

Создано: 12.10.2025 в 03:13

Обновлено: 11.12.2025 в 03:14

Малиновка п, Зеленоградский р-н

3 300 000 ₽

Малиновка п, Зеленоградский р-н

Земельные участки

Площадь участка

8 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Земельные участки

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продам земельный участок 8 соток ИЖС, в поселке Малиновка, Зеленоградский р-он.

Участки в Собственности! (не Аренда).

Расположены в зоне застройки Ж-4А (строительство жилых домов, блоксекций)
Категория земель: земли населенных пунктов. - Электричество 15кВт. (получены тех.условия) 2026г. Ведётся работа по подключению! - Центральное водоснабжение и водоотведение, (получены тех.условия)

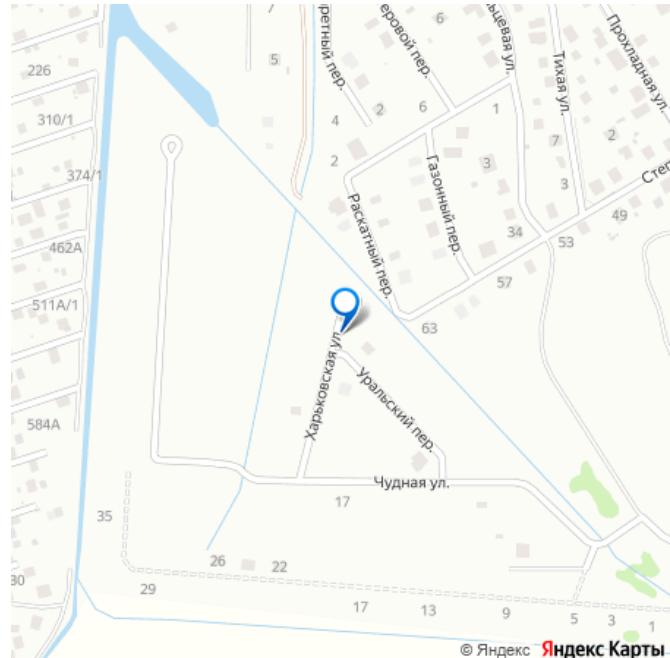
2026г. - Газ - 2026г. Кадастровый номер 39:05:010602:1211 есть выбор. GPS для навигатора Яндекс 54.93563829, 20.43358375
До берега моря 1 км. Ориентир: построен дом, последнее фото. Сокольники, Клинцовка, Каменка (также есть уч. на продаже). ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ: •Вынос

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285630>
344

Дмитрий, Allinclusive

7(911)452-22-21

для заметок



точек в натуру с закреплением границ земельного участка на местности

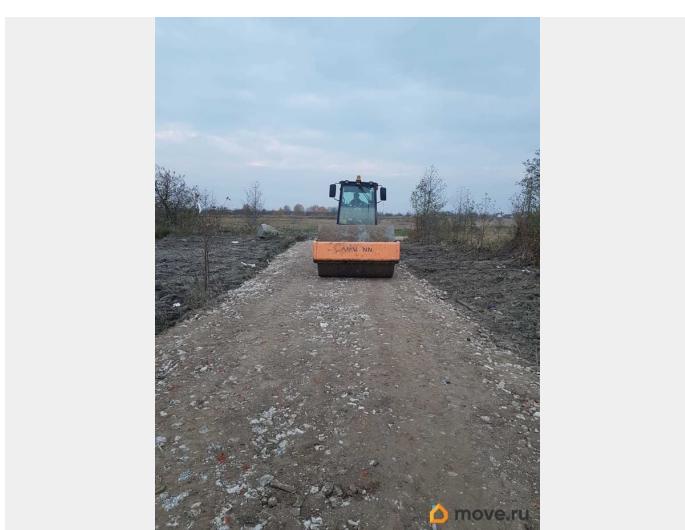
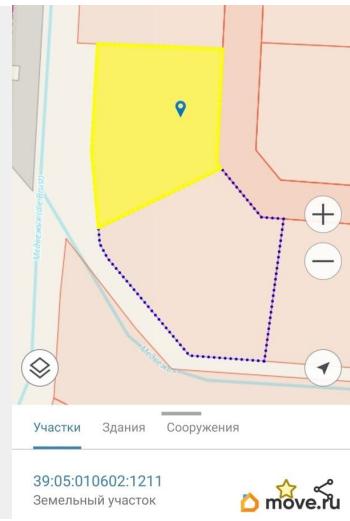
- Топографическая съёмка для проектирования
- Сопровождение строительства (посадка, разбивка осей проектируемых домов, зданий, сооружений на земельном участке)
- Межевание

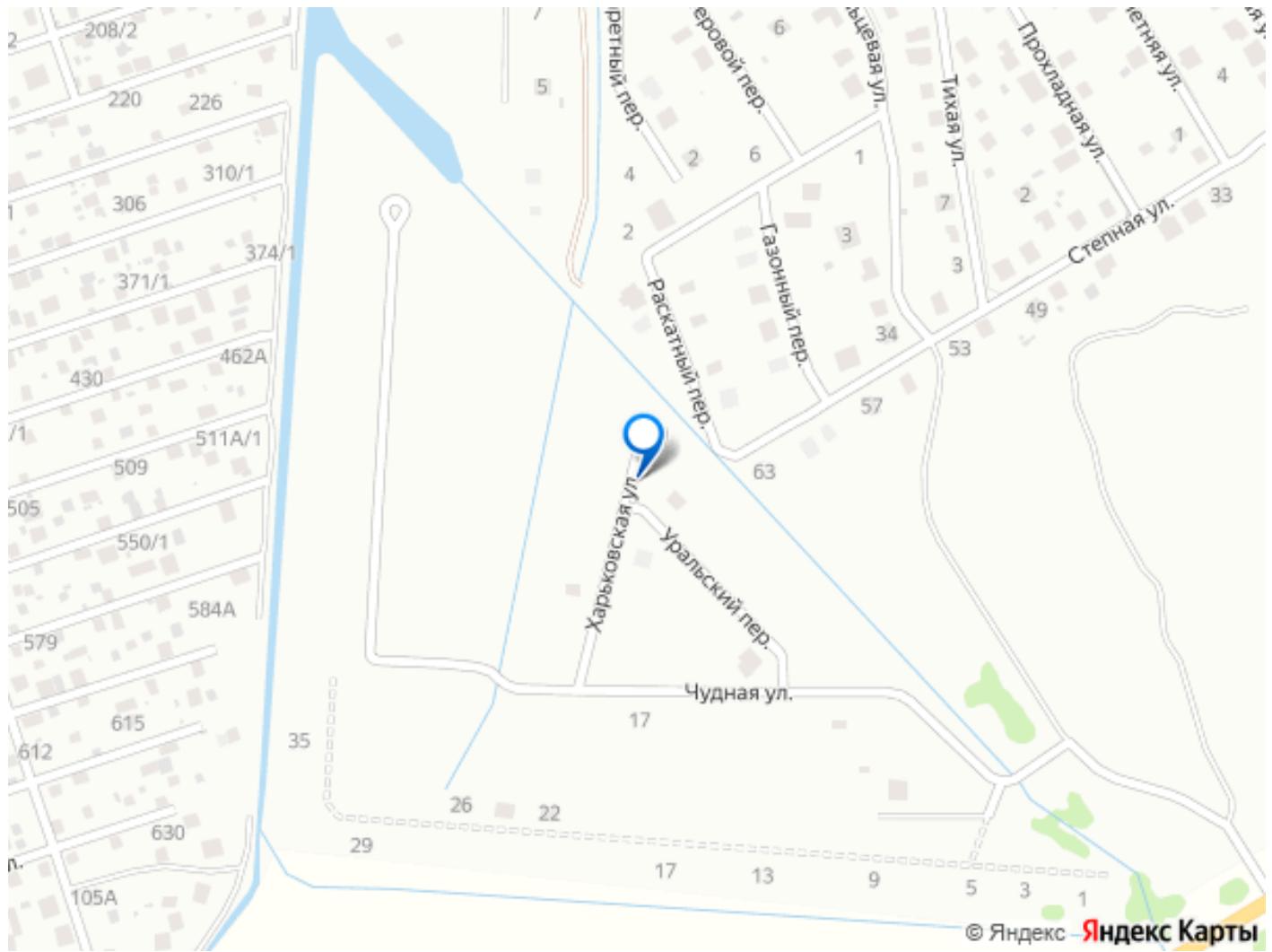
КАДАСТРОВАЯ И ЮРИДИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ Изготовление документов:

- Межевой план
- Технический план
- Техническое описание
- Схема планировочной организации земельного участка (СПОЗУ)
- Подготовка документов для получения: 1) уведомление о планируемом строительстве объекта капитального строительства. 2) уведомление об окончании строительства объекта капитального строительства. 3) разрешение на строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства
- Получение технических условий: 1) Газ
- 2) Электричество
- 3) Водоснабжение и водоотведение
- Согласование топографического плана с нанесением подземных инженерных сетей
- Сопровождение регистрации права собственности



39:05:010602:1211		
Земельный участок		
54°56'6.21"N, 20°25'42.04"E		
Ученный		
Кадастровая стоимость 890 510,6 руб.		
Вид земельного участка Землепользование		
Дата присвоения 2015-08-25		
Адрес Россия, Калининградская обл., Зеленоградский городской округ, г. Зеленоградск, ул. Юбилейная, 33		
Площадь уточненная 826 кв. м		
Категория земель Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства		
Форма собственности Частная		
	move.ru	





Move.ru - вся недвижимость России