

🕒 Создано: 13.10.2025 в 16:35

🔄 Обновлено: 12.11.2025 в 19:41

**Калининградская область, Пионерский,
шоссе Калининградское, 1А**

45 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, шоссе
Калининградское, 1А

Улица

[шоссе Калининградское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

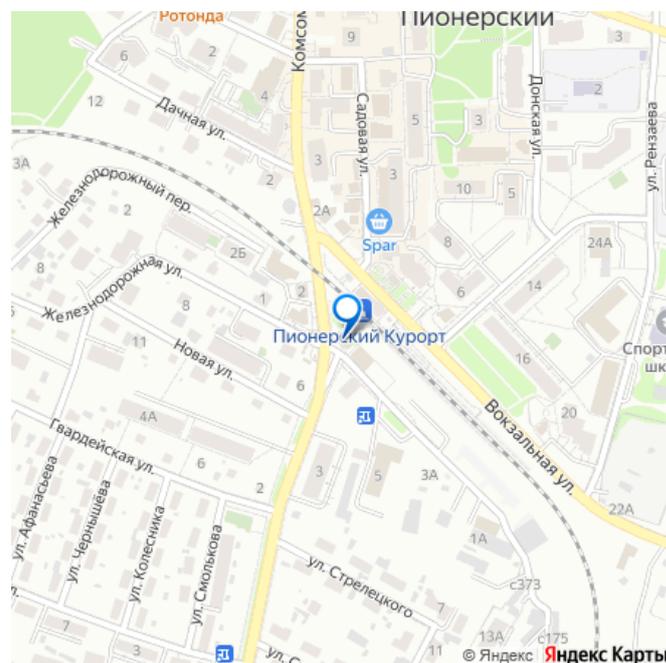
Сдаётся торговая площадь в самом центре города в новом красивом здании свободного назначения. В стоимость входит пользование торговым оборудованием, дизайнерской удобной мебелью (многофункциональная стойка ресепшен, стол-стелаж), модульная система хранения товарных или иных запасов с регулировкой высоты и вместимости, установлен кондиционер, дизайнерский потолок, видеонаблюдение, 2 отдельных входа (помещение можно быстро разбить на 2 отдельных помещения) на этаже все удобства и мокрая точка. в стоимость входит

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285686664>

Собственник

79114544726

для заметок



рекламный световой касетон над входом в помещение. установлена красивая качественная входная панорамная стеклянная дверь. Идеально для сферы услуг, ПВЗ с примерочной, магазина парфюмерии, бижутерии, декора. Отделка чистовая - заезжай и работай. Уютные, красивые площади для комфортной работы персонала. в настоящий момент (на фото) отдел цветочного под декор. Освободить возможно в течение 5-7 дней. соседние площади занимают: мастерская флориста и вейп-шоп. высокая проходимость за счет уже давно работающих цветочного и вейп-шопа.

