

🕒 Создано: 13.01.2026 в 10:36

Обновлено: 20.01.2026 в 12:37

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Матросова, 8**

159 999 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра
Матросова, 8

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Склад

Общая площадь

318 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

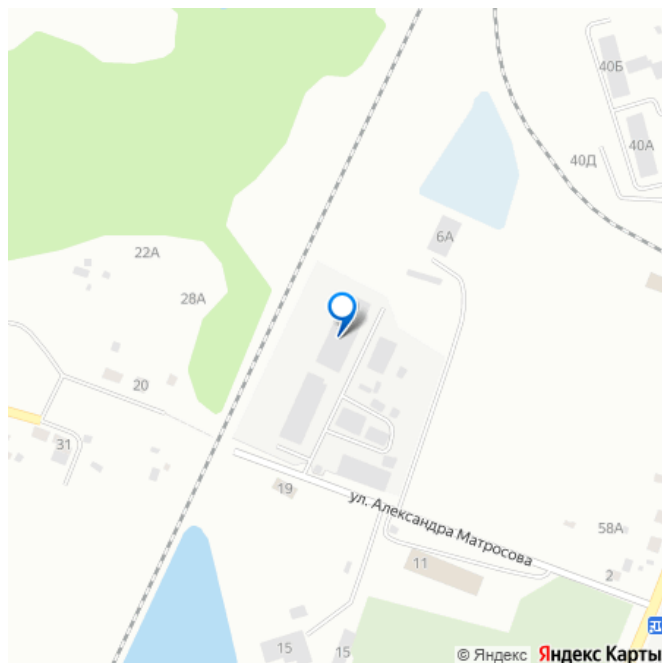
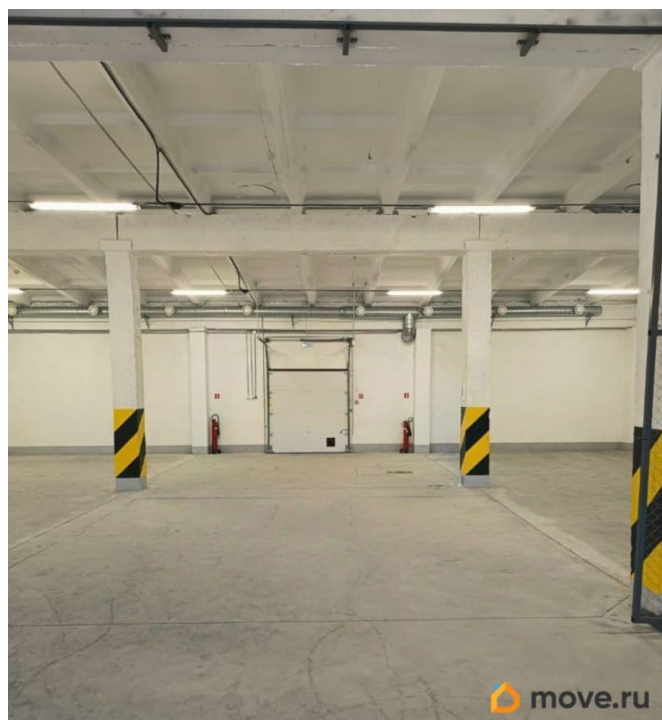
Описание

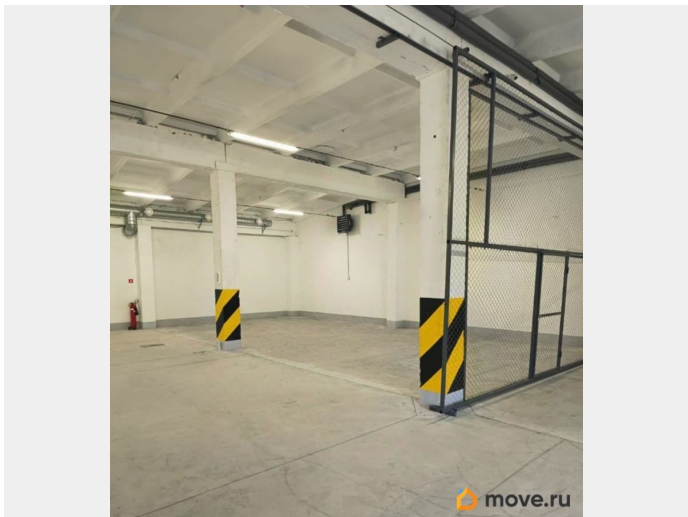
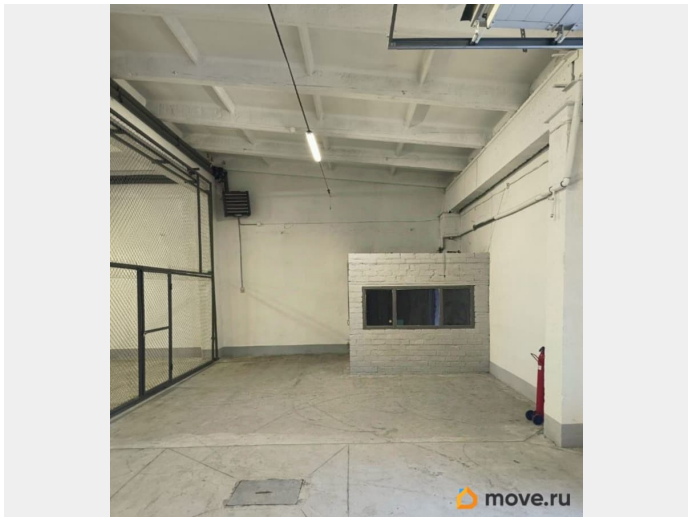
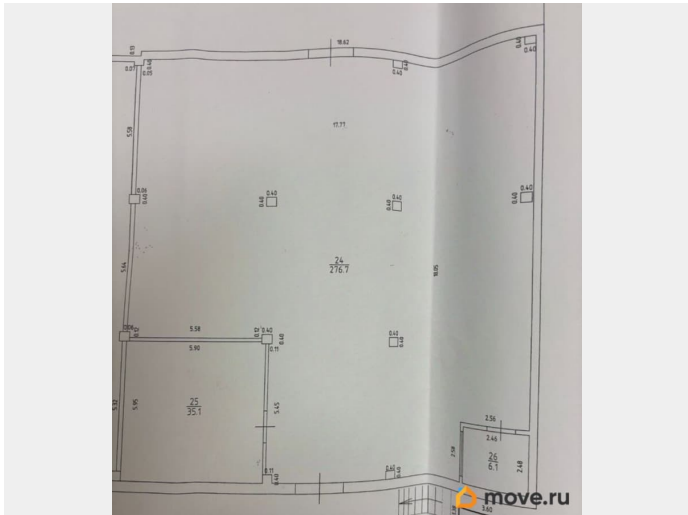
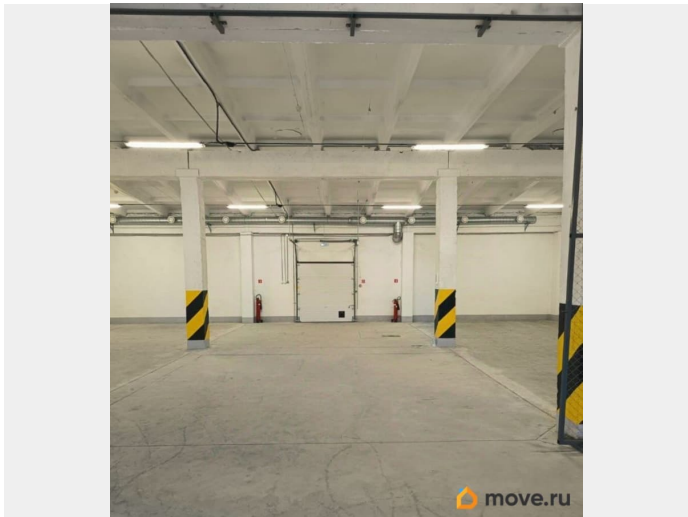
Долгосрочная аренда: складское помещение 318м2. Ул. Матросова 8 (ор-р Ул. Камская, напротив Мегаполиса). Новый ремонт, рампа для разгрузки/погрузки! Подходит под лицензирование (табак/алкоголь)!
Электричество: 10кВт; Отопление: «вулканы»; Интернет; Высота потолков 4.7м.
Аренда: 500 руб/м2 160.000руб/мес. + КУ.
Обеспечительный платёж: 50% от арендной платы! Идеальное месторасположение: прямой выезд на окружную дорогу и в город!
Арт. 93208672

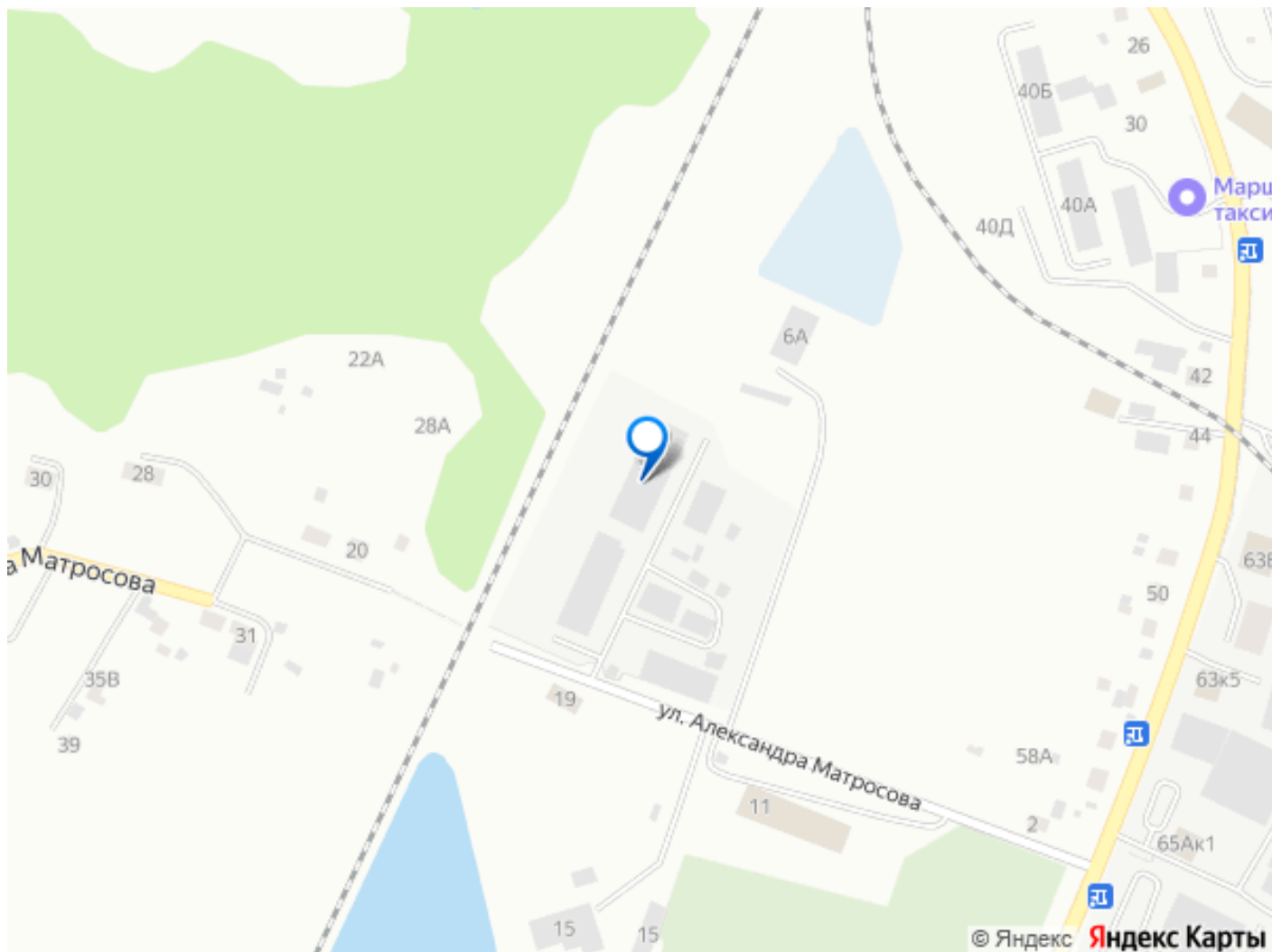
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287927944>

**Илья Желтиков, Союз
профессиональных риелторов
79118512482**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России