

Создано: 22.01.2026 в 02:55

Обновлено: 27.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,  
Московский пр-т, 186**

**1 500 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский пр-т,  
186

Улица

[проспект Московский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

8000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

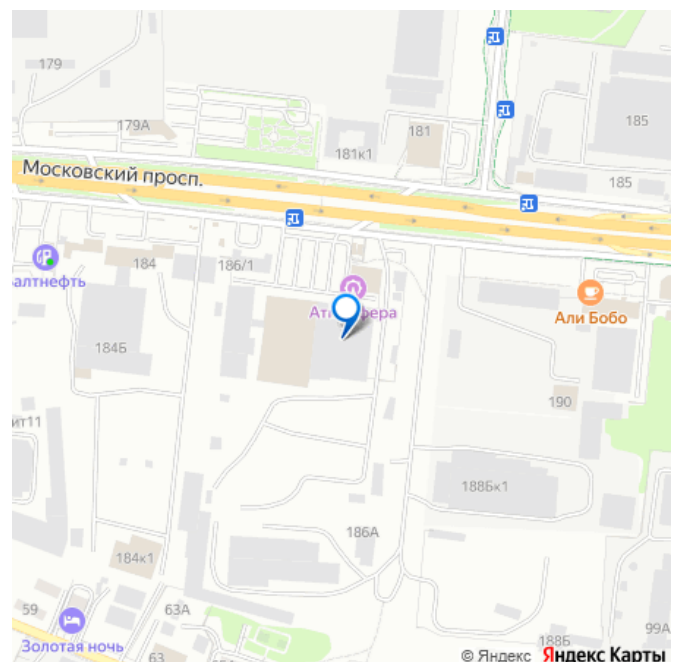
Аренда торговых площадей в торговом доме БРИКС МОЛЛ Предлагаются современные торговые площади в одном из самых перспективных торговых объектов города — БРИКС МОЛЛ, расположенном на Московском проспекте 186, на самой оживлённой магистрали и в непосредственной близости к густонаселённому району. Трафик стабильно высокий в течение всего дня. Параметры объекта • Общая площадь торгового дома 8000 м<sup>2</sup> • Доступные площади от 5 до 2000 м<sup>2</sup> • Высокие потолки 7-12 м • Одноэтажная планировка, удобная навигация • Прямая

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288169827>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

для заметок



аренда без посредников

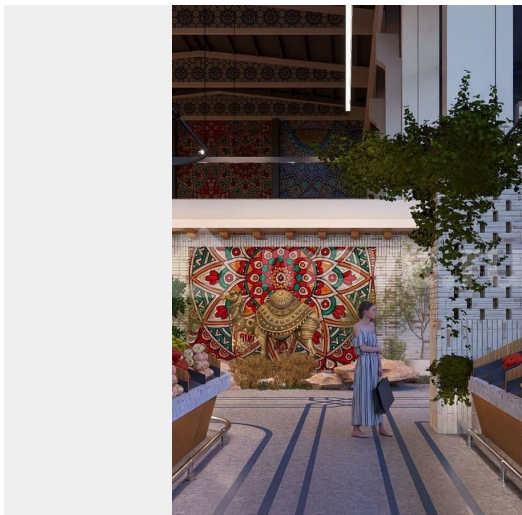
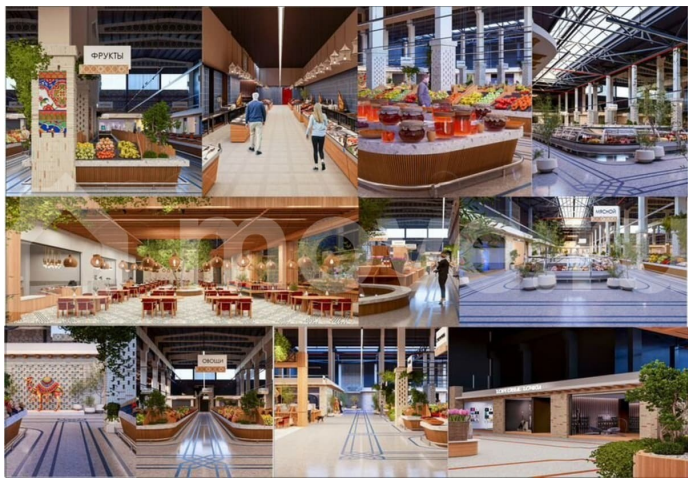
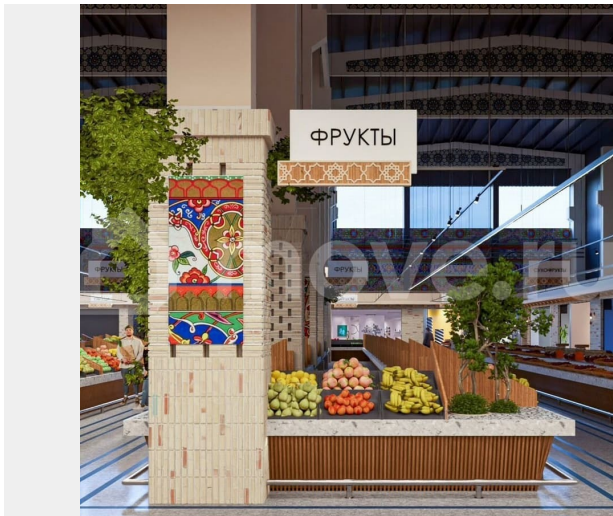
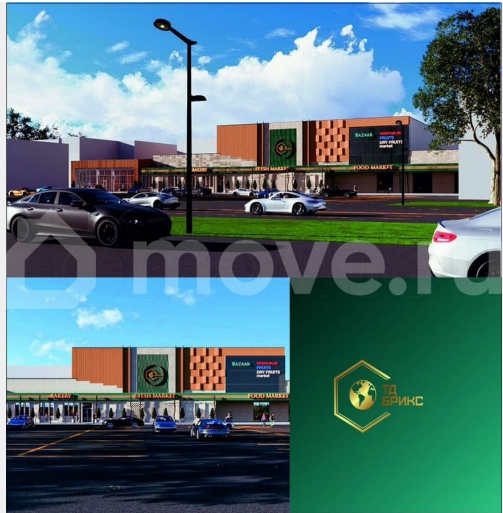
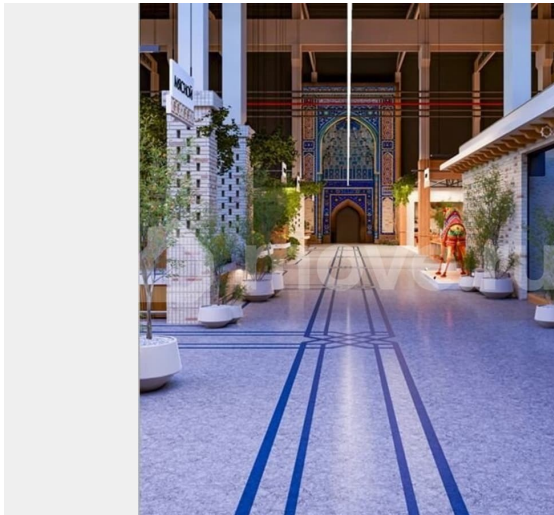
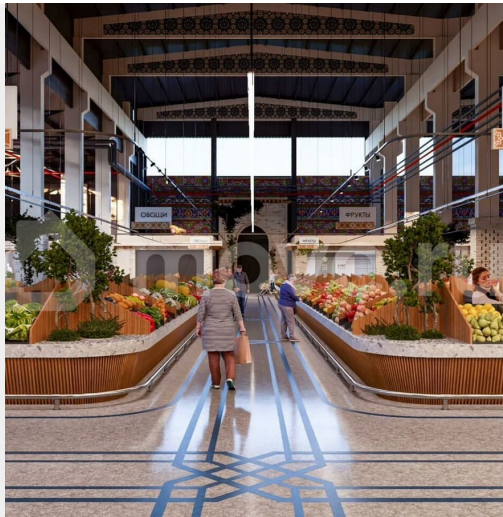
### Форматы бизнеса

Торговый дом БРИКС МОЛЛ — это современный крытый рынок нового поколения. Проект объединяет в себе функции торгово-выставочного центра, пространства для международного сотрудничества, культурной площадки и туристического объекта. Основная идея проекта — интеграция лучших традиций восточного базара и современных стандартов торговой инфраструктуры, с акцентом на атмосферу, национальный колорит и международный бизнес-потенциал. Торговый дом ориентирован преимущественно на продовольственную торговлю. Также предусмотрены площади для магазинов различной направленности: цветов, аптек, отделов одежды, косметики, бытовой химии и других сопутствующих товаров.

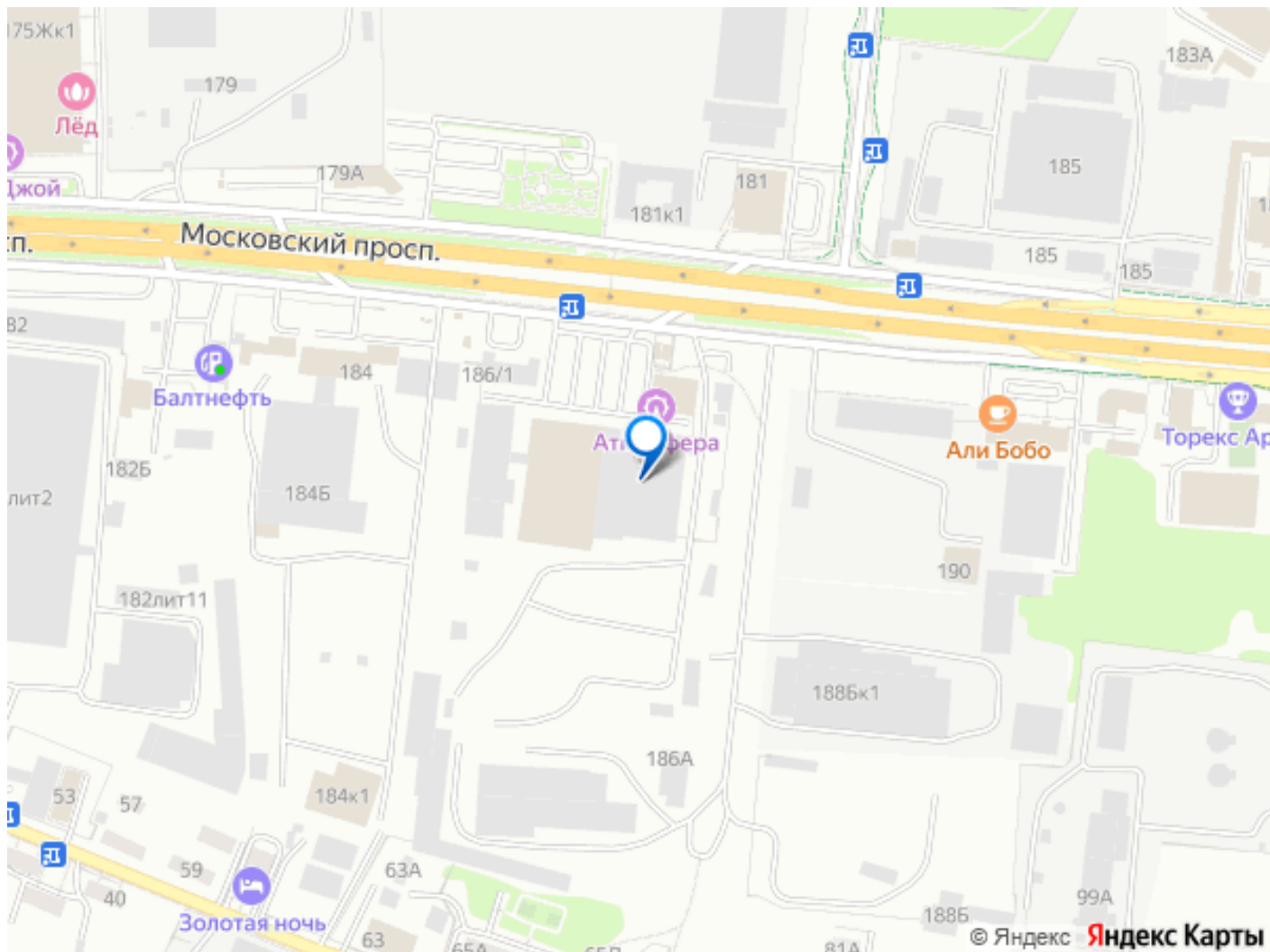
Инфраструктура и возможности

- Все необходимые коммуникации
- Возможность размещения наружной и внутренней рекламы
- Парковка на 120 мест
- Складские помещения
- Зоны погрузки и выгрузки
- Круглосуточная охрана
- Преимущества локации
- Максимальный транспортный поток
- Близкое расположение к самому густонаселенному микрорайону Калининграда (микрорайон «Восточный»), шаговая доступность от активно развивающихся районов на ул. Суздальской и ул. Молодой Гвардии
- Отличная видимость объекта с дороги
- Удобный подъезд и парковка

Для уточнения стоимости, доступных площадей и условий аренды - позвоните, подберём оптимальное помещение под ваш формат торговли.







Move.ru - вся недвижимость России