

Создано: 22.03.2026 в 02:56

Обновлено: 22.03.2026 в 02:56

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский пр-т, 84**

20 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Ленинский пр-т, 84

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

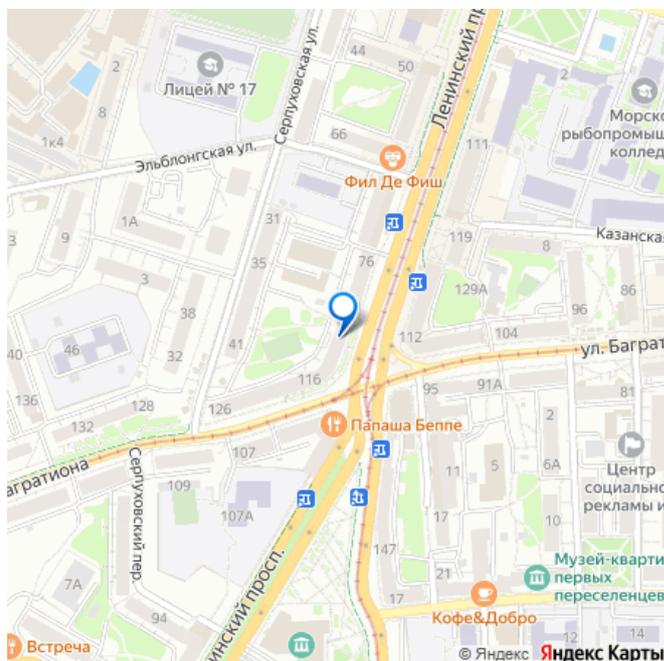
Сдаются 2 помещения (комунальные/ охрана включена) 1) Изолированное помещение на входе в торговый зал -11 кв.м + подсобка около 5 кв.м -20000р 2) островок в торговом зале на последних фото- 15000 рублей
Охрана, коммунальные услуги,свет(в пределах разумного) входят в стоимость В одном из самых проходных мест в Калининграде, расположенный напротив пешеходного перехода, рядом остановки в обе стороны ,хорошая геолокация. Так же ,что важно вход в торговое помещение находится прям у тротуара , а не в дали от него и просматривается со всех сторон. Во

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292341630>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



дворе много парковочных мест , что важно для клиентов и сотрудников . А с парковками в городе сложно в проходных местах как правило Рассмотрим любой вид деятельности :сопутствующие и не только . Кроме общепита и пивных магазинов. Под офис или торговлю. рассмотрим под любой вид деятельности (кроме общепита) вплоть до ремонта электронной техники, реклама на фасаде уже есть. Ремонт обуви, микрозаймы, ювелирный ломбард, изготовление ключей, ремонт обуви и прочие услуги По всем вопросам звоните или пишите

