

Создано: 10.01.2026 в 18:05

Обновлено: 18.01.2026 в 18:38

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 39Б**

80 250 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 39Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65 м²



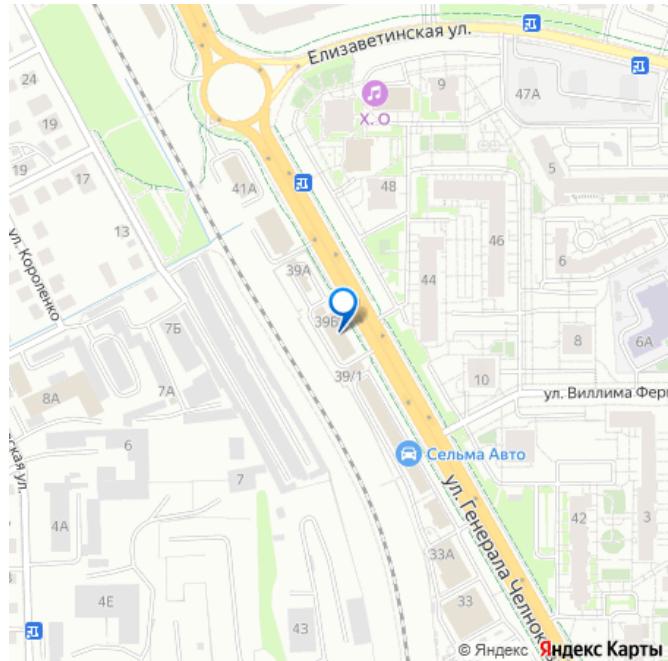
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 128523973 Сдается в аренду помещение по ул. Генерала Челнокова в Ленинградском районе города Калининграда (ориентиры - ул. Юрия Маточкина, Гайдара, Согласия).

Помещение расположено на первой линии комплекса, состоящего из торговых павильонов, в которых уже есть действующие арендаторы (Matti burger, химчистка «Арт-клининг», суши бар «Тунец», цветочный магазин «Протея», гриль-бар «Территория мяса», магазин спортивной

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287890732>

Александра Королёва, АЛЬТЕРРА

79114531494

для заметок

одежды «Forward» и другие). Рядом расположен BOX PARK с 27 торговыми павильонами. Активный пешеходный и автомобильный трафик. Помещение оборудовано сплит-системой, есть мокрая точка, свои приборы учета на свет и воду, 15 кВт электроэнергии. Достаточное количество парковочных мест, облагороженная и благоустроенная территория, видеонаблюдение. Указана стартовая ставка аренды, условия обсуждаются индивидуально, подробную информацию уточняйте по телефону или в сообщениях.



