

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:04

Обновлено: 21.03.2026 в 03:04

**Калининградская область, Калининград,
Правая наб, 5а**

695 ₺

Калининградская область, Калининград, Правая наб, 5а

Улица

[набережная Правая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

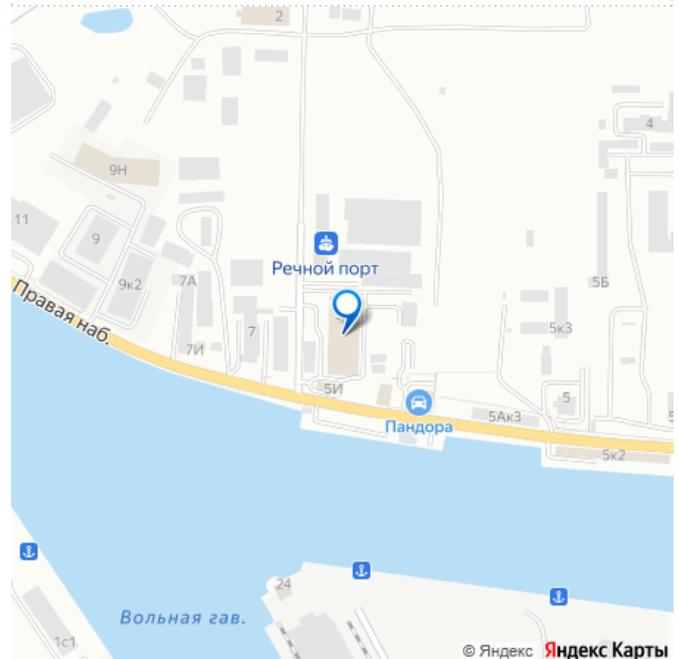
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В торговом центре «Мегапак» предлагаются в аренду два торговых помещения, по 110 кв. м. каждое, расположенные на первом этаже. В помещениях сделан ремонт, проведено освещение, беспылевое покрытие пола, установлены рольставни с замком. Для сотрудников и клиентов торгового центра имеется благоустроенная парковка, в том числе для большегрузных машин, а также установлена зарядка для электромобилей. В настоящее время бизнес окружение состоит из якорного арендатора компании «Мегапак», компании по продаже сантехники, компании по продаже водяных фильтров, компании по

для заметок



продаже авто инструментов, кондитерского цеха и офисного пространства. Объект находится в непосредственной близости от центра города, основной транспортной магистрали — Московского проспекта и Железнодорожного вокзала, в перспективном развивающемся районе. Местоположение обеспечивает высокую транспортную доступность и постоянный трафик по Правой Набережной. Оплата за электроэнергию осуществляется по счетчику пропорционально занимаемой площади. Цена за кв. м. указана с НДС. Техническо-эксплуатационные характеристики помещений: * ??Высота потолков: 7 метров. * Электроснабжение: выделенная мощность 160 кВт. * Отделка: беспылевые полы, приточно-вытяжная вентиляция, санузлы. * ??Безопасность: круглосуточное видеонаблюдение и охранно-пожарная сигнализация.



Move.ru - вся недвижимость России