

Создано: 16.12.2025 в 17:58

Обновлено: 29.12.2025 в 01:20

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 8А**

200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 8А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

103.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

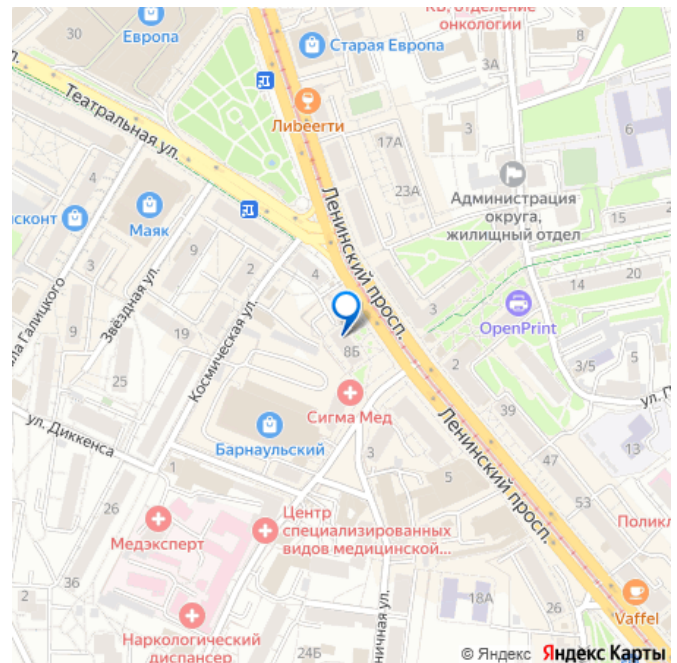
Описание

Арт. 127048496 Сдается помещение
свободного назначения, общей площадью
103,7 м2, на первой линии Ленинского
проспекта Может быть использовано под
аптеку, офис, торговлю, предоставление
услуг. Объект находится непосредственно в
деловом и туристическом центре
Калининграда. Отличная транспортная
доступность, высокий автомобильный и
пешеходный трафик, остановки
общественного транспорта. Поблизости

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287466560>

Владимир Федотов, RELIFE
79114737326

для заметок



расположены городская администрация, государственные и муниципальные учреждения, банки, торговые центры, МФЦ г. Калининграда, кварталы жилой застройки, объекты туристической инфраструктуры - гостиницы, театры, музеи, рестораны, гастробары, архитектурные достопримечательности. Все коммуникации центральные, выделенная электрическая мощность 13 кВт. Помещение оборудовано двумя кондиционерами. Есть запасной выход во двор. Предлагаемое помещение позволит вашему бизнесу оказаться в самом центре городской деловой и повседневной жизни и предоставит новые возможности в его развитии! Полное юридическое сопровождение сделки. Комиссия агентства - 50% от МАП. Звоните, пишите, организуем показ в любое, удобное для вас время.



