

Создано: 08.09.2025 в 19:05

Обновлено: 08.03.2026 в 18:27

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Челнокова, 39Б**

**30 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала  
Челнокова, 39Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

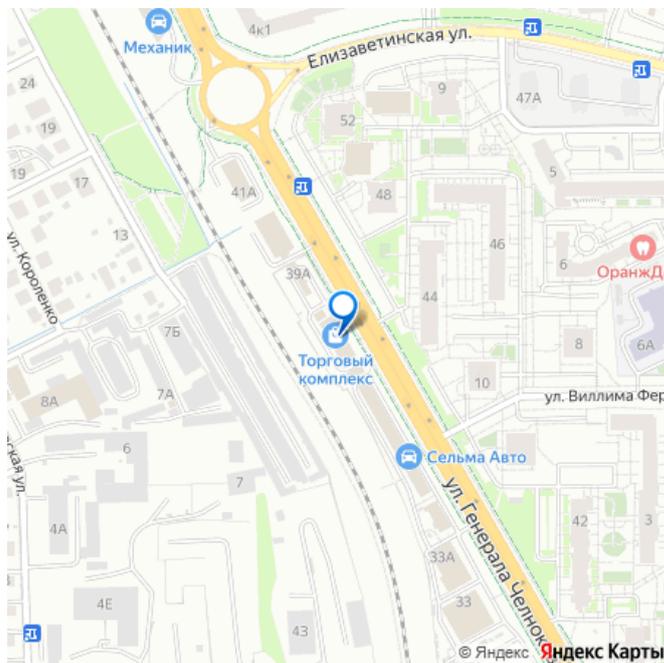
**Описание**

Арт. 103993107 КОМПЛЕКС ПОСТРОЕН!  
Сдаются в аренду торговые помещения в  
контейнерном комплексе по ул. Генерала  
Челнокова в Ленинградском районе города  
Калининграда (ориентиры - ул. Юрия  
Маточкина, Гайдара, Согласия). Помещения  
расположены в комплексе, в котором уже  
есть действующие арендаторы (Matti burger,  
химчистка «Арт-клининг», суши бар «Тунец»,  
цветочный магазин «Протeya», гриль-бар  
«Территория мяса» и другие). Помещение

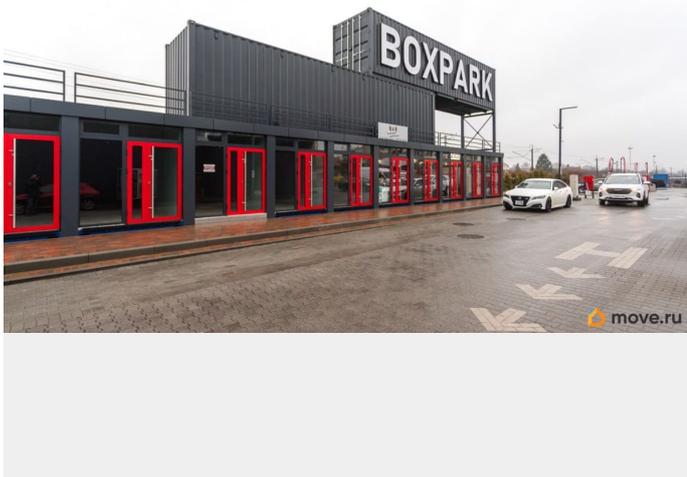
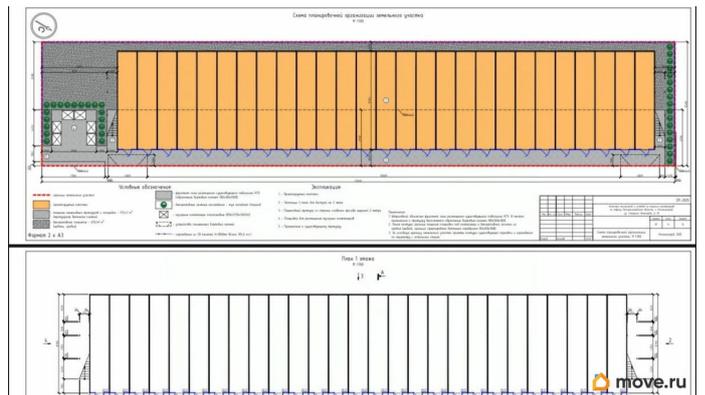
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284780>  
726

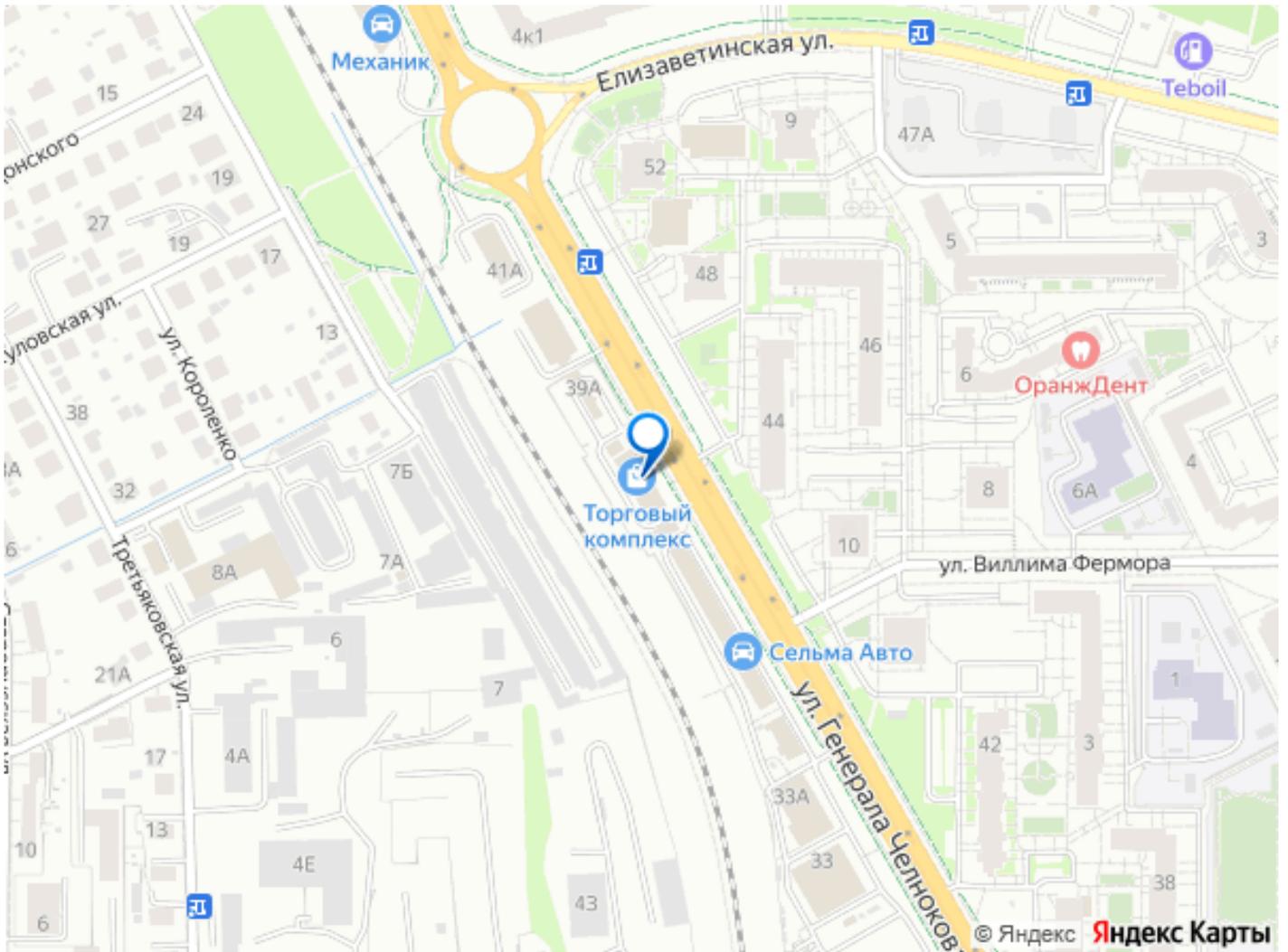
**Александра Королёва, АЛЬТЕРРА**  
**79114531494**

для заметок



оборудовано сплит-системой, 15 кВт электроэнергии, есть возможность сделать мокрую точку. Помещения сдаются в сером ключе (стены - гипсоплита, которую сразу можно красить, на пол можно укладывать ламинат либо линолеум). Активный пешеходный и автомобильный трафик. Облагороженная и благоустроенная территория, видеонаблюдение. Новый формат торгового комплекса, 27 помещений контейнерного типа.





Move.ru - вся недвижимость России