

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:43

Обновлено: 04.12.2025 в 09:27

**Калининградская область, Калининград,
улица Черняховского, 14А**

79 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Черняховского, 14А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

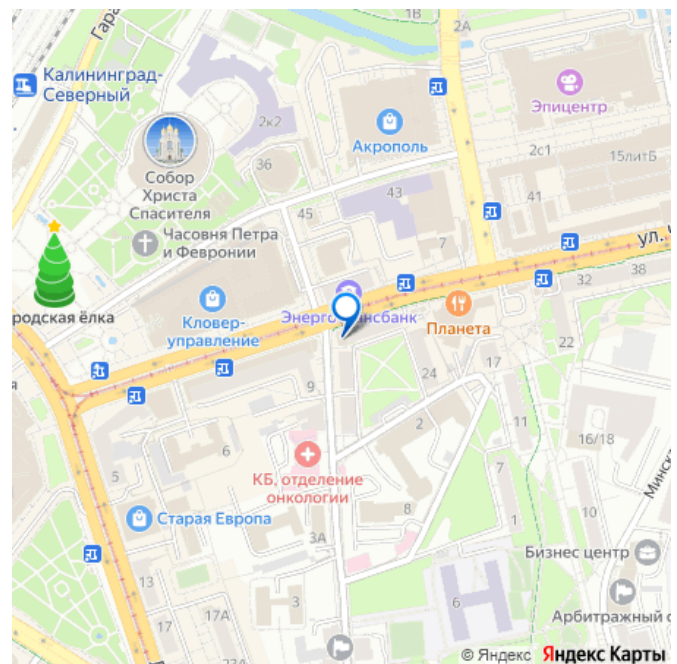
Идеальный вариант для Вашего бизнеса! Помещение торговое, офис продаж, салон красоты, по улице Черняховского ул рядом с центральной площадью города, площадью 80 кв.м. с возможностью использовать большую террасу площадью 50 кв.м. Выделенная мощность до 40 кВт. Располагается на 2 этаже 2-этажного здания, встроенно пристроенному к жилому дому. Евроремонт. Высота потолков - 2.65. Свободная планировка, возможность

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254126224>

**Денис Соломонов, Инвент.
Департамент коммерческой
недвижимости**

79114821670

для заметок



соорудить перегородки и разграничить пространство. Собственный санузел (подсобные помещения). Отопление Автономное (газ), все центральные коммуникации, максимально комфортные условия для работников и клиентов. Проведен интернет .Охранная, пожарная сигнализация. Крайне удачное расположение: рядом оживленные улицы с постоянно напряженным пешеходным и автомобильным трафиком. Превосходная транспортная доступность и выгоды месторасположения гарантируют высокую рентабельность данного объекта. Объект 224139 Номер объекта: #1/224139/3808

