

Калининградская область, Калининград

80 000 ₺

Калининградская область, Калининград

Склад

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

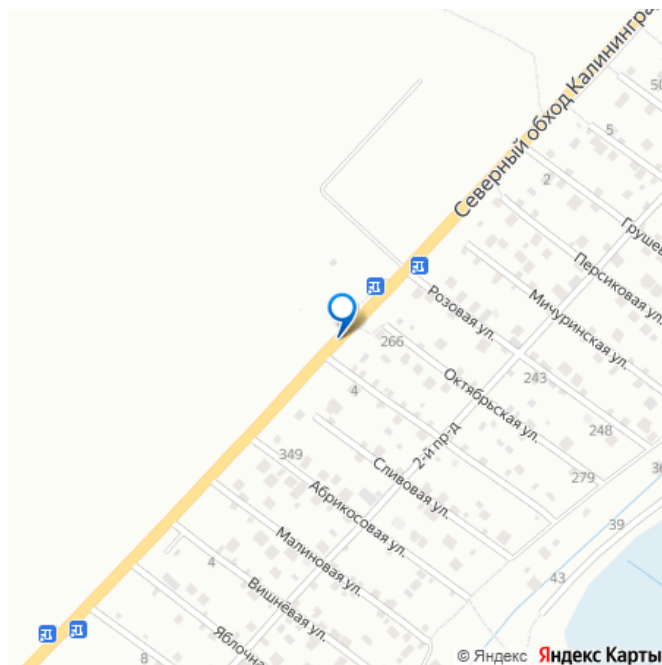
Описание

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ОТ ДОРОГИ. ? Аренда земельного участка ОТ СОБСТВЕННИКА (не агенство), общей площ. 1 600 кв.м. — выделю НЕОБХОДИМУЮ ВАМ ПЛОЩАДЬ (часть) ОТ ОБЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ. УСТАНОВЛЕНО ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ ПО ВСЕМУ УЧАСТКУ. ЕСТЬ БОЛЬШАЯ И УДОБНАЯ ПАРКОВКА. ТЕРРИТОРИЯ ПОЛНОСТЬЮ ЗАКРЫТА И ОГОРОЖЕНА СО ВСЕХ СТОРОН. ? НА ТЕРРИТОРИИ УСПЕШНО ВЕДЁТСЯ КРУГЛОГОДДИЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. — на территории ЕСТЬ ЧЕЛОВЕК, НАХОДЯЩИЙСЯ ТАМ С 8 ДО 18:00 ЕЖЕДНЕВНО С ПОНЕДЕЛЬНИКА ПО СУББОТУ. — на территории ЕСТЬ ВИЛОЧНЫЙ ПОГРУЗЧИК ГРУЗОПОДЪЁМНОСТЬЮ ДО 1 600 кг. При необходимости выделю погрузчик большей грузоподъёмности до 5 тонн (есть в наличии)

Виталий, Виталий

79401701243

для заметок

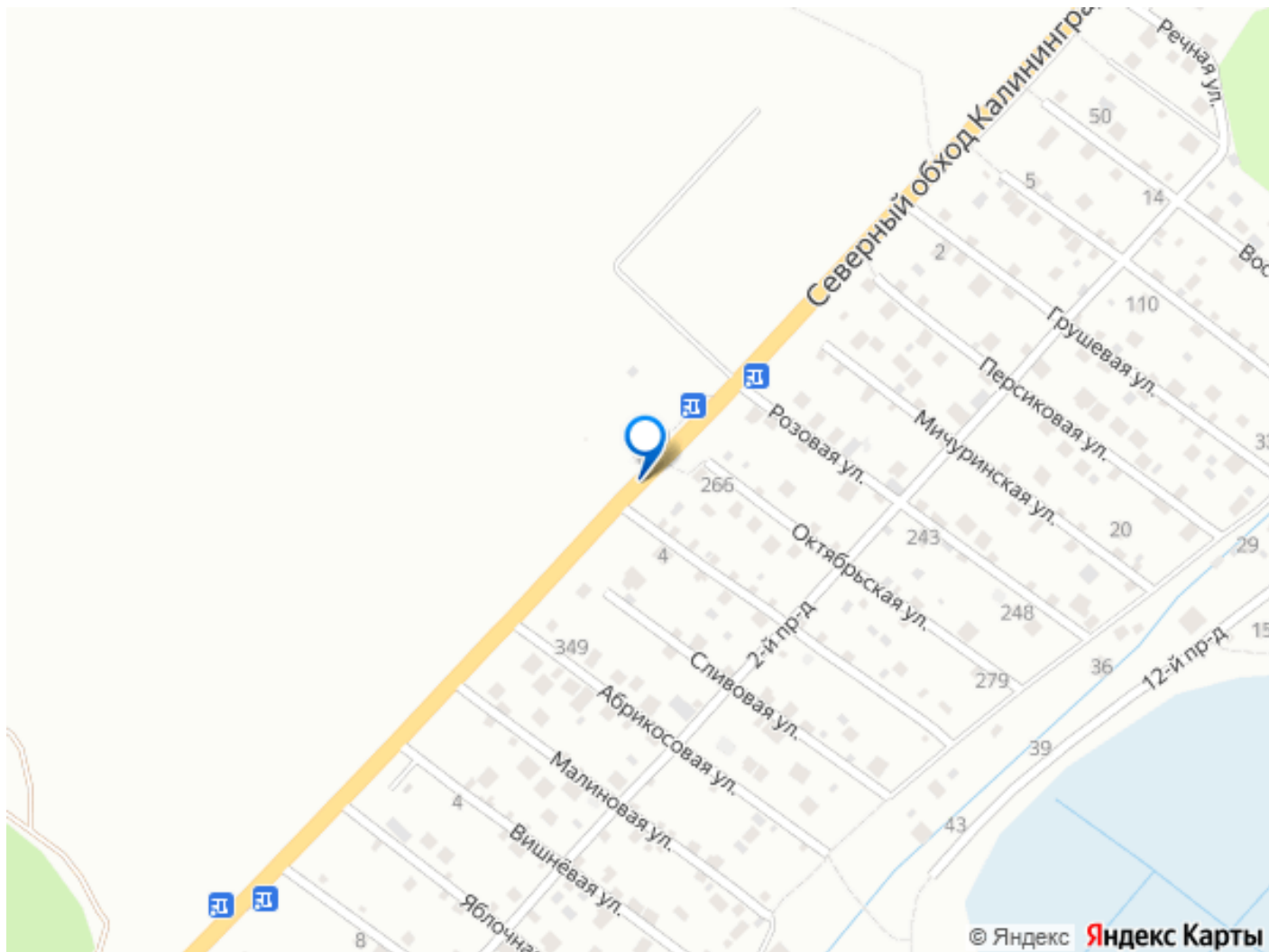


— дополнительно есть свободный абсолютно новый морской контейнер 40 НС, ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВСЯКОЙ МЕЛОЧЁВКИ и нетолько, ЕСЛИ ПОНАДОБИТСЯ. Размеры контейнера, ширина - 2,4 м, высота - 2,9 м, длина - 12 м.

— есть довольно немалобетонные территории, качественно уложенной дорожными плитами. Можно выделить необходимый вам кусок. ?? Стоимость дополнительных услуг и эксплуатации погрузчика оговаривается отдельно, под ваши хотелки. В связи с этим предлагайте варианты на рассмотрение. ? Стоимость в объявлении указано крытый склад на первой фотографии. электричество: — 2 фазы, 5кВт дополнительно: электричество - 380 вольт, 3 фазы; 15кВт +100 000 руб. примерно, мощность есть. Участок имеет непосредственный выезд прямо на окружную дорогу, первая линия (середина участка дороги между — ул. Тенистая Аллея и Советским проспектом). ВЫЕЗД И ПОВОРОТ РАЗРЕШЁН С 2 СТОРОН ДВИЖЕНИЯ С ОКРУЖНОЙ ДОРОГИ, СПЛОШНАЯ ЛИНИЯ НА РАЗМЕТКЕ ОТСУТСТВУЕТ. ПРИ СЪЕЗДЕ ПЕРЕКРЁСТОК ОБУСЛОВЛЕН ПУНКТИРНОЙ ЛИНИЕЙ, ДЛЯ ВОЗМОЖНОСТИ ПОВОРОТА. Собственник оставляет за собой право отказать в аренде потенциальному арендатору, без объяснения причин.







Move.ru - вся недвижимость России