

Создано: 07.01.2026 в 16:12

Обновлено: 09.01.2026 в 18:28

**Калининградская область, Калининград,  
улица Старшины Дадаева, 55к1**

**38 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Старшины  
Дадаева, 55к1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старшины Дадаева](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

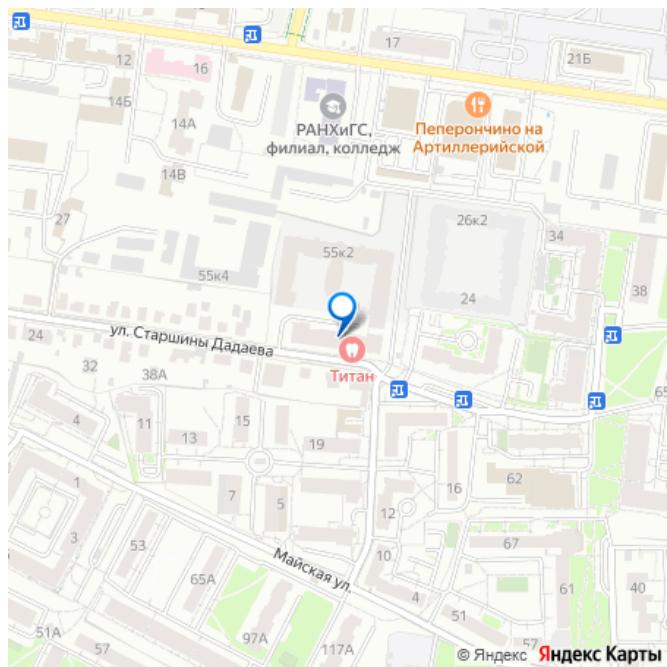
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287852>

174

**Лариса Герман, Авеню-Риэлт Владис**

**79814528435**

для заметок



лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1990604. Сдаётся квартира-студия в Ленинградском районе по улице Дадаева, 55к1 !!! В квартире еще никто не проживал. Ежемесячный платеж 35 000, залог 15000, коммунальные платежи низкие. ЖК История: Дом комфорт-класса.

Планировка: Площадь квартиры с учётом лоджии 29 кв.м?. Просторная комната правильной формы с выходом на лоджию. В комнате имеется все необходимое для комфортной жизни. Санузел 4,0м?, в кафеле, с душевой кабиной. В прихожей шкаф-купе.

Описание и преимущества: Автономное отопление, двухконтурный газовый котел.

Комфортные коммунальные платежи. В квартире сделан качественный ремонт.

Удачное расположение дома. Дом с лифтом.

Умные видеодомофоны «Sigmart»,

Видеонаблюдение на всей территории комплекса Детская игровая площадка с

безопасным покрытием Инфраструктура: В шаговой доступности школа 58, 33, Детский

сад 125, 23, 123, 11, Нахимовское училище, Академия народного хозяйства (РАНХиГС),

магазины, супермаркеты, аптеки, пункты выдачи товаров Ozon и Wildberries,

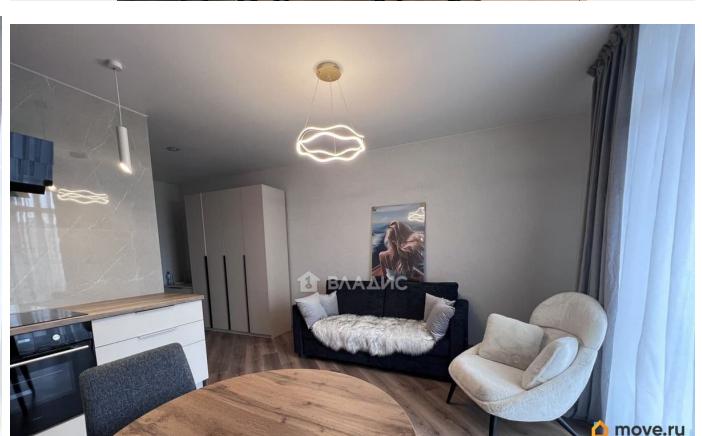
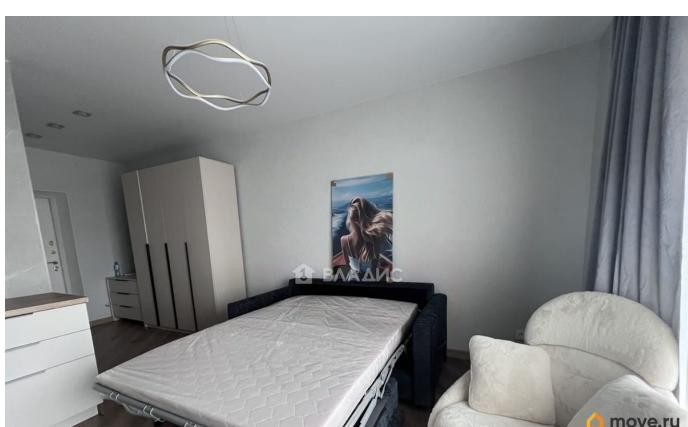
спортивные и фитнес клубы, мед. центры. • 7 минут до центра города, 35 минут до моря •

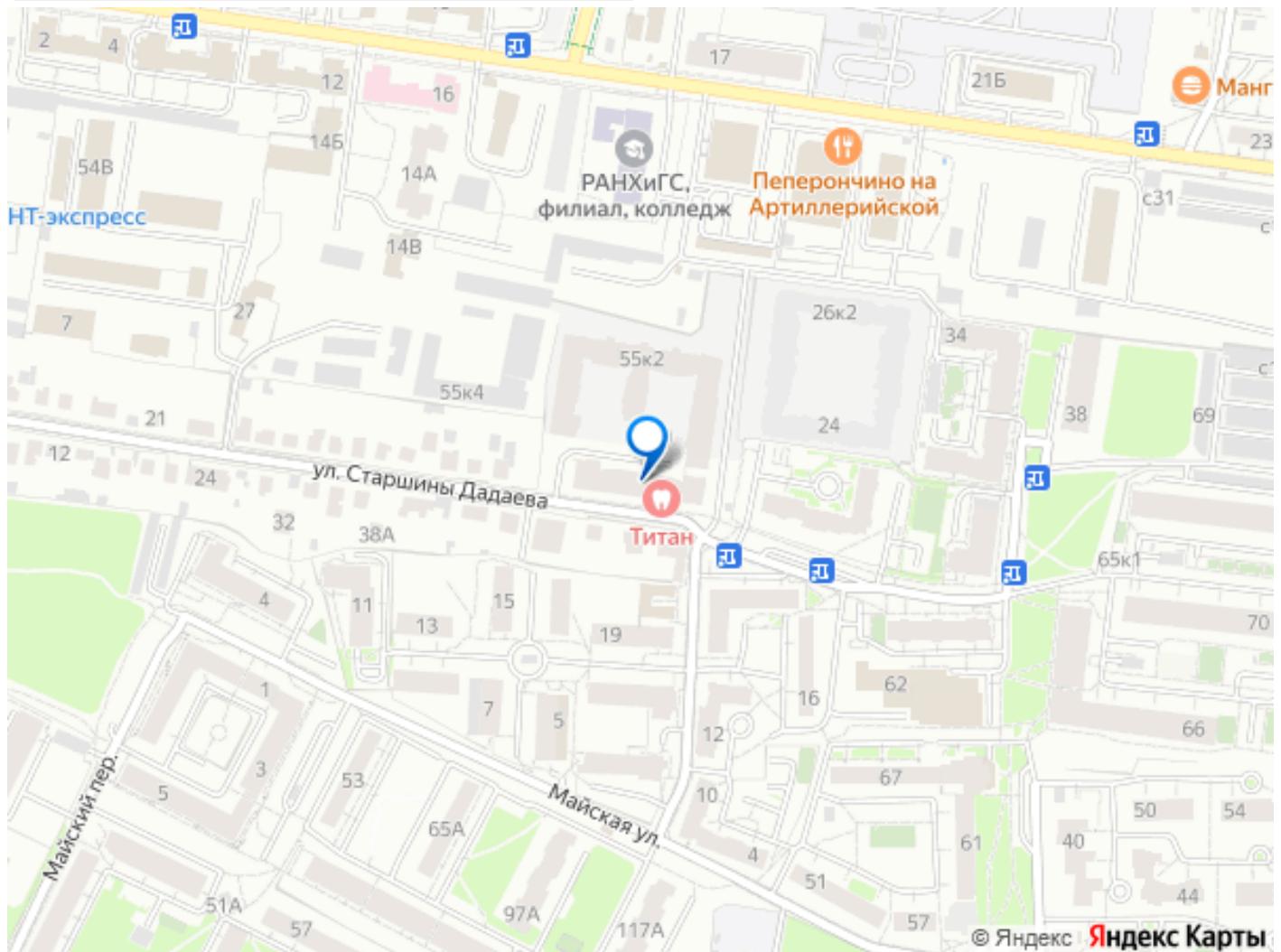
Бытовые и хозяйственные магазины и супермаркеты • Пункты выдачи OZON и WB

уже в доме • кафе и рестораны • салон красоты • школы и детские сады •

Байкальский федеральный университет им.Канта в пешей доступности • Нахимовское

военно-морское училище Для прогулок  
Верхнее озеро и Нижний пруд . Как  
добраться: В 2 минутах автобусная  
остановка, ходит 64 маршрутное такси, с  
остановки на ул. А.Невского автобусы 21, 26,  
31, 32, 44, 144 и маршрутки 68, 64, 147. До  
центра города, Северного вокзала 10 минут.  
Удобный выезд на Окружную дорогу и  
центральные улицы города. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России