

Создано: 16.06.2025 в 17:39

Обновлено: 27.01.2026 в 12:18

**Калининградская область, Светлый,
Заводская улица, 1**

131 400 ₽

Калининградская область, Светлый, Заводская улица, 1

Улица

[улица Заводская](#)

Склад

Общая площадь

432 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

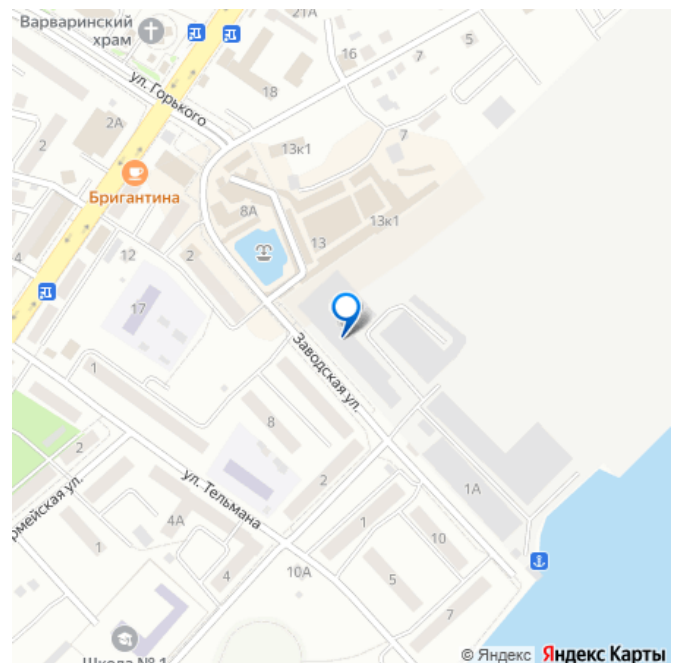
Описание

Сдается в аренду просторное, светлое складское помещение площадью 432 кв.м. в г. Светлый рядом с заливом. Высокие потолки, большие окна, пол бетонный, есть стеллажи, место под офис, санузел, широкие ворота. Можно арендовать одно помещение или сразу несколько. Площадь общая 2208 кв. м (4 отдельных, находящихся рядом друг с другом складских помещений с отдельным входом). Электроснабжение есть, мощность достаточная для складских помещений и оплата по счётчику. Пожарная сигнализация есть, обслуживание за счет Арендатора. Отопление - отключено, если аренда с

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285532990>

Татьяна Солдатова, РИЭЛТ-ФИНАНС
79114613195

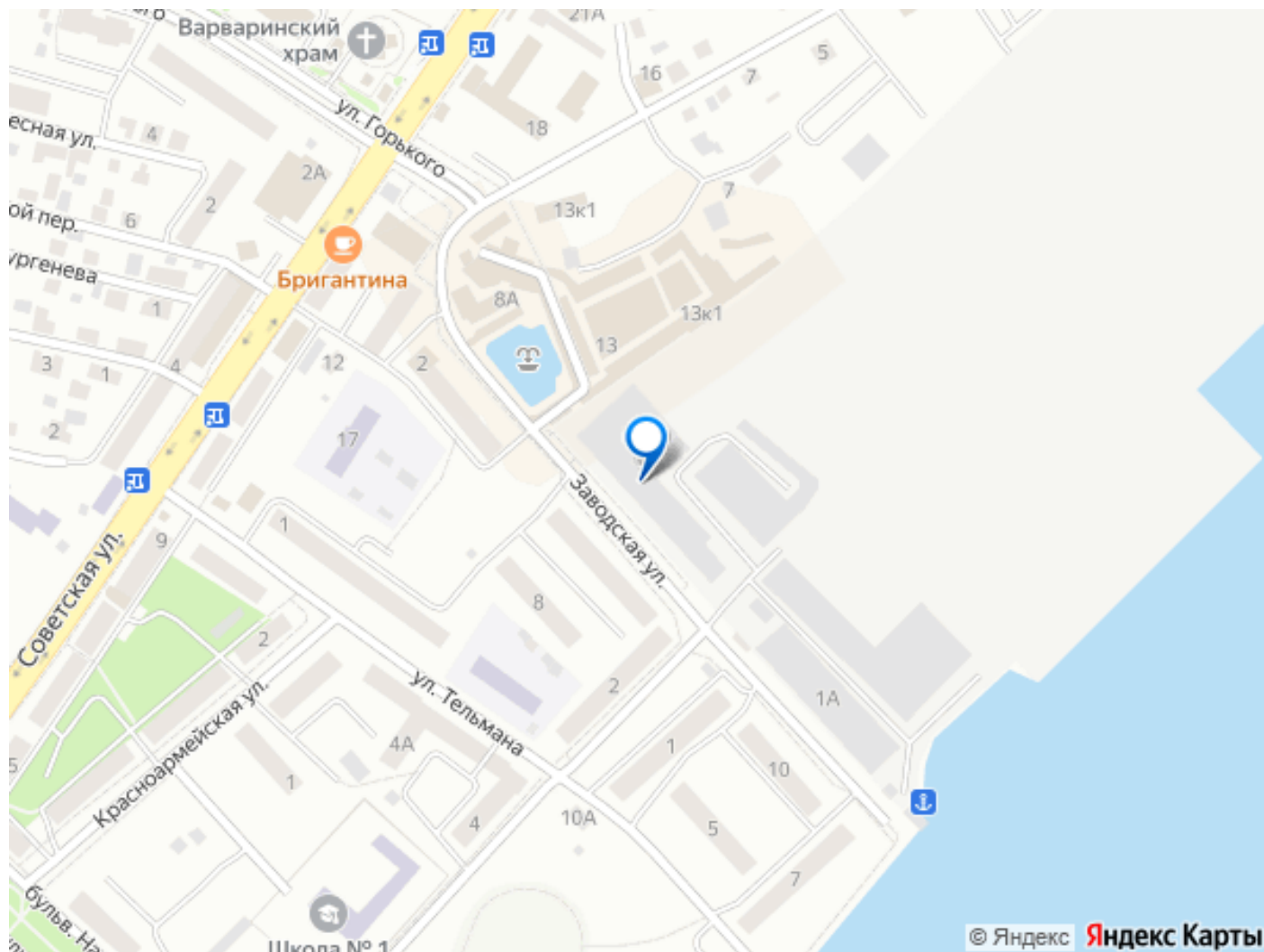
для заметок



отоплением, то стоимость 450р/метр +НДС.
Видеонаблюдение - периметр складов.
Внутри нет. Оплата 5000р /месяц (входит уборка туалета и водоподведения/отведение) при количестве не более 5 человек на 1 склад. Туалет - напротив в здании , если долгосрочная аренда, тогда можно установить отдельно. Доступ 24/7. Хорошие подъездные пути. Все вопросы обсуждаемы. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков); работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); оказываем полное юридическое сопровождение сделок; организовываем безопасное проведение взаиморасчетов; выездная и электронные регистрации в офисе компании. Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас! [15:48:55.130890392] Номер в базе: J24270







Move.ru - вся недвижимость России