

🕒 Создано: 17.04.2026 в 18:04

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 18:56

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная улица, 100**

**25 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,  
100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

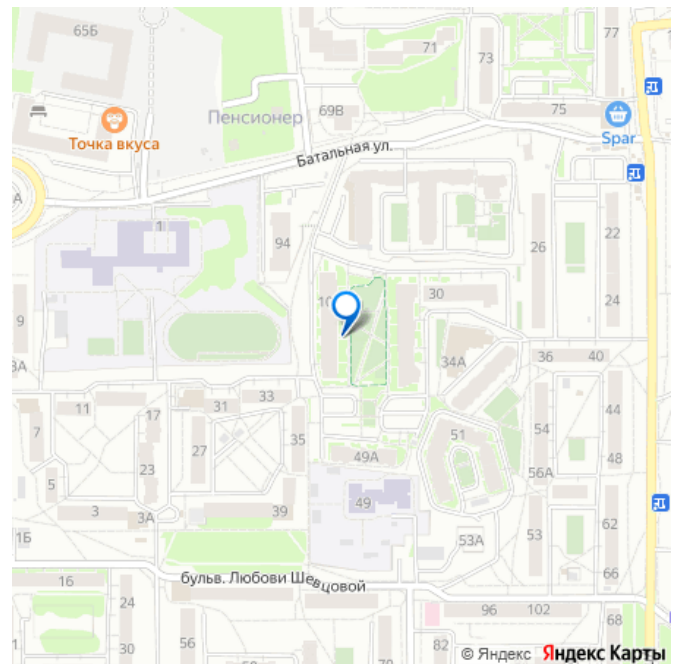
Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293713666>

**Вероника Жиганова, РИЭЛТ-ФИНАНС**  
**79114647453**

для заметок



лифт

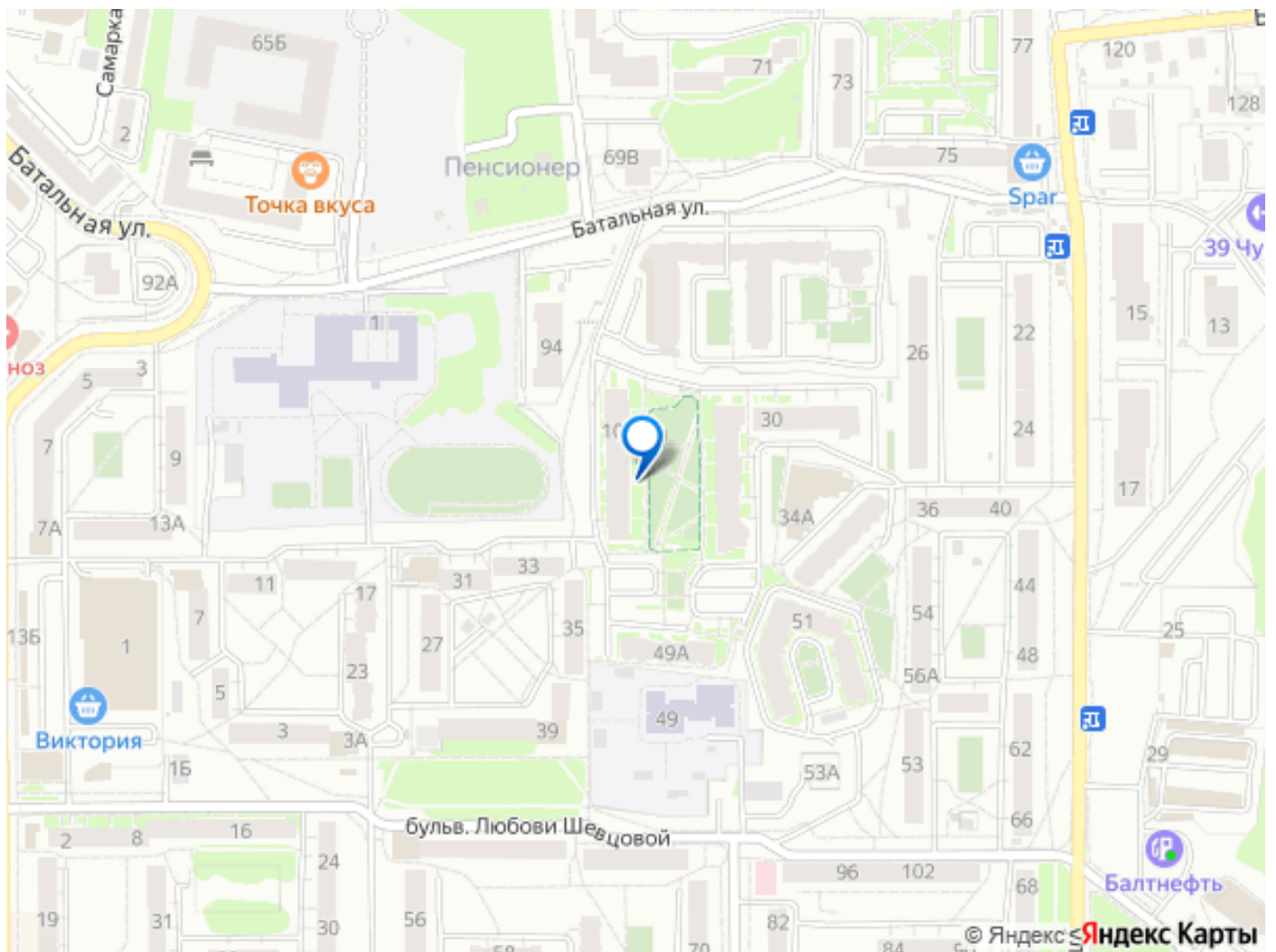
## Описание

Сдается на длительный срок студия 22,6 кв.м в ЖК «Стерео» в монолитно-кирпичном доме 2022 года постройки. Квартира расположена на 9 этаже 16-этажного дома. В доме монолитные перекрытия и своя котельная.

Комната совмещена в кухонной зоной, квартира оборудована необходимой техникой и мебелью: холодильник, электроплита, диван, телевизор, комод, встроенная кухня, барная стойка и барные стулья, шкаф, стиральная машинка. Лоджия с панорамными окнами застеклена, можно оборудовать зону отдыха, занятий йогой или кабинет. Рядом магазины: Спар - 5 минут пешком, Виктория - 10 минут пешком, маленьких магазинчики в пешей доступности, остановка общественного транспорта - 5 минут ,есть вся необходимая инфраструктура. Квартира сдается на длительный срок, гражданам РФ, можно с маленьким животным. Комиссия при заселении 50%. Арендная плата - 25 000 рублей + к/у; залоговый платёж - 25 000 рублей. Комиссия агентства - 50% по факту заселения. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

Номер в базе: J33285





Move.ru - вся недвижимость России