

🕒 Создано: 25.09.2025 в 17:17

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 15:39

**Калининградская область, Калининград,
Житомирская улица, 2**

170 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Житомирская
улица, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Житомирская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

49.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

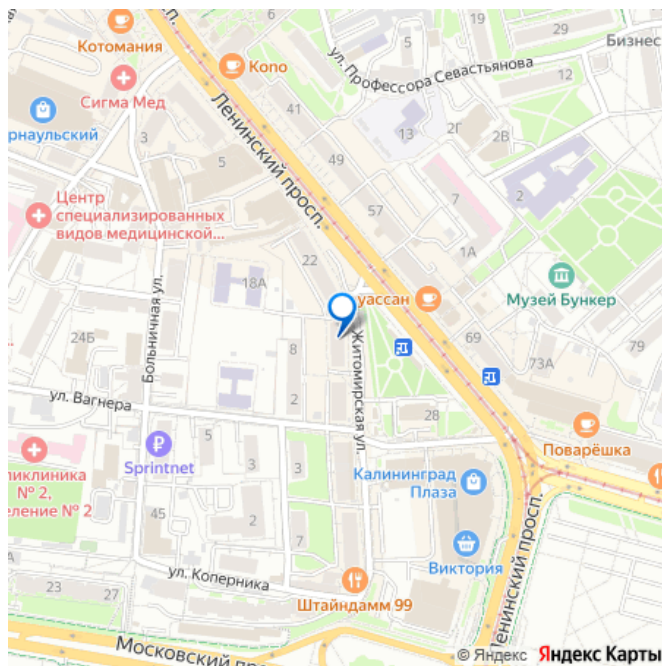
Сдается торговое помещение в самом центре г. Калининграда. Аренда от собственника. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Долгосрочная аренда, оплата от 36 мес. Помещение расположено на 1 этаже, в первой линии, по ул. Житомирская 2-4, в зоне торговых помещений по пути пешеходного трафика от ТЦ «Европа» к ТЦ «Плаза», в непосредственной близости от остановки общественного транспорта. Рядом находится аптека, ресторан, а дальше по

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293526154>

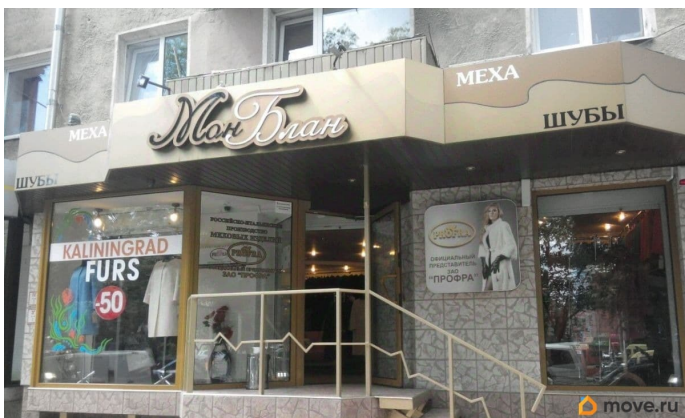
Собственник

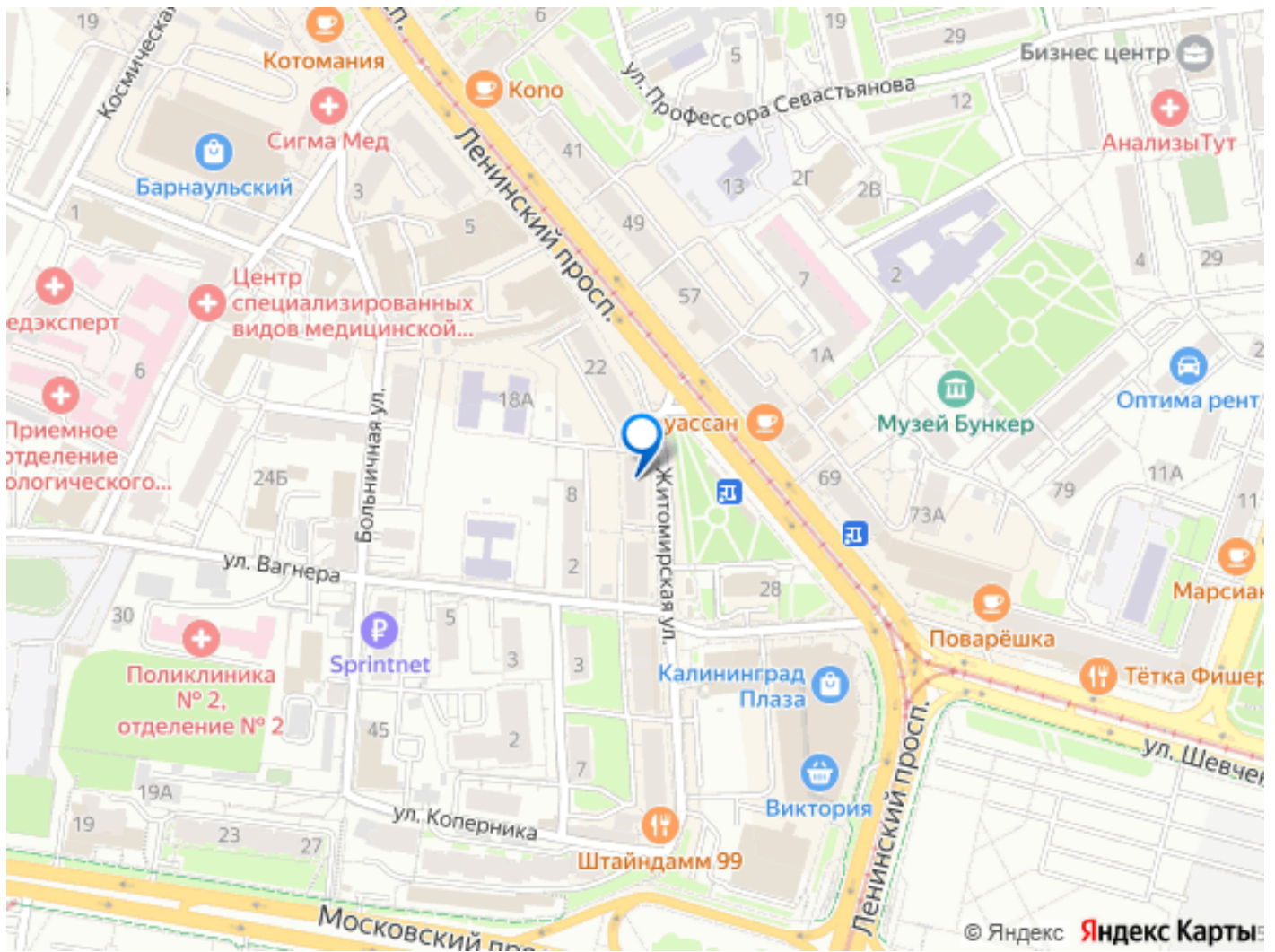
79114824623

для заметок



улице - множество магазинов и кафе.
Напротив входа в магазин есть большая
бесплатная автомобильная парковка, что
является большой редкостью для центра
города.





Move.ru - вся недвижимость России