

Создано: 02.05.2025 в 23:01

Обновлено: 02.12.2025 в 23:42

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, улица Победы, 8А

31 200 ₽

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, улица Победы, 8А

Улица

[улица Победы](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Первая линия в Черняховске - 52 кв.м. Высота потолков - 3,05м. Помещение отапливаемое, капитальное (бетонно-кирпичное), с двумя отдельным входами. Хороший ремонт, заезжай и работай, на окнах кованые решетки. За помещением расположена производственная база, территория которой огорожена, на въезде контрольно-пропускной пункт. Есть склад/производственный цех 518 кв.м., удобно арендовать для продажи и хранения/складирования, мелкого производства, где торговое помещение

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9278410>
826

**Владимир Бабаев, Инвент.
Департамент коммерческой
недвижимости**

79110705262



послужит выставочным залом. Есть место для информационно рекламной вывески над помещением 50 м., данную вывеску будет хорошо видно, так как это оживленная часть города, одна из основных дорог в соседние поселки. Санитарный узел есть, в площадь аренды не входит. Все благоустроено для ведения деятельности, везде порядок. Предоставляется электрическая мощность - 12 кВт. Рекомендуем использовать под: магазин, цех, офис, учебный класс, выставочный зал и т.п. Объект 228338 Номер объекта: #1/228338/3808





