

Создано: 22.01.2026 в 02:55

Обновлено: 27.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,  
Московский пр-т, 186**

**1 500 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский пр-т,

186

Улица

[проспект Московский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

8000 м<sup>2</sup>



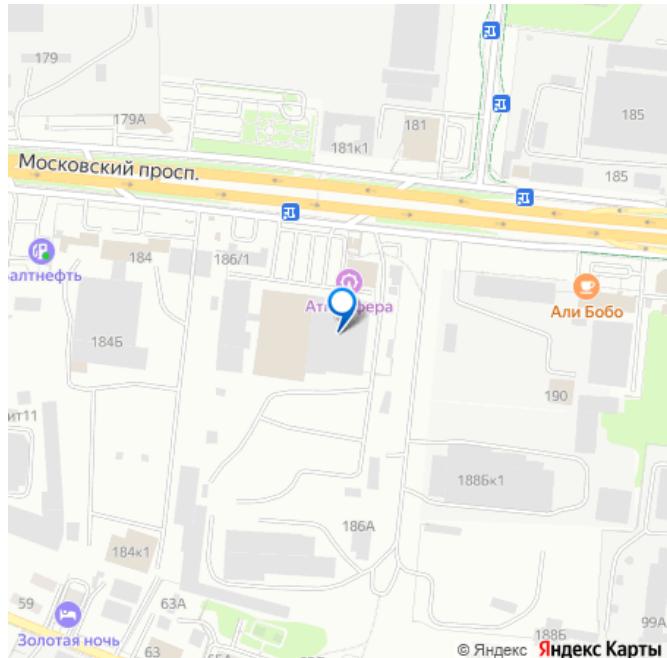
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда торговых площадей в торговом доме БРИКС МОЛЛ Предлагаются современные торговые площади в одном из самых перспективных торговых объектов города — БРИКС МОЛЛ, расположенном на Московском проспекте 186, на самой оживлённой магистрали и в непосредственной близости к густонаселённому району. Трафик стабильно высокий в течение всего дня. Параметры объекта • Общая площадь торгового дома 8000 м<sup>2</sup> • Доступные площади от 5 до 2000 м<sup>2</sup> • Высокие потолки 7-12 м • Одноэтажная планировка, удобная навигация • Прямая

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288169>  
827

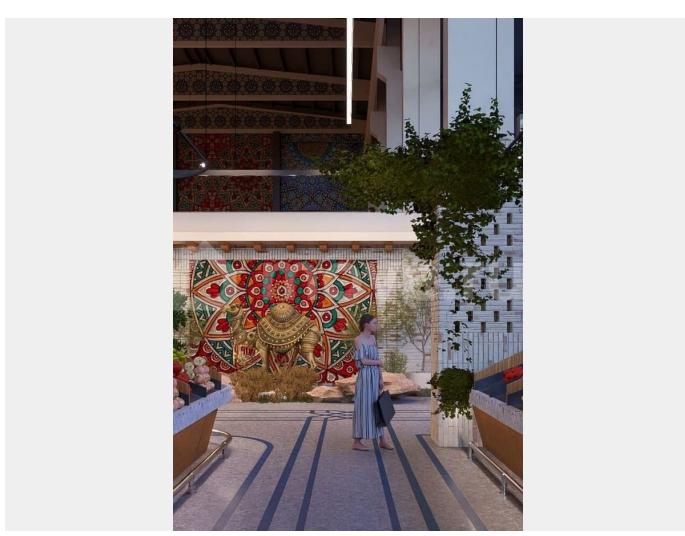
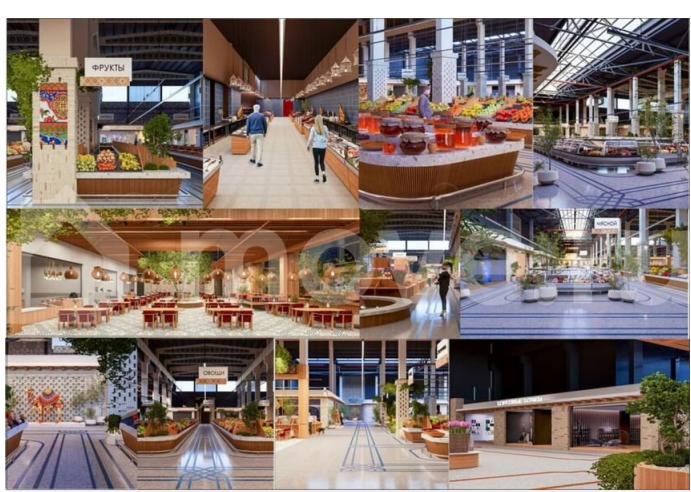
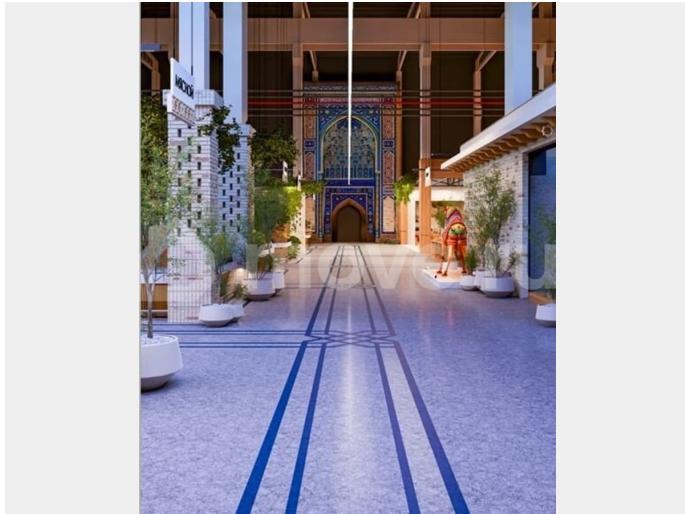
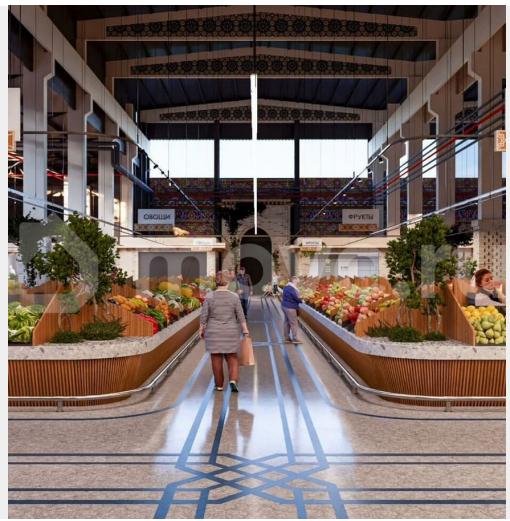
**Пользователь, Пользователь**

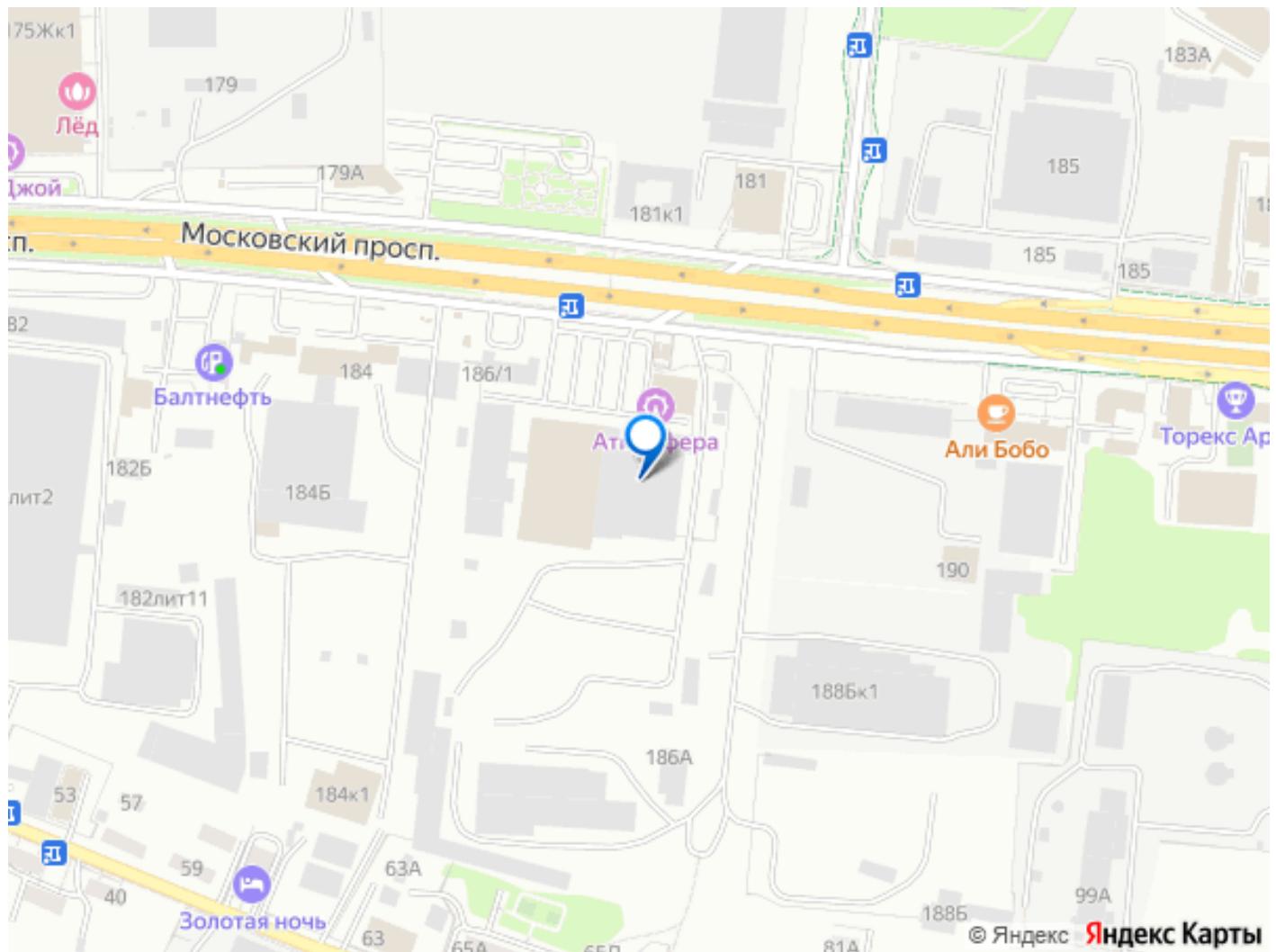
**89251234567**

для заметок

аренда без посредников Форматы бизнеса  
Торговый дом БРИКС МОЛЛ — это  
современный крытый рынок нового  
поколения. Проект объединяет в себе  
функции торгово-выставочного центра,  
пространства для международного  
сотрудничества, культурной площадки и  
туристического объекта. Основная идея  
проекта — интеграция лучших традиций  
восточного базара и современных стандартов  
торговой инфраструктуры, с акцентом на  
атмосферу, национальный колорит и  
международный бизнес-потенциал. Торговый  
дом ориентирован преимущественно на  
продовольственную торговлю. Также  
предусмотрены площади для магазинов  
различной направленности: цветов, аптек,  
отделов одежды, косметики, бытовой химии  
и других сопутствующих товаров.

Инфраструктура и возможности • Все  
необходимые коммуникации • Возможность  
размещения наружной и внутренней рекламы  
• Парковка на 120 мест • Складские  
помещения • Зоны погрузки и выгрузки •  
Круглосуточная охрана Преимущества  
локации • Максимальный транспортный  
поток • Близкое расположение к самому  
густонаселенному микрорайону  
Калининграда (микрорайон «Восточный»),  
шаговая доступность от активно  
развивающихся районов на ул. Сузdalской и  
ул. Молодой Гвардии • Отличная видимость  
объекта с дороги • Удобный подъезд и  
парковка Для уточнения стоимости,  
доступных площадей и условий аренды -  
позвоните, подберём оптимальное  
помещение под ваш формат торговли.





Move.ru - вся недвижимость России