

Дмитрий, Allinclusive

7(911)452-22-21

Малиновка п, Зеленоградский р-н

3 300 000 ₽

Малиновка п, Зеленоградский р-н

Земельные участки

Площадь участка

8 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

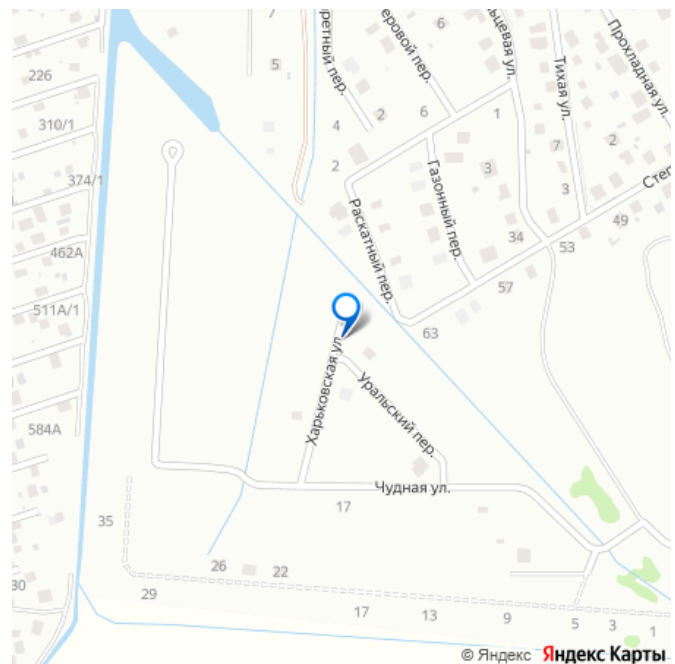
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продам земельный участок 8 соток ИЖС, в поселке Малиновка, Зеленоградский р-он. Участки в Собственности! (не Аренда). Расположены в зоне застройки Ж-4А (строительство жилых домов, блоксекций) Категория земель: земли населенных пунктов. - Электричество 15кВт. (получены тех.условия) 2026г. Ведётся работа по подключению! - Центральное водоснабжение и водоотведение, (получены тех.условия) 2026г. - Газ - 2026г. Кадастровый номер 39:05:010602:1211 есть выбор. GPS для навигатора Яндекс 54.93563829, 20.43358375 До берега моря 1 км. Ориентир: построен дом, последнее фото. Сокольники, Клинцовка, Каменка (также есть уч. на продаже). ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ: •Вынос

для заметок



точек в натуру с закреплением границ
земельного участка на местности

- Топографическая съёмка для проектирования
- Сопровождение строительства (посадка, разбивка осей проектируемых домов, зданий, сооружений на земельном участке)
- Межевание

КАДАСТРОВАЯ И ЮРИДИЧЕСКАЯ

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ Изготовление документов:

- Межевой план
- Технический план
- Техническое описание
- Схема планировочной организации земельного участка (СПОЗУ)
- Подготовка документов для получения: 1) уведомление о планируемом строительстве объекта капитального строительства. 2) уведомление об окончании строительства объекта капитального строительства. 3) разрешение на строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства
- Получение технических условий: 1)Газ 2)Электричество 3)Водоснабжение и водоотведение
- Согласование топографического плана с нанесением подземных инженерных сетей
- Сопровождение регистрации права собственности



39:05:010602:1211
Земельный участок



54°56'6,21"N, 20°25'42,04"E



Учтенный

Кадастровая стоимость
890 510,6 руб.

Вид земельного участка
Землепользование

Дата присвоения
2015-08-25

Адрес
Россия, Калининградская обл., Зеленоградский
городской округ, г. Зеленоградск, ул. Юбилейная, 33

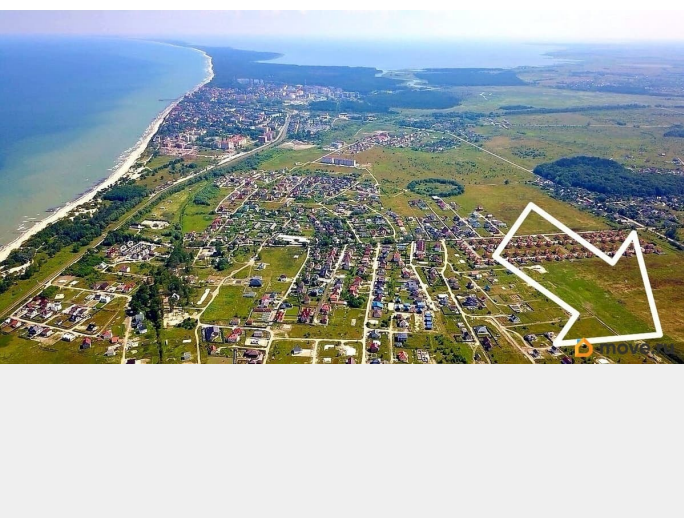
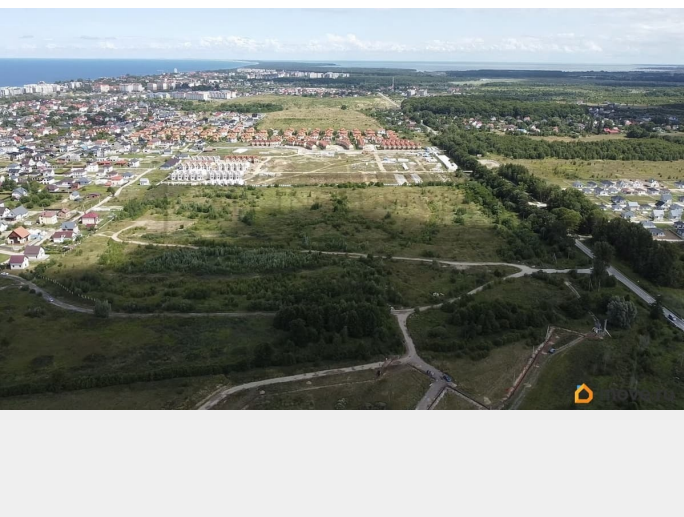
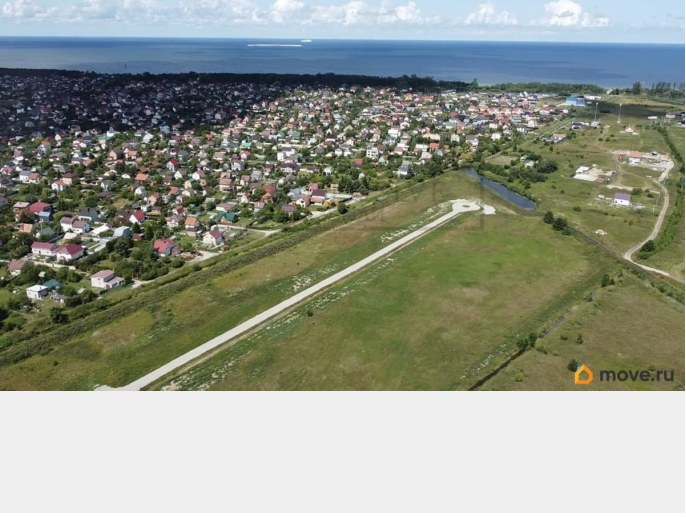
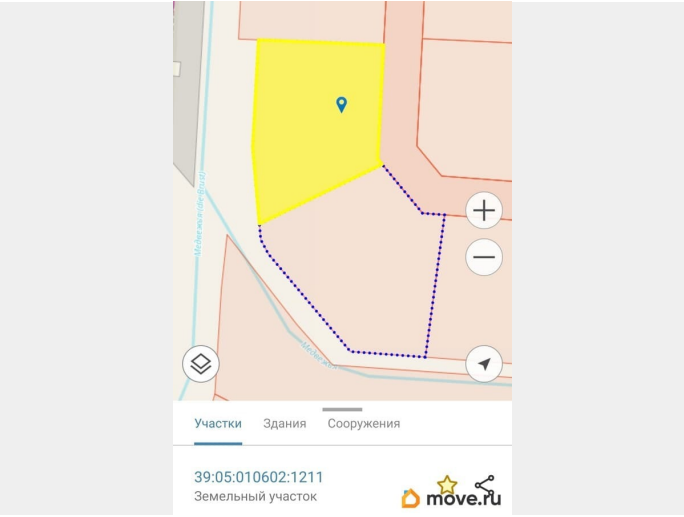
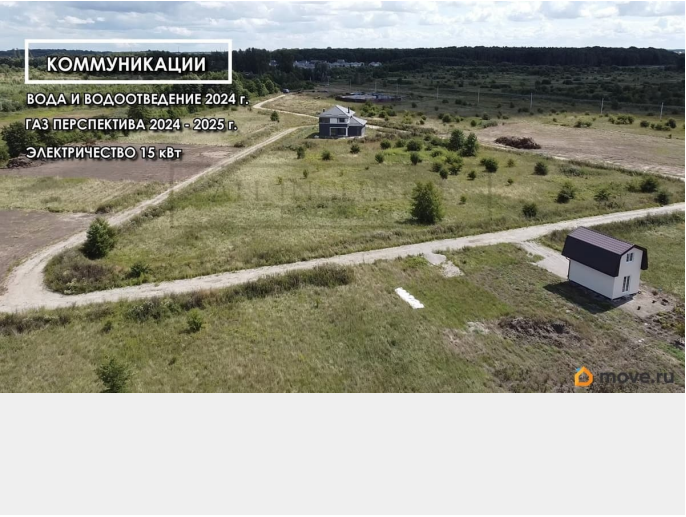
Площадь уточненная
826 кв. м

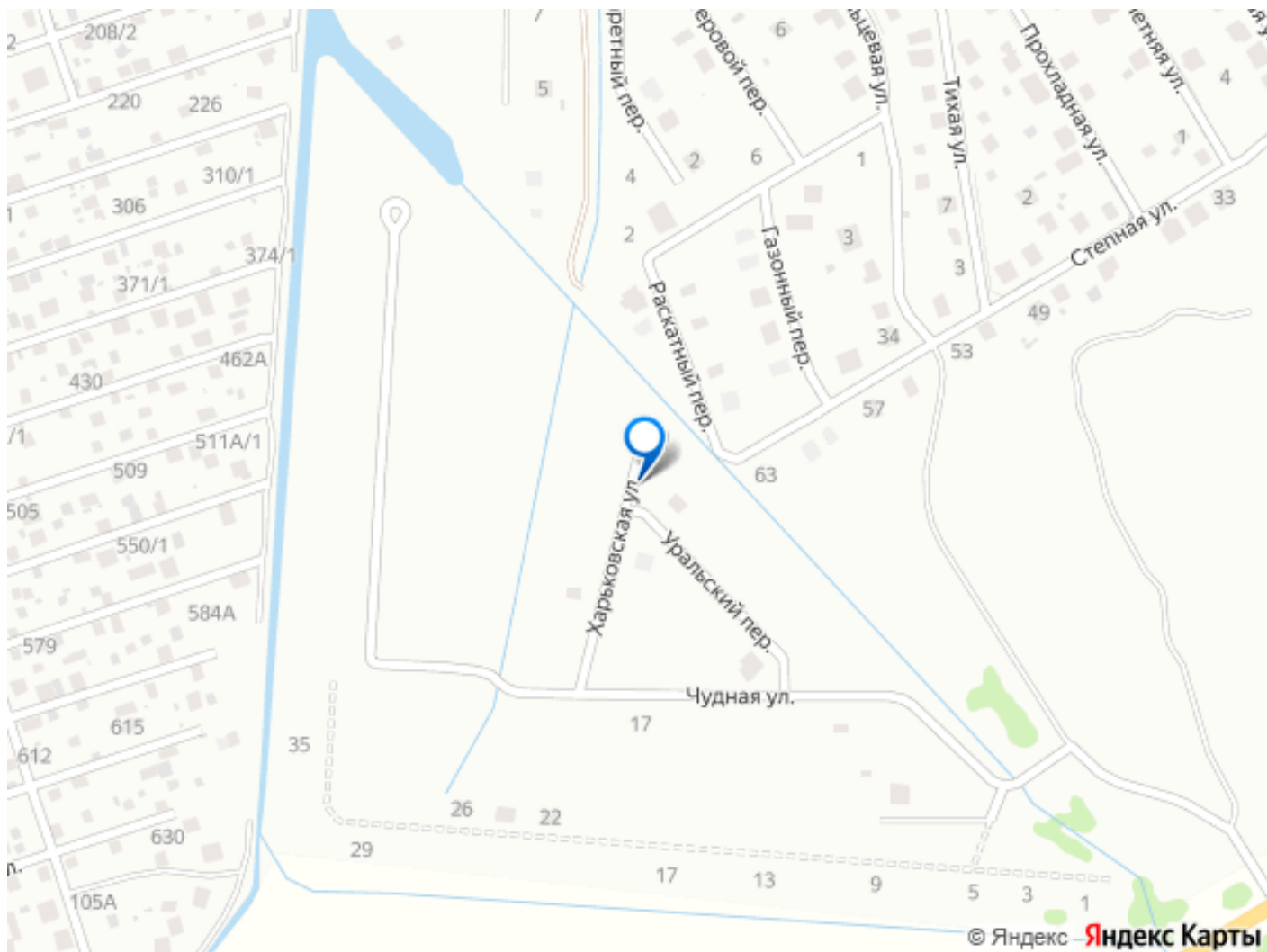
Категория земель
Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования
для ведения личного подсобного хозяйства

Форма собственности
Частная







Move.ru - вся недвижимость России