

Создано: 13.09.2025 в 17:08

Обновлено: 20.01.2026 в 18:37

**Калининградская область, Калининград,  
улица Олега Кошевого, 30**

**21 500 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Олега Кошевого, 30

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

<https://kalininograd.move.ru/objects/9288125>  
813

**Собственник**

**79114531926**

для заметок



Квартира в новостройке

да

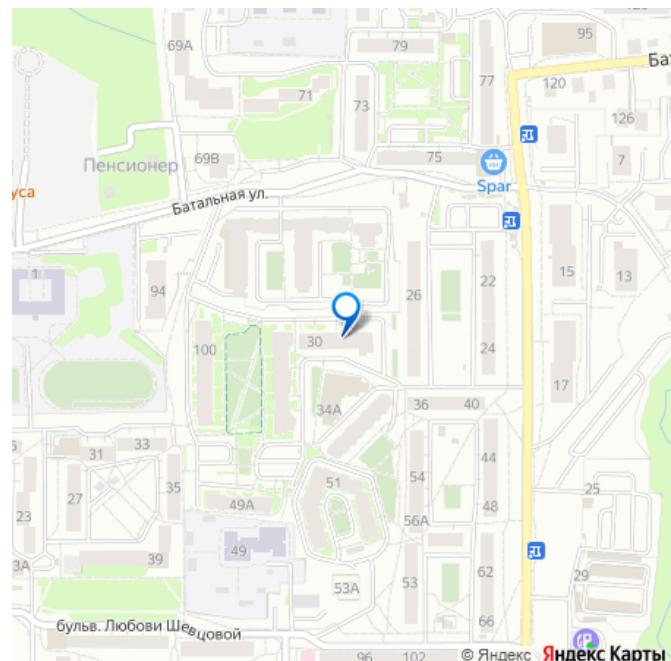
Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная квартира-студия площадью 22.6 кв. м на 12 этаже современного 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на южную сторону обеспечивая хорошее естественное освещение и тепло! В квартире сделан евроремонт, установлена современная мебель как на кухне, так и в комнате. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор, микроволновка, стиральная машина, индукционная плита, интернет. Ванная комната оборудована ванной, что делает проживание комфортным. Есть лоджия, где можно насладиться видом на город. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или крупногабаритными предметами. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Аренда квартиры от собственника, без комиссии. Заключение договора аренды на длительный



срок. Квартира- студия сдаётся:  
ОДИНОКОЙ, ПЛАТЁЖЕСПОСОБНОЙ, ЧИСТОПЛО-  
ТНОЙ, АККУРАТНОЙ ДЕВУШКЕ, ЖЕНЩИНЕ. БЕЗ  
ВРЕДНЫХ ПРИВЫЧЕК, ДЕТЕЙ И ЖИВОТНЫХ. С  
МЕСТНОЙ ПРОПИСКОЙ! В КВАРТИРЕ  
КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩЕНО: КУРИТЬ И  
ЗАВОДИТЬ ЖИВОТНЫХ! РИЭЛТОРОВ И  
ПОСРЕДНИКОВ УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ  
БЕСПОКОИТЬ. КВАРТИРА НЕ БРОНИРУЕТСЯ.  
ПИШИТЕ, НЕ ВСЕГДА МОГУ ОТВЕТИТЬ НА  
ЗВОНОК . оплата : -20000р. за месяц вперёд (   
наличными) -20000р. залог ( наличными) ЖКУ  
1500р+ счётчики.

