

Создано: 13.10.2025 в 16:46

Обновлено: 10.12.2025 в 10:44

**Калининградская область, Калининград,
Пролетарская улица, 5**

88 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Пролетарская
улица, 5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

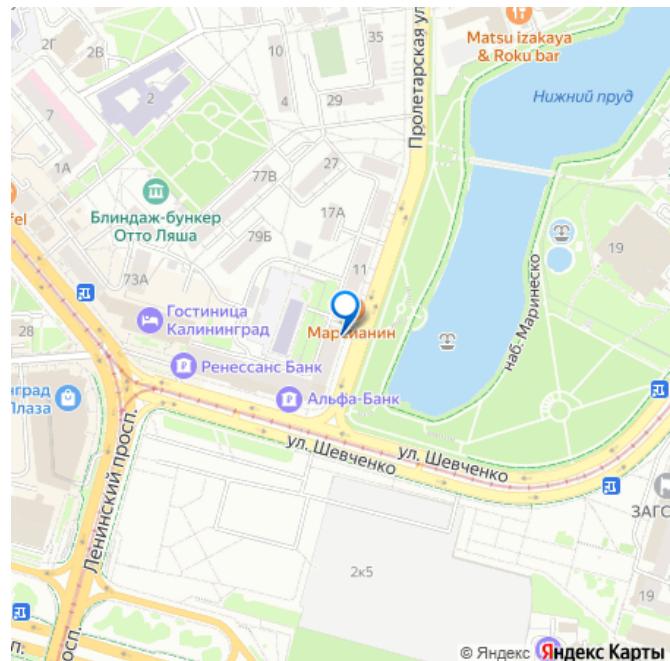
Идеальный вариант для Вашего бизнеса! Помещение торгово площадью 57.90 по улице Пролетарская . Располагается на 1 этаже 5 -этажного жилого дома. Евроремонт Высота потолков - 2.60. Собственный санузел (подсобные помещения). отопление центральное, все центральные коммуникации, максимально комфортные условия для работников и клиентов. Проведен интернет. Отдельный вход, доступный круглосуточно. Охранная, пожарная сигнализация. Свободные парковочные места для клиентов. Ухоженная

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285686>
662

**Денис Соломонов, Инвент.
Департамент коммерческой
недвижимости**

79114821670

для заметок



территория. Крайне удачное расположение: рядом оживленные улицы (Шевченко, Ленинский проспект) с постоянно напряженным пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение располагается в густонаселенном районе, рядом жилые комплексы:, магазины, торговые центры, организации. Превосходная транспортная доступность и выгоды месторасположения гарантируют высокую рентабельность данного объекта.Объект 229991 Номер объекта: #1/229991/3808



