

Создано: 03.12.2025 в 23:30

Обновлено: 17.12.2025 в 18:59

**Калининградская область, Калининград,
Лужская улица, 24**

120 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Лужская улица, 24

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются торговые помещения с отдельным входом в торговом центре. Адрес: г. Калининград, ул. Лужская, 24 Площадь помещения - 60 кв.м Вход - отдельный с улицы. Ремонт - требуется. Коммуникации - вода, канализация. Отопление - автономное (газовое). Электрическая мощность - 10 кВт (возможно увеличение). Срок договора - долгосрочный. Арендные каникулы. Предлагаем торговые площади от 59 до 79 кв.м в новом торговом центре в пос. А. Космодемьянского. ТЦ расположен вдоль центральной улицы поселка, рядом с остановкой общественного транспорта. Срок

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287122>

037

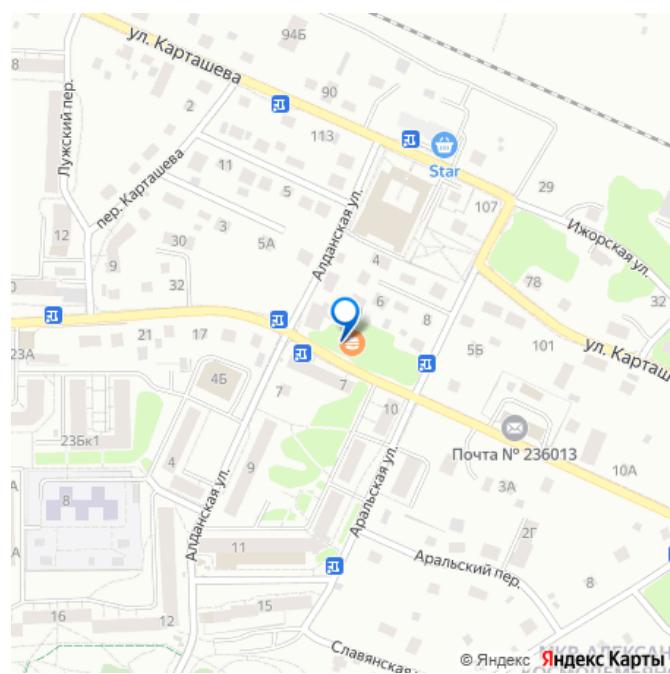
ЖК 39, ЖК 39

79114709302

для заметок



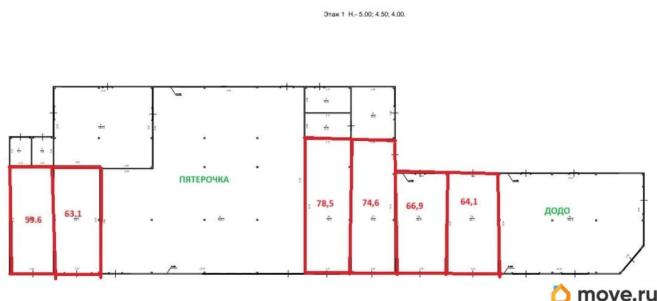
move.ru

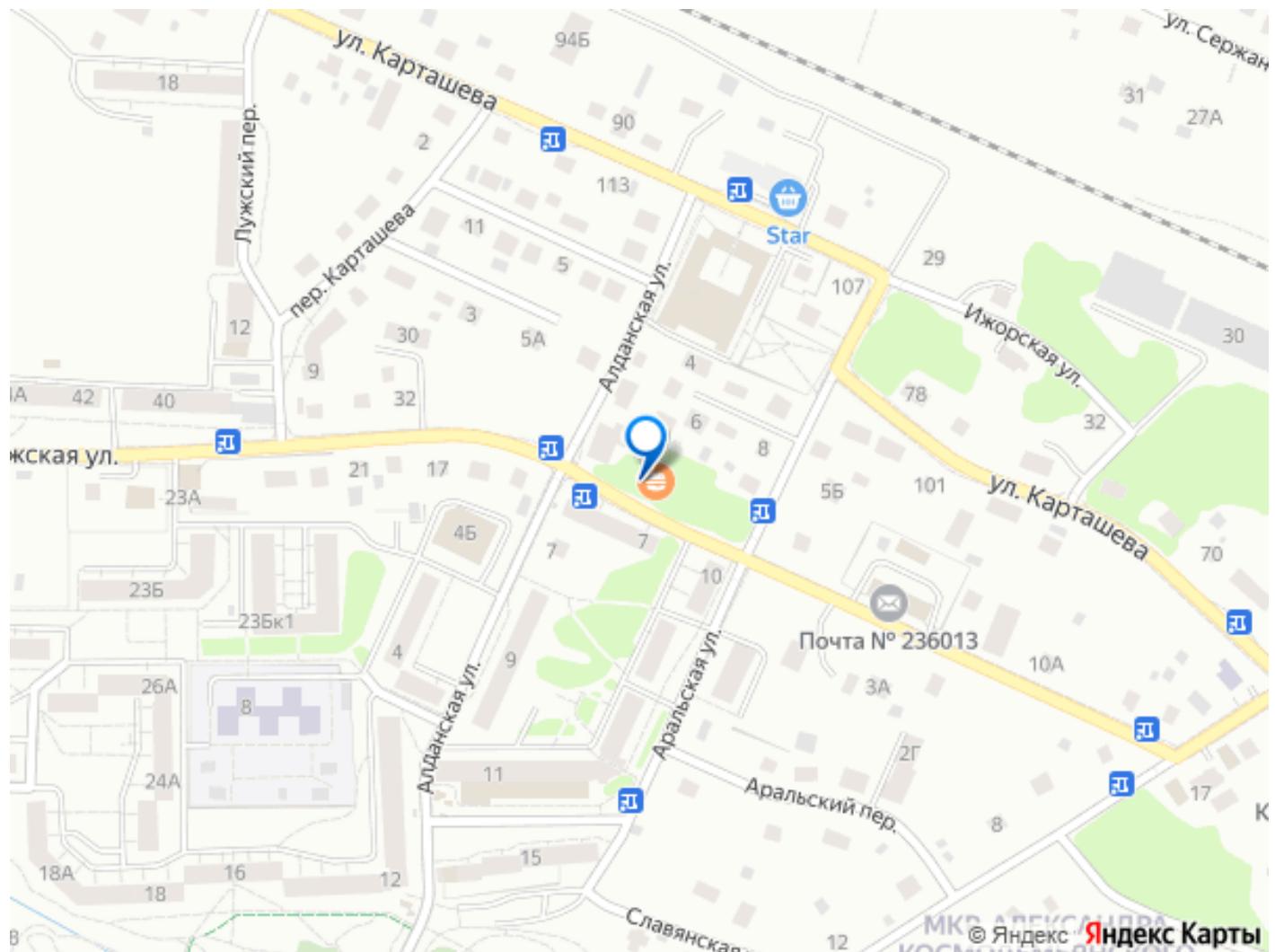


© Яндекс Карты

ввода в эксплуатацию - декабрь 2025 года.

Территория ТЦ будет замощена и благоустроена. Будет оборудована парковка для автомобилей. Есть якорные арендаторы - супермаркет Пятерочка и сеть федеральных пиццерий. Отлично подойдет под аптеку, магазин зоотоваров, кофейню и пр.





Move.ru - вся недвижимость России