

Создано: 12.12.2025 в 13:30

Обновлено: 17.12.2025 в 03:13

**Калининградская область, Калининград,  
Старокаменная улица, 3А**

**47 500 ₽**

Калининградская область, Калининград, Старокаменная  
улица, 3А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старокаменная](#)

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

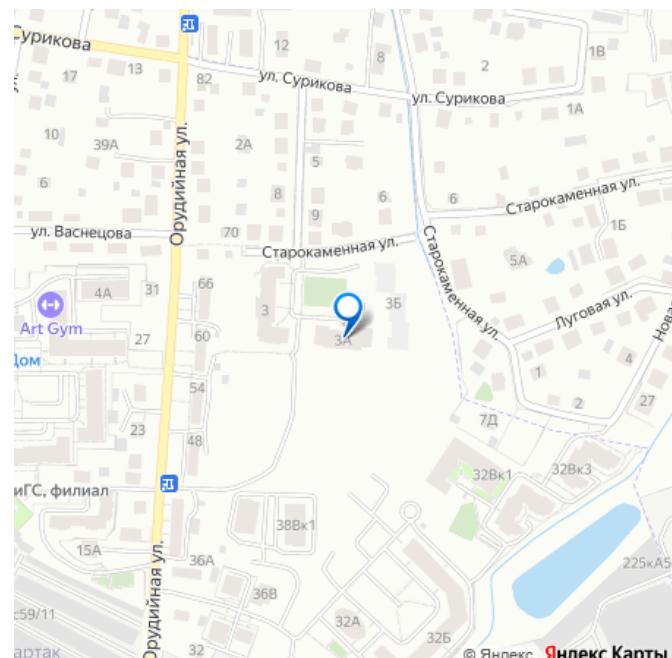
Тип санузла

совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287374>  
136

**Игорь Афанасьев, CENTURY 21 Expert**  
**79110732957**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

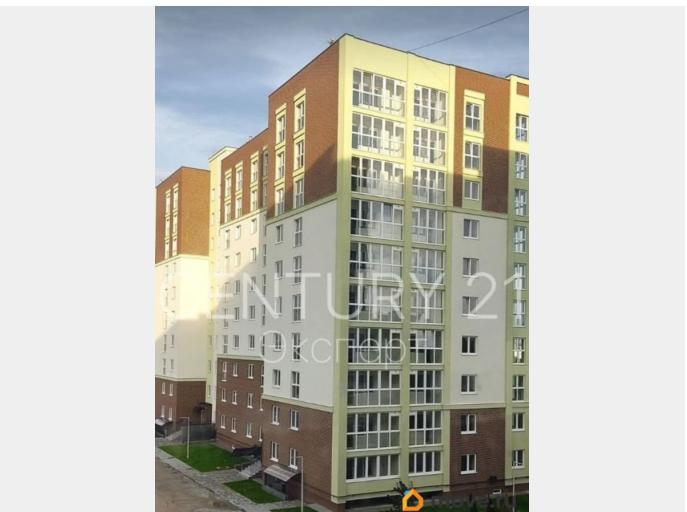
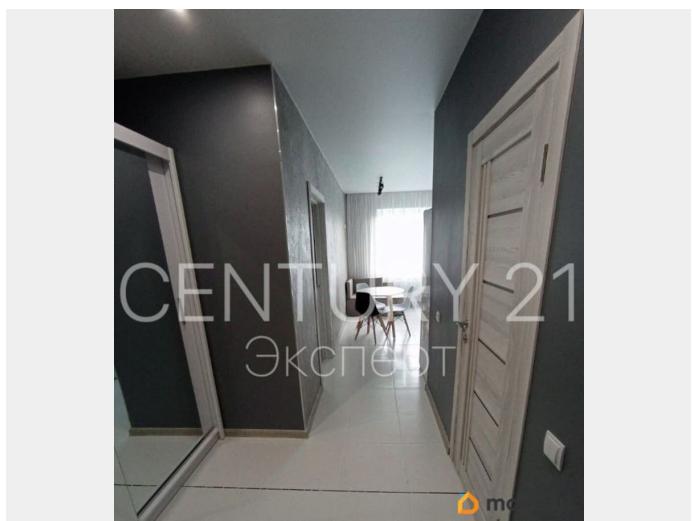
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

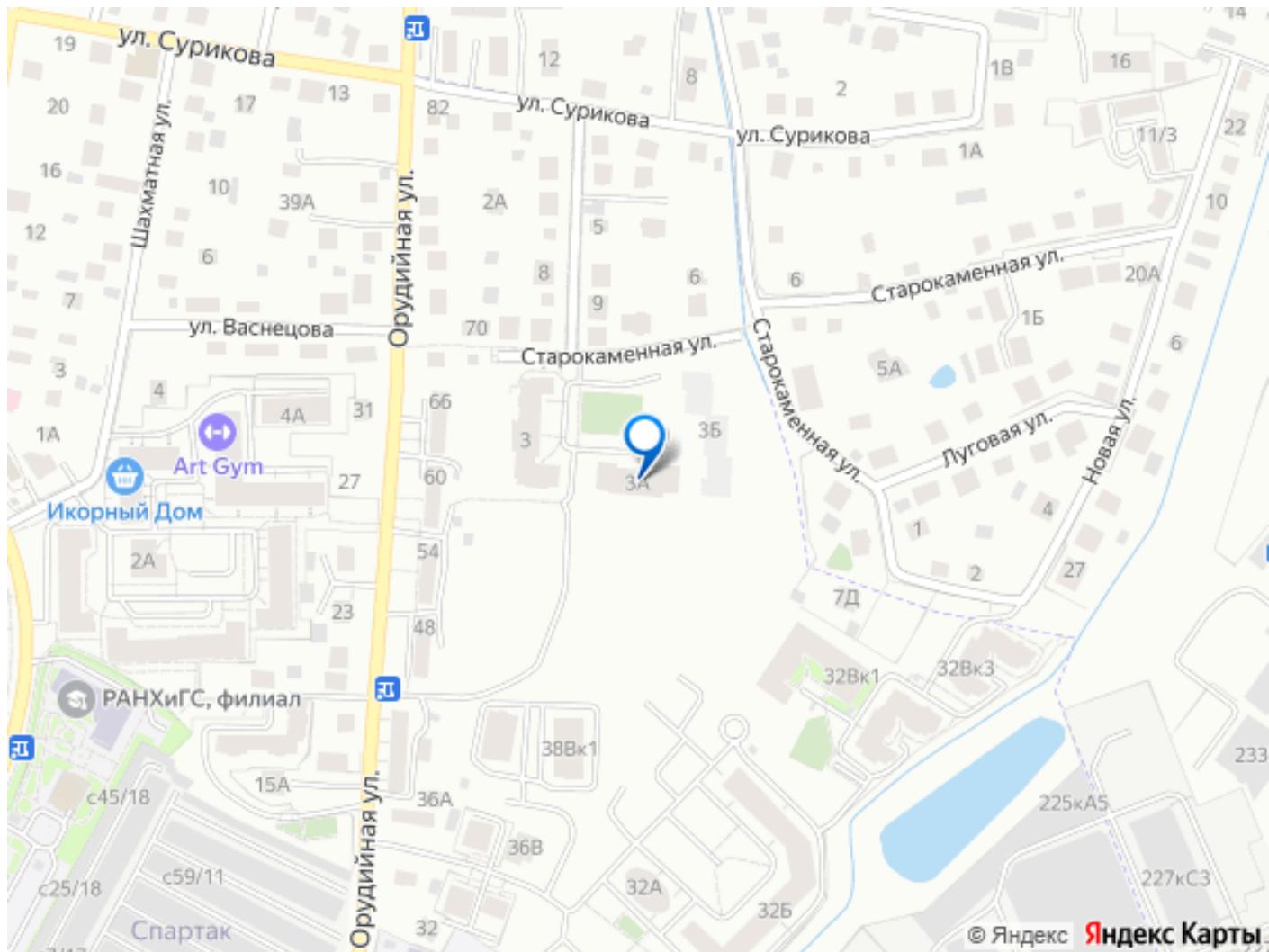
## Описание

Сдаётся стильная студия, в которую хочется возвращаться! Старокаменная ЗА, Ленинградский район Если вы мечтали о квартире, где уют, пространство и стиль соединены в одном месте — вы нашли её. Зайдя сюда, ощущаешь: «Да, это мой дом». Пространство, которое влюбляет с порога \* Площадь — 43,5 м<sup>2</sup> чистого комфорта \* Автономное индивидуальное отопление — тепло и экономия в любое время года \* Дизайнерский ремонт в спокойных тонах \* Большая кухня-гостиная 13,1 м<sup>2</sup> — идеальна для работы, отдыха и встреч \* Широкая лоджия 4 м<sup>2</sup> с остеклением в пол — мини-зона релакса с панорамным видом \* Много света, воздуха и ощущение настоящего уюта Полностью укомплектована — заезжай и живи В квартире есть всё, что делает жизнь удобной: \* Удобная двуспальная кровать \* Раскладной диван + диван в кухне-гостиной \* 2 SMART-телевизора, быстрый интернет \* Посудомоечная машина, холодильник, СВЧ, газовая плита \* Стиральная машина,

пылесос, чайник, утюг \* Видеодомофон \*  
Гигиенический душ Каждый метр продуман  
— остаётся только привезти чемодан.  
Престижный Ленинградский район — всё  
рядом — Элитный комплекс «Цветной  
Бульвар» поблизости — Верхнее озеро для  
прогулок — Улицы Артиллерийская,  
Шахматная, Орудийная, Невского, Гагарина  
— в шаговой доступности — Новая школа 58 с  
бассейном и 2 детских сада — Супермаркеты,  
магазины, кафе, клиники, остановки — всё  
рядом — До моря — 20 минут Жилой  
комплекс «Домарт», кирпичный дом 2022  
года, этаж 5/10. Тихо, современно, безопасно.  
Условия 45 000 ?/мес для одного или пары, ИТ-  
специалистов или командировочных Залог —  
40 000 ? Коммунальные — 2 500 ? Для  
серьёзных и аккуратных жильцов, не  
курящих. Квартира ждёт людей, которые  
ценят уют, чистоту и стиль. Звоните прямо  
сейчас — организую просмотр. Такие  
варианты в этом районе долго не стоят! Ваш  
агент недвижимости Афанасьев Игорь  
Викторович







Move.ru - вся недвижимость России