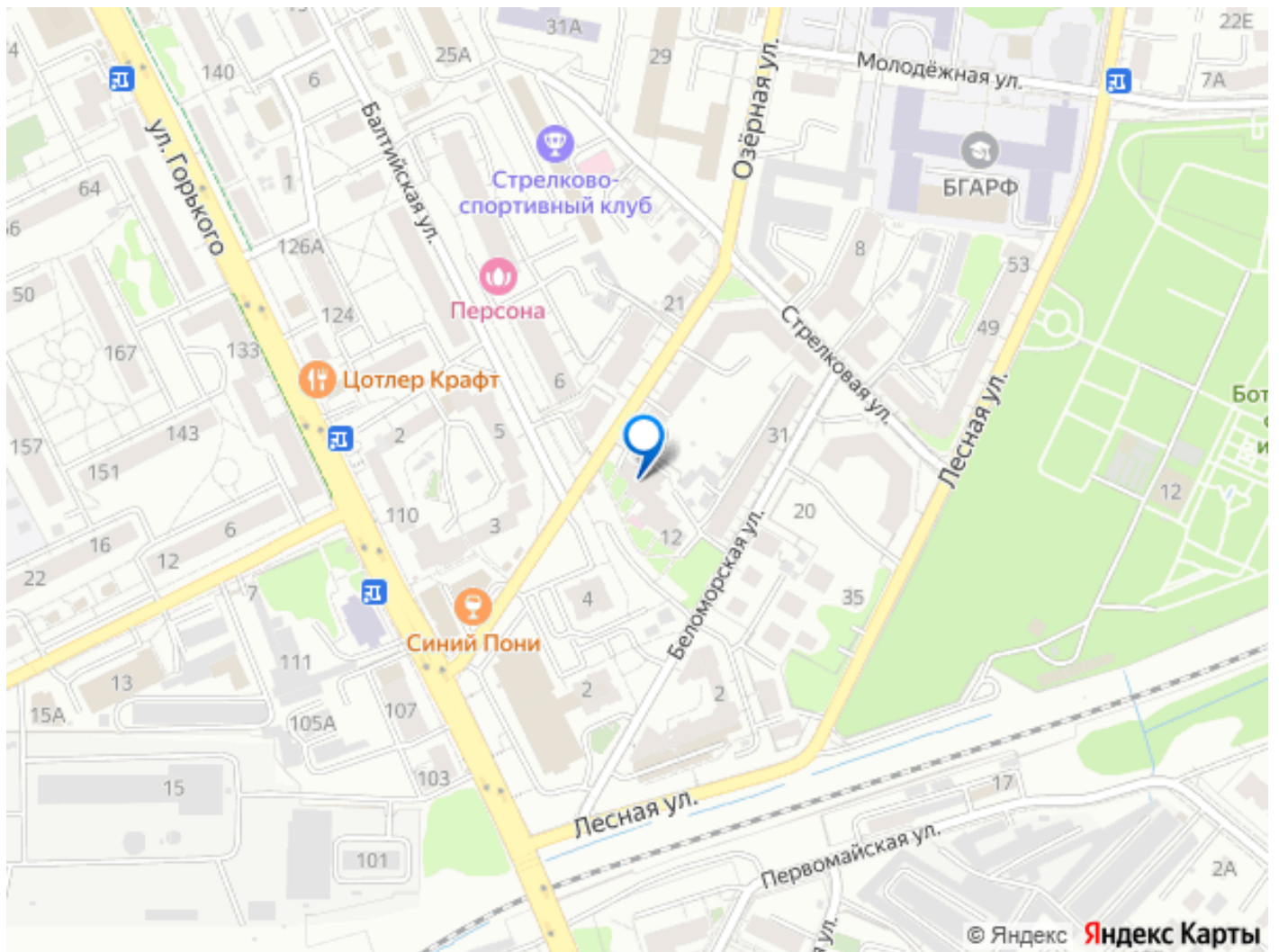
для заметок



инфраструктуры - гостиницы, архитектурные достопримечательности и рекреационные объекты. Отличная транспортная доступность, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Помещение может быть использовано под офис, торговлю, шоу-рум, предоставление услуг. Все коммуникации центральные, помещение оборудовано пожарно-охранной сигнализацией, доступом к интернету. При необходимости предоставляются арендные каникулы. В помещении выполнен качественный ремонт и оно готово к приему арендаторов. Комиссия агентства - 50 % МАП. Предлагаемый объект позволит вашему бизнесу оказаться в самом центре городской деловой и культурной жизни, и предоставит новые возможности в его развитии! Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, пишите, организуем показ в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России