

🕒 Создано: 07.01.2026 в 16:12

Обновлено: 09.01.2026 в 18:28

**Калининградская область, Калининград,
улица Старшины Дадаева, 55к1**

38 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Старшины
Дадаева, 55к1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старшины Дадаева](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

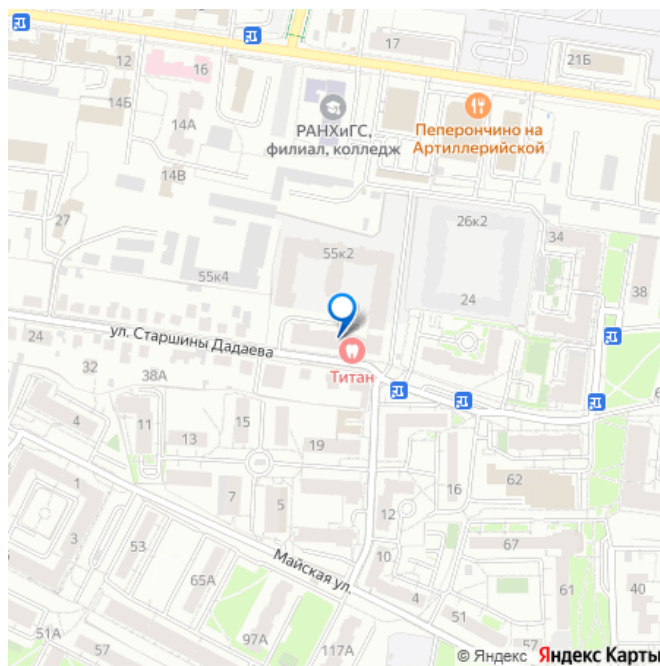
Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287852174>

Лариса Гертман, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1990604. Сдаётся квартира-студия в Ленинградском районе по улице Дадаева, 55к1 !!! В квартире еще никто не проживал. Ежемесячный платеж 35 000, залог 15000, коммунальные платежи низкие.

ЖК История: Дом комфорт-класса.

Планировка: Площадь квартиры с учётом лоджии 29 кв.м?. Просторная комната правильной формы с выходом на лоджию. В комнате имеется все необходимое для комфортной жизни. Санузел 4,0м?, в кафеле, с душевой кабиной. В прихожей шкаф-купе.

Описание и преимущества: Автономное отопление, двухконтурный газовый котел.

Комфортные коммунальные платежи. В квартире сделан качественный ремонт.

Удачное расположение дома. Дом с лифтом.

Умные видеодомофоны «Sigmart»,

Видеонаблюдение на всей территории

комплекса Детская игровая площадка с

безопасным покрытием Инфраструктура: В

шаговой доступности школа 58, 33, Детский

сад 125, 23, 123, 11, Нахимовское училище,

Академия народного хозяйства (РАНХиГС),

магазины, супермаркеты, аптеки, пункты

выдачи товаров Ozon и Wildberries,

спортивные и фитнес клубы, мед. центры. • 7

минут до центра города, 35 минут до моря •

Бытовые и хозяйственные магазины и

супермаркеты • Пункты выдачи OZON и WB

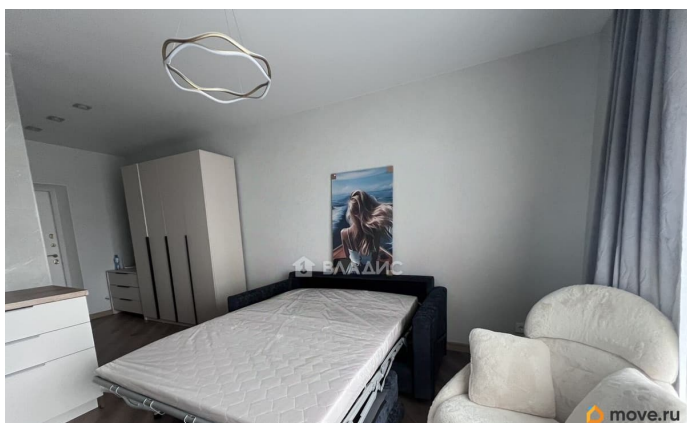
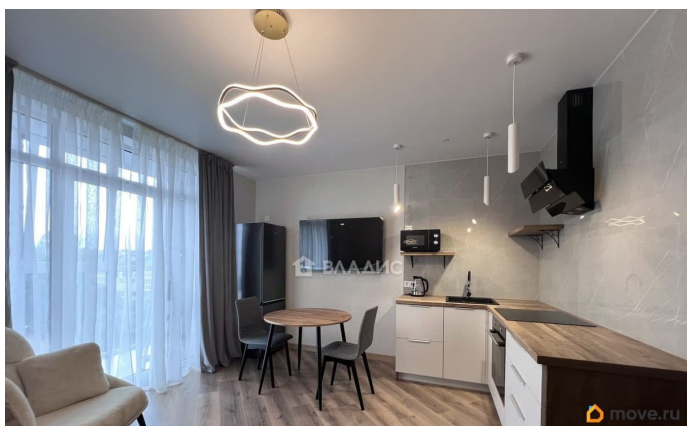
уже в доме • кафе и рестораны • салон

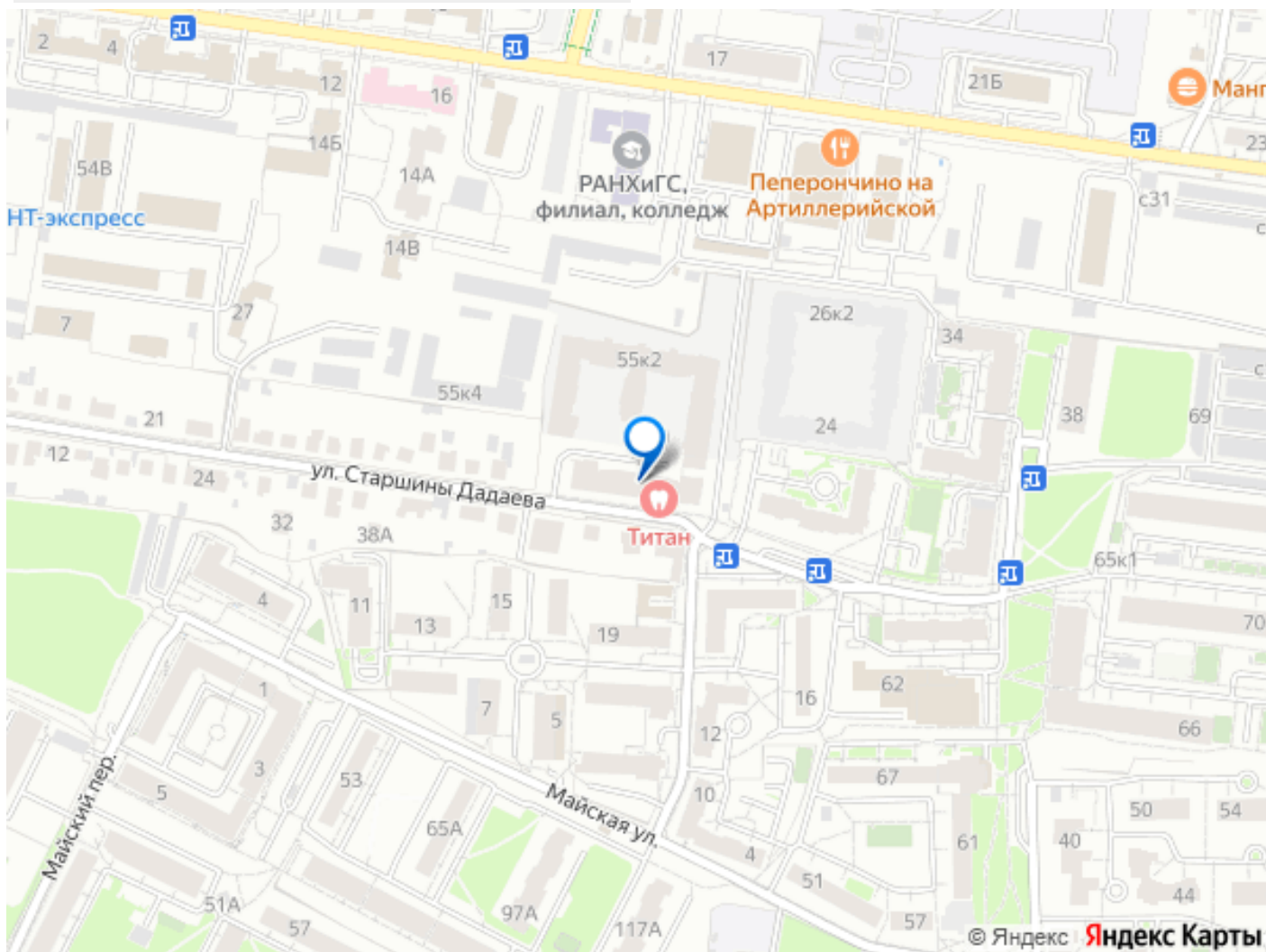
красоты • школы и детские сады •

Байкальский федеральный университет

им.Канта в пешей доступности • Нахимовское

военно-морское училище Для прогулок
Верхнее озеро и Нижний пруд . Как
добраться: В 2 минутах автобусная
остановка, ходит 64 маршрутное такси, с
остановки на ул. А.Невского автобусы 21, 26,
31, 32, 44, 144 и маршрутки 68, 64, 147. До
центра города, Северного вокзала 10 минут.
Удобный выезд на Окружную дорогу и
центральные улицы города. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России