

Создано: 08.09.2025 в 19:05

Обновлено: 17.01.2026 в 14:54

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Челнокова, 39Б**

**30 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 39Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>



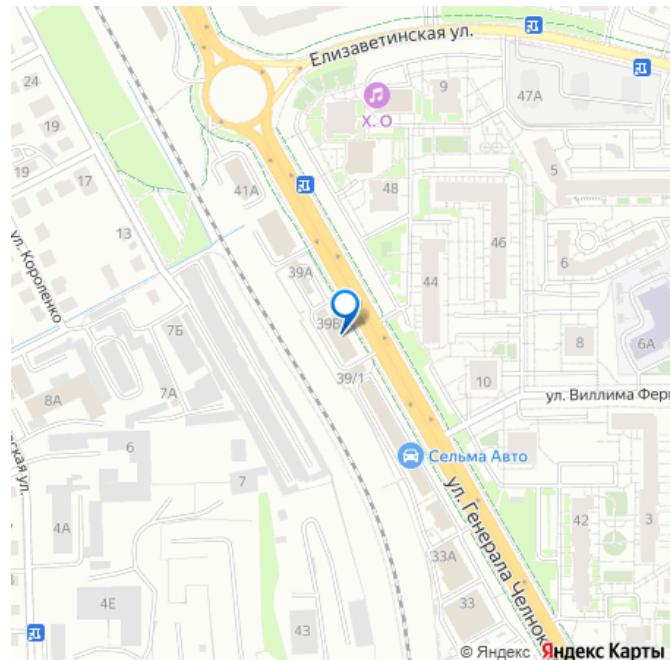
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 103993107 КОМПЛЕКС ПОСТРОЕН!  
Сдаются в аренду торговые помещения в контейнерном комплексе по ул. Генерала Челнокова в Ленинградском районе города Калининграда (ориентиры - ул. Юрия Маточкина, Гайдара, Согласия). Помещения расположены в комплексе, в котором уже есть действующие арендаторы (Matti burger, химчистка «Арт-клининг», суши бар «Тунец», цветочный магазин «Протея», гриль-бар «Территория мяса» и другие). Помещение

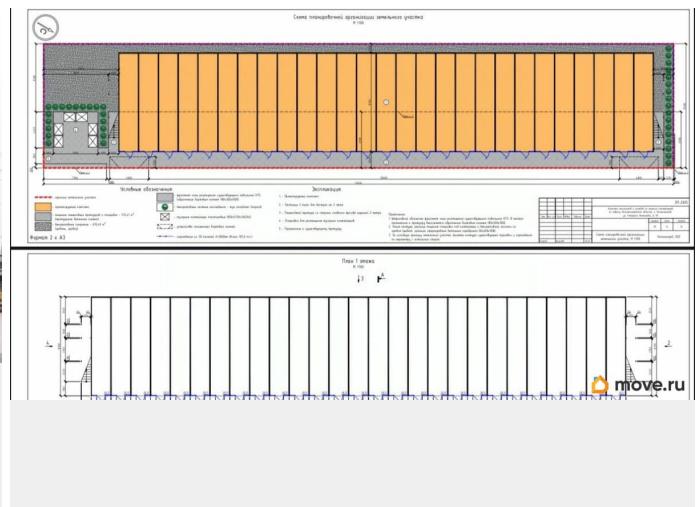
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284780726>

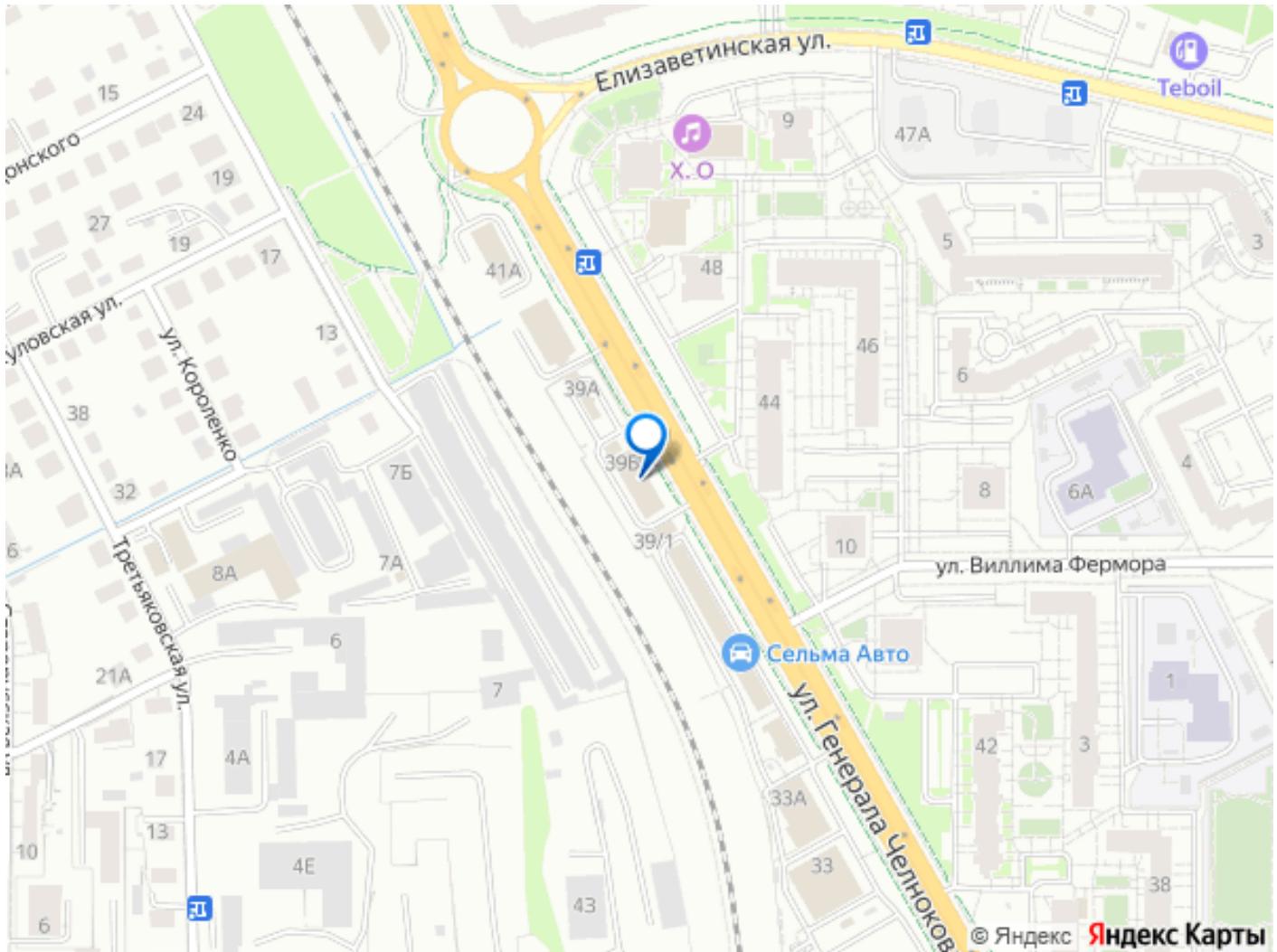
**Александра Королёва, АЛЬТЕРРА**

**79114531494**

для заметок

оборудовано сплит-системой, 15 кВт электроэнергии, есть возможность сделать мокрую точку. Помещения сдаются в сером ключе (стены - гипсокартона, которую сразу можно красить, на пол можно укладывать ламинат либо линолеум). Активный пешеходный и автомобильный трафик. Облагороженная и благоустроенная территория, видеонаблюдение. Новый формат торгового комплекса, 27 помещений контейнерного типа.





Move.ru - вся недвижимость России