

Создано: 12.12.2025 в 13:30

Обновлено: 17.12.2025 в 03:13

**Калининградская область, Калининград,
Старокаменная улица, 3А**

47 500 ₽

Калининградская область, Калининград, Старокаменная
улица, 3А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старокаменная](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

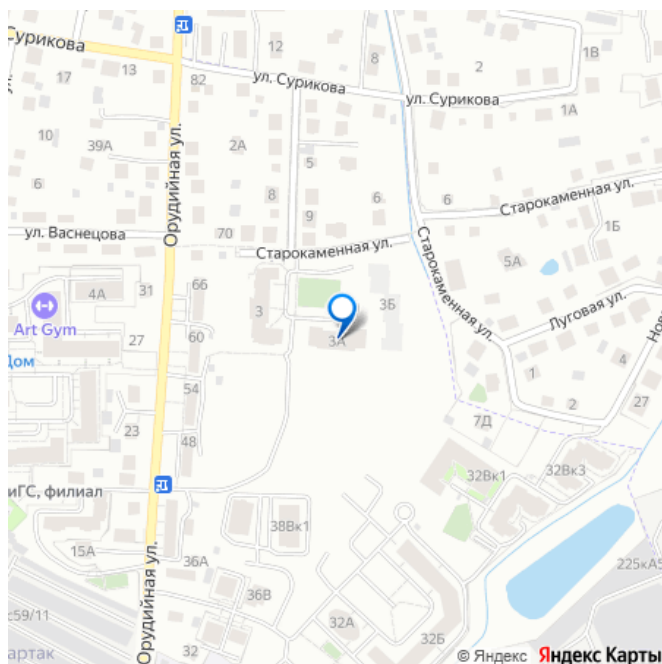
Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287374136>

Игорь Афанасьев, CENTURY 21 Expert
79110732957

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

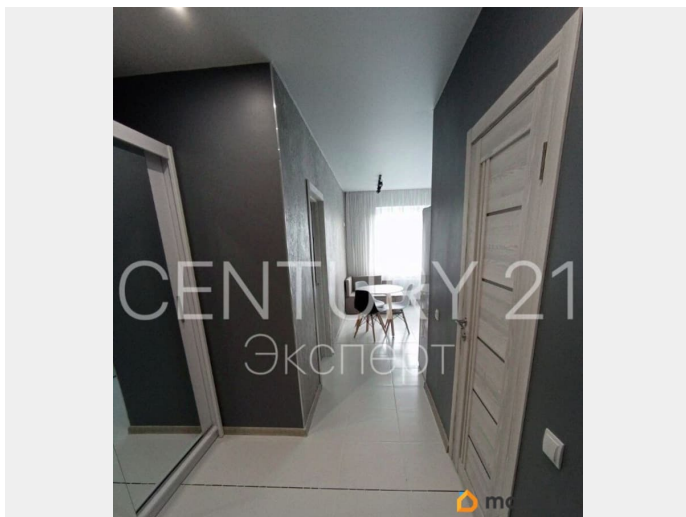
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

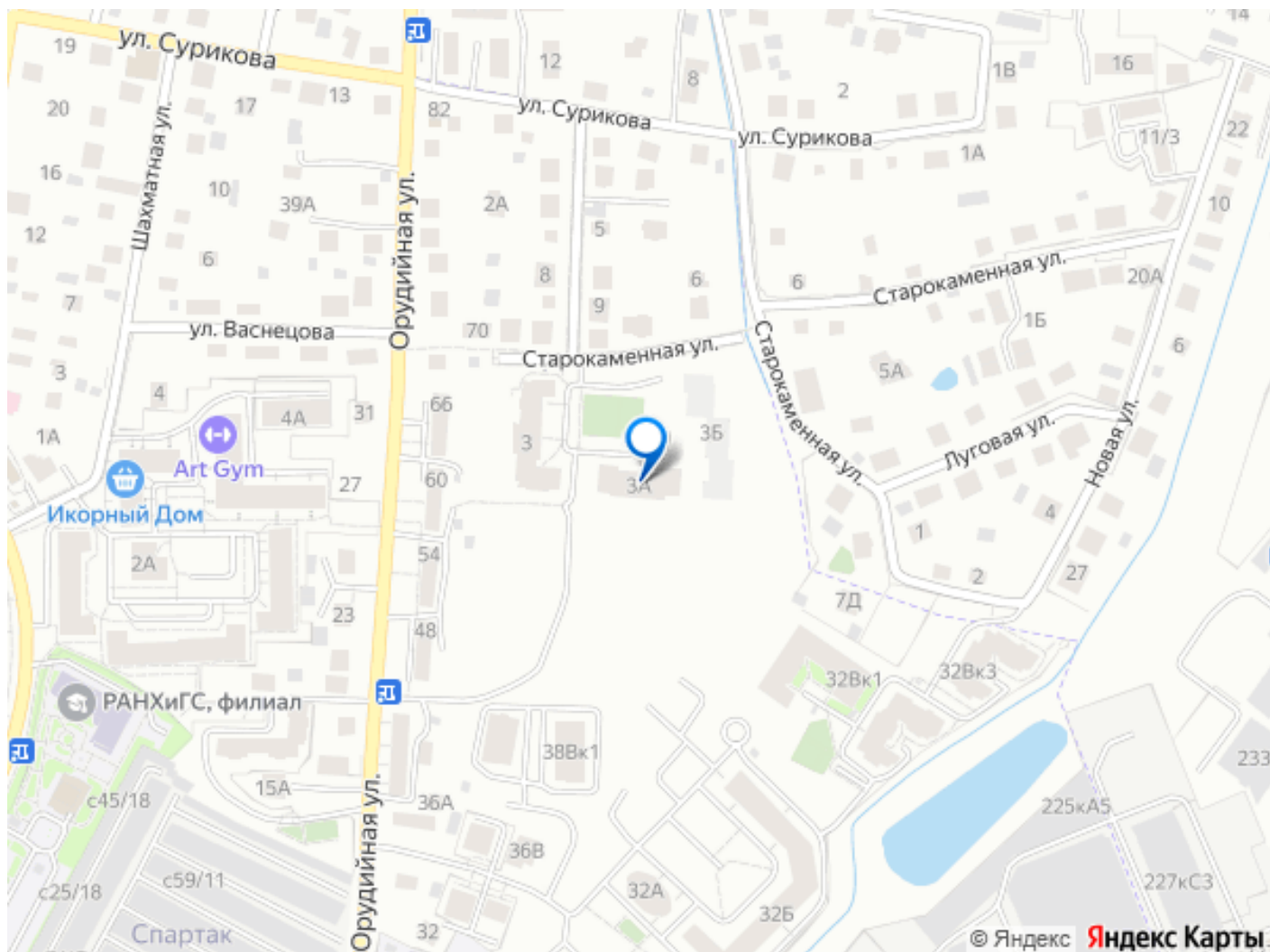
Описание

Сдаётся стильная студия, в которую хочется возвращаться! Старокаменная ЗА, Ленинградский район Если вы мечтали о квартире, где уют, пространство и стиль соединены в одном месте — вы нашли её. Зайдя сюда, ощущаешь: «Да, это мой дом». Пространство, которое влюбляет с порога * Площадь — 43,5 м² чистого комфорта * Автономное индивидуальное отопление — тепло и экономия в любое время года * Дизайнерский ремонт в спокойных тонах * Большая кухня-гостиная 13,1 м² — идеальна для работы, отдыха и встреч * Широкая лоджия 4 м² с остеклением в пол — мини-зона релакса с панорамным видом * Много света, воздуха и ощущение настоящего уюта Полностью укомплектована — заезжай и живи В квартире есть всё, что делает жизнь удобной: * Удобная двуспальная кровать * Раскладной диван + диван в кухне-гостиной * 2 SMART-телевизора, быстрый интернет * Посудомоечная машина, холодильник, СВЧ, газовая плита * Стиральная машина,

пылесос, чайник, утюг * Видеодомофон *
Гигиенический душ Каждый метр продуман
— остаётся только привезти чемодан.
Престижный Ленинградский район — всё
рядом — Элитный комплекс «Цветной
Бульвар» поблизости — Верхнее озеро для
прогулок — Улицы Артиллерийская,
Шахматная, Орудийная, Невского, Гагарина
— в шаговой доступности — Новая школа 58 с
бассейном и 2 детских сада — Супермаркеты,
магазины, кафе, клиники, остановки — всё
рядом — До моря — 20 минут Жилой
комплекс «Домарт», кирпичный дом 2022
года, этаж 5/10. Тихо, современно, безопасно.
Условия 45 000 ?/мес для одного или пары, IT-
специалистов или командировочных Залог —
40 000 ? Коммунальные — 2 500 ? Для
серьёзных и аккуратных жильцов, не
курящих. Квартира ждёт людей, которые
ценят уют, чистоту и стиль. Звоните прямо
сейчас — организую просмотр. Такие
варианты в этом районе долго не стоят! Ваш
агент недвижимости Афанасьев Игорь
Викторович







Move.ru - вся недвижимость России