

🕒 Создано: 13.10.2025 в 16:46

Обновлено: 10.12.2025 в 10:44

**Калининградская область, Калининград,
Пролетарская улица, 5**

88 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Пролетарская
улица, 5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

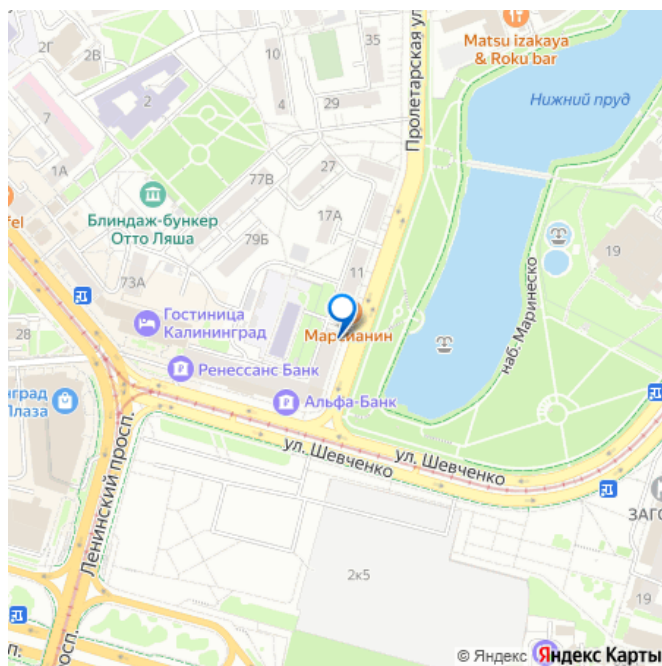
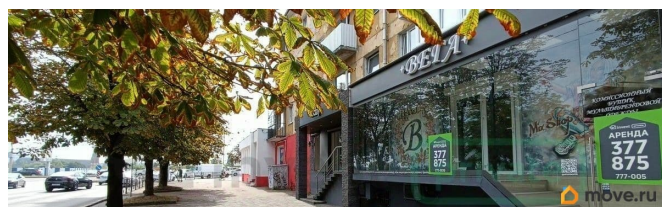
Идеальный вариант для Вашего бизнеса!
Помещение торговое площадью 57.90 по
улице Пролетарская . Располагается на 1
этаже 5 -этажного жилого дома. Евроремонт
Высота потолков - 2.60. Собственный санузел
(подсобные помещения). отопление
центральное, все центральные
коммуникации, максимально комфортные
условия для работников и клиентов.
Проведен интернет. Отдельный вход,
доступный круглосуточно. Охранная,
пожарная сигнализация. Свободные
парковочные места для клиентов. Ухоженная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285686662>

**Денис Соломонов, Инвент.
Департамент коммерческой
недвижимости**

79114821670

для заметок



территория. Крайне удачное расположение:
рядом оживленные улицы (Шевченко,
Ленинский проспект) с постоянно
напряженным пешеходным и автомобильным
трафиком. Помещение располагается в
густонаселенном районе, рядом жилые
комплексы, магазины, торговые центры,
организации. Превосходная транспортная
доступность и выгоды месторасположения
гарантируют высокую рентабельность
данного объекта. Объект 229991 Номер
объекта: #1/229991/3808



