

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:57

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:30

**Калининградская область, Калининград,  
улица Черняховского, 15**

**350 000 ₹**

Калининградская область, Калининград, улица  
Черняховского, 15

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

352 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

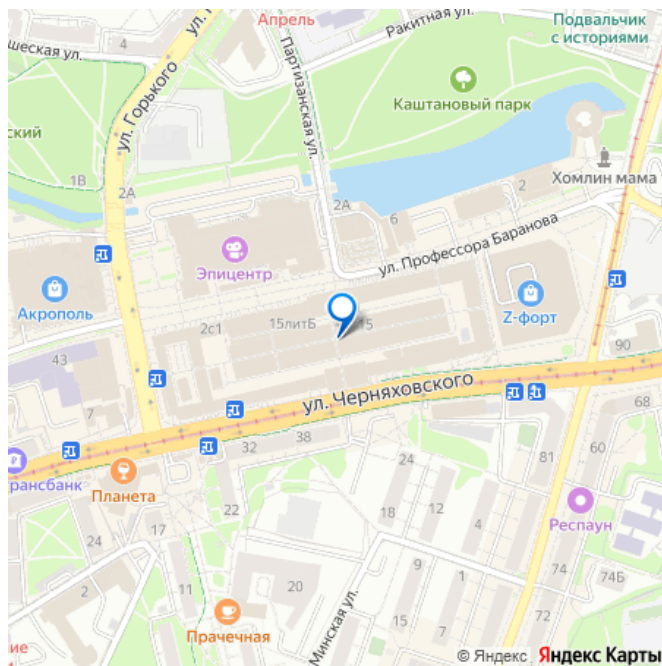
**Описание**

Арт. 133226625 Предлагаем к аренде торговое помещение в центре Калининграда  
Расположение объекта: Центральный рынок  
В зоне высокой пешеходной проходимости  
Недалеко автобусная остановка «Черняховского» Вблизи Z-Форда На главной улице города  
Описание объекта: Площадь: 352 кв.м. Расположено на первом этаже Есть отдельный вход Рекламное место для промо-акций и вывесок  
Преимущества предложения: Отличное расположение в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292703168>

**Варвара Слепченко, RELIFE**  
**79814712720**

для заметок



центре города Высокий пешеходный трафик  
Близость к основным городским объектам и транспортным узлам  
Коммерческие условия:  
Арендная ставка: 994 руб./кв.м. в месяц  
Возможны особые условия для долгосрочных арендаторов  
Коммуникации и инфраструктура: Электроснабжение: 30 кВт  
Отопление: автономное, тепло и комфорт в любое время года  
Водоснабжение и канализация: городские сети  
Идеально подходит под: офис банка кофейню или ресторан шоурум или спортивный магазин



