

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:43

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:44

**Калининградская область, Калининград,
улица Маршала Новикова, 14**

488 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Новикова, 14

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

488 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

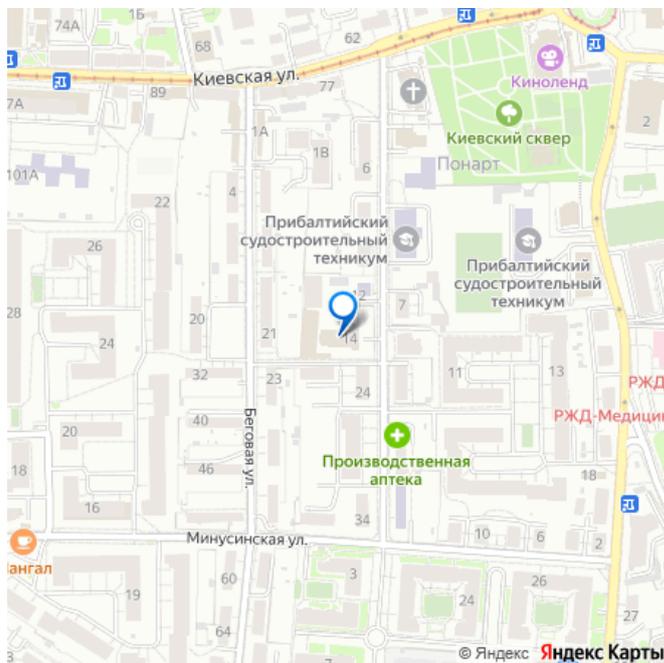
Описание

Арт. 36051583 В динамично развивающемся, густонаселённом, московском районе г. Калининграда в отдельно стоящем административном Здании на Первом этаже сдаётся Торговая площадь под Продуктовый магазин самообслуживания. Здание находится на первой линии с двух сторонним движением автотранспорта, что создаёт Высокий пешеходный и автомобильный трафик, вдоль улицы имеется свободная парковка. Общая площадь 488 м²., из них

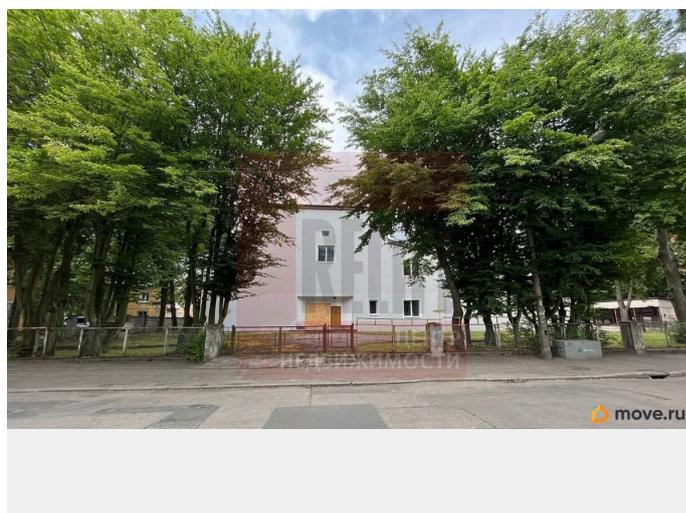
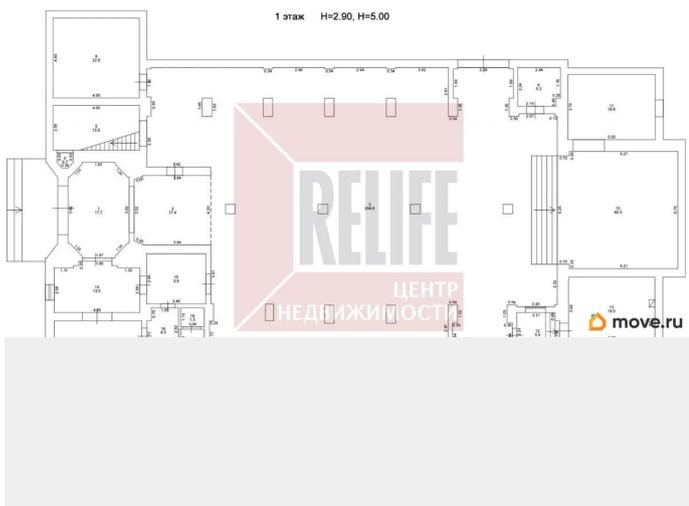
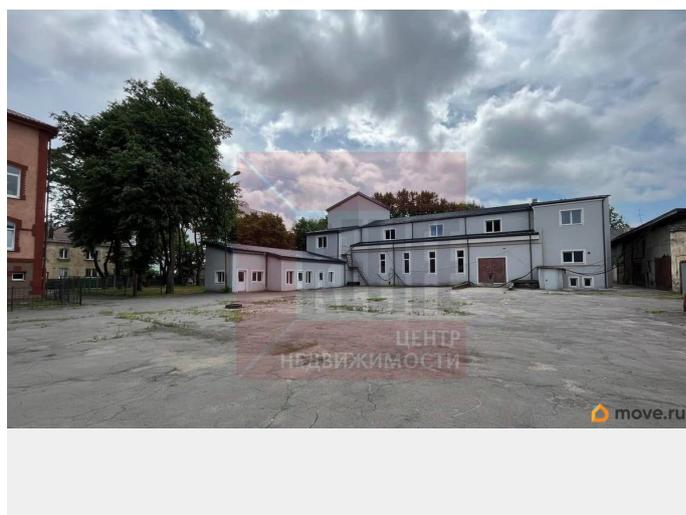
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254126220>

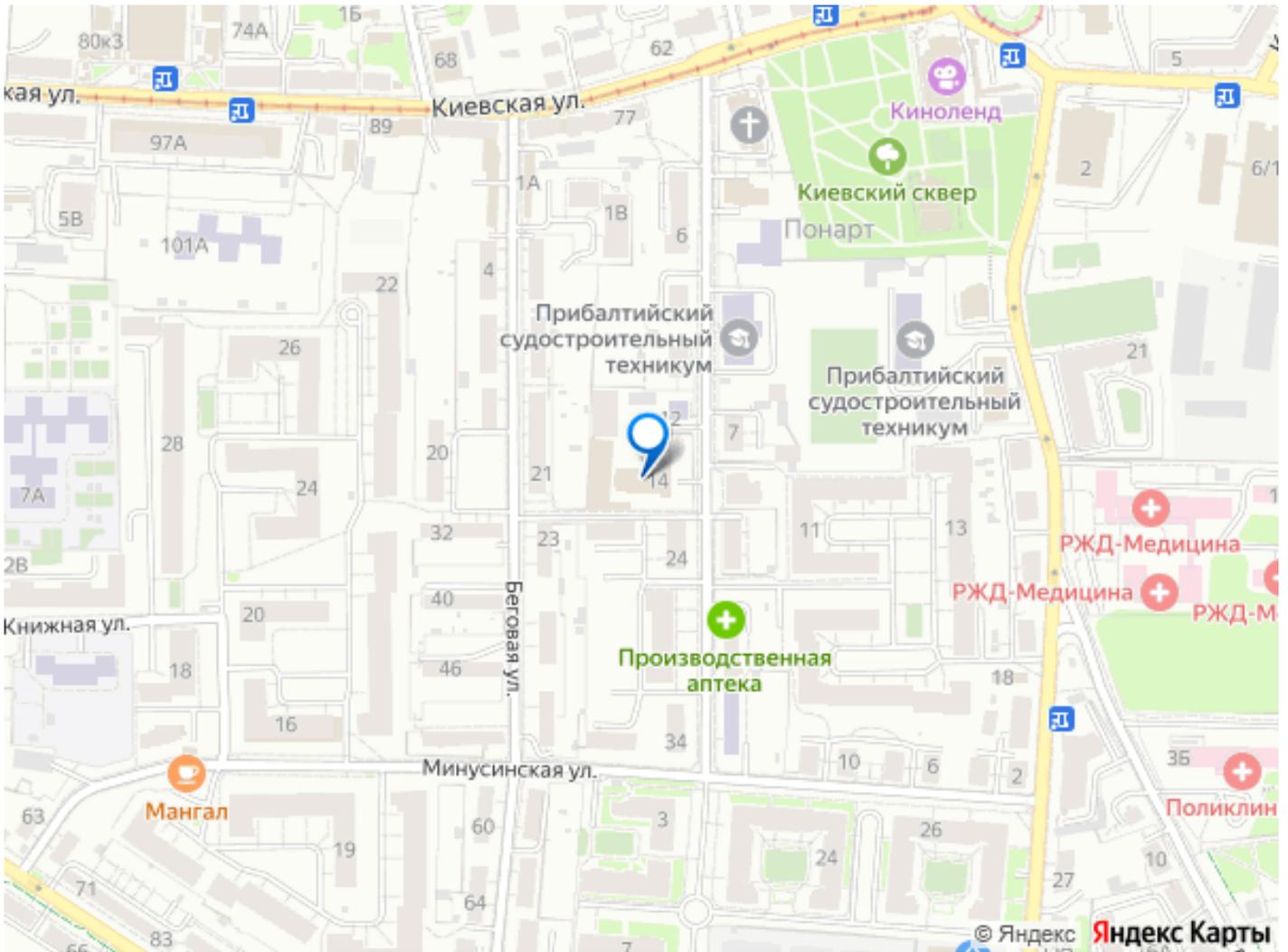
Сергей Гайворонский, RELIFE
79118604494

для заметок



291,4 м2 открытой площади под торговый зал. В помещении имеется три входа/выхода (центральный, для погрузки/разгрузки, запасной). Помещение светлое, высокие потолки от 3 до 5 м., отопление котёл Газ, вода и канализация Городская, выделенная мощность электричества 60 кВт. (220-380). Нет ограничений на продажу Алкогольной продукции.





Move.ru - вся недвижимость России