

Создано: 19.09.2025 в 15:29

Обновлено: 21.01.2026 в 16:05

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 47**

280 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 47

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

179.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

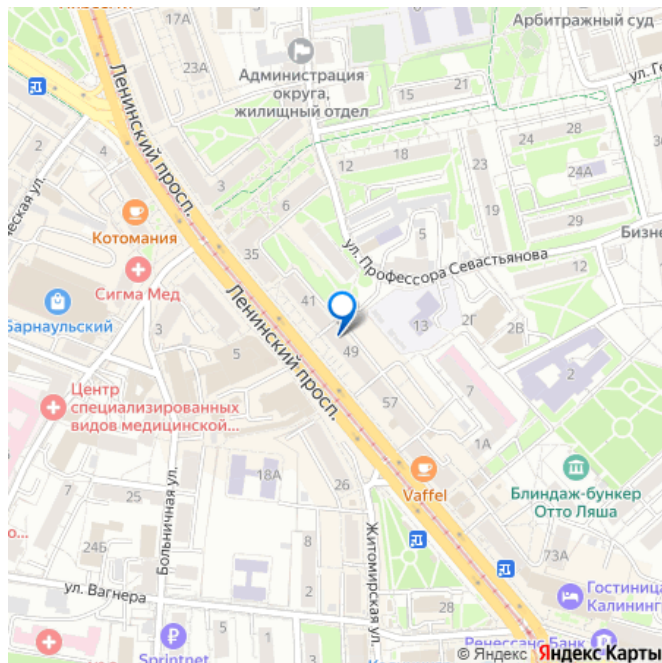
Уважаемые клиенты! Представляем вашему вниманию отличное торговое помещение, для вашей аренды! Помещение находится в прекрасной локации. Центр города, ул. Ленинский проспект, д. 47. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! Представленное помещение является частью жилого дома и находится на цокольном этаже. Идеально подойдет для магазинов одежды и обуви, банка, салона красоты и других бьюти сфер. Площадь помещения составляет 179.1 м2 и имеет отличную

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285070695>

**Александр Сергеевич Мешков, Этажи
Калининград**

79114603137

для заметок



планировку. Помещение разбито на несколько торговых залов, имеются дополнительные подсобные помещения в каждом зале! Выполнен хороший ремонт не требующий вложений, все в точности как на фото! Имеется сан/узел. Коммуникации центральные! Видео обзор пришлю вам по запросу! Высота потолков - 2,8 метра Проведено полностью видео наблюдение. Выполнена вся система вентиляции и кондиционирования! Электричество - 12 кВт Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 77741 Номер в базе: 9718732



